

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КІРІЧЕНКО А.А.

*вул. Світла, 4 с.Щербані, Полтавський район Полтавська область
тел. (066) 831-47-47*

53-18П

Замовник: Тростянецька районна державна адміністрація

Детальний план території земельної ділянки для розміщення багатфункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області

Том 2

Звіт

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки,
наслідків виконання документа державного планування
(розділ «Охорона навколишнього природного середовища»)

53-18П.СЕО

ФОП

А.А.Кіріченко

ГАП

М.В.Пастушенко

Виконав

А.О.Тіщенко

Полтава 2019

ЗМІСТ

Позначення	Найменування	Примітка стор.
1	2	3
	Зміст	2
	Склад	4
	Підтвердження ГАПа	5
серія АА №002213	Кваліфікаційний сертифікат архітектора	6
	I. ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА	7
	1. ВСТУП	8
	1.1. Загальні положення	8
	1.2. Загальна характеристика території планування	9
	1.3. Методолія СЕО	14
	1.4. Терміни та визначення	19
	2. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	20
	3. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	26
	4. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	32
	4.1 Оцінка екологічних умов просторового планування.	32
	4.2. Пропозиції щодо охорони навколишнього природного середовища, подолання та запобігання проявів негативних природно-техногенних факторів для поліпшення життєвого середовища.	41
	5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	50

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	53-18П		
						Детальний план території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області		
						ГАП	Пастушенко	
						ГП	2	86
						Пояснювальна записка		
						ФОП Кіріченко А.А.		

ЗМІСТ

	6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	54
	7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;	58
	8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	60
	9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	64
	10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	65
	11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	66
	12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.	66
	Вихідні дані	
від 19.07.2018 р.	Розпорядження голови Тростянецької районної державної адміністрації № 575-ОД від 03.12.2018 "Про розроблення детального плану території земельної ділянки"	67
від 19.07.2018 р.	Завдання на проектування, видане Тростянецькою районною державною адміністрацією від 03.12.2018р.	69
2019р.	Відомості Тростянецької рда щодо планів та програм соціально-економічного розвитку регіону; щодо наявної містобудівної документації території населеного пункту; щодо наявності (відсутності) на території населеного пункту об'єктів історико-культурної спадщини, джерел забруднення навколишнього середовища, територій за складними інженерними умовами; екологічного та санітарно-гігієнічного стану території	71
	Проект районного планування Тростянецького району Сумської області, виконаний Українським науково-дослідним і проектним інститутом цивільного та селянського будівництва в 1990 році	75
	Проект щодо організації і встановлення меж НПП "Тростянецько-Ворсклянський"	77
	Лист Гетьманського Національного природного парку Міністерства екології та природних ресурсів України №104/02-05 від 04.03.2019р	78
№02-20/361 від 28.01.2019р	Лист від Тростянецької рда до Департаменту екології та охорони природних ресурсів Сумської обласної державної адміністрації про визначення обсягу СЕО	79

ЗМІСТ

№02-20/358 від 28.01.2019р	Лист від Тростянецької рда до Управління охорони здоров'я Сумської обласної державної адміністрації про визначення обсягу СЕО	85
№ 01-17/330 від 06.02.2019р	Лист від Департаменту екології та охорони природних ресурсів Сумської обласної державної адміністрації до Тростянецької рда про надання зауважень та пропозицій до заяви про визначення обсягу СЕО	91
№ 01-2617 /474 від 01.03.2019р	Лист Управління охорони здоров'я Сумської обласної державної адміністрації до Тростянецької рда про надання пропозицій	93
	Графічні матеріали	
	Схема охорони навколишнього природного середовища	94

Склад проекту:

- 1.Текстова частина
- 2.Графічні матеріали
- 3.Документи, що додаються

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							4
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Проект розроблений відповідно до чинних норм, правил і стандартів.

Головний архітектор проекту

М.В.Пастушенко

кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт, пов'язаних зі створенням об'єкта архітектури № 002213 виданий Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 03 грудня 2014 року.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							5
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 002213

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор
(назви професії)

Виданий про те, що Пастушенко Марина Вікторівна
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної _____ секції Комісії від _____ 01.12.2014 № 8-14 _____, затвердженням президією Комісії _____ 03.12.2014 № 34-А _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 03 грудня 2014 року за № _____ 2213 _____.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Розроблення містобудівної документації

Дата видачі _____ 05 грудня 2014 року

Голова _____ Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



Чижівський Олександр Павлович
(прізвище, ім'я, по батькові)

						53-18П-ПЗ	Аркуш
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		6

I. ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

						53-18П-ПЗ	Аркуш
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		7

1. Вступ.

1.1. Загальні положення.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» зі Схемою охорони навколишнього природного середовища виконані у складі проекту Детальний план території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області та є звітом про стратегічну екологічну оцінку, що відповідає вимогам частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» («...звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ "Охорона навколишнього природного середовища", який має відповідати вимогам частини другої цієї статті»).

Проект розроблений відповідно до завдання на проектування Тростянецької районної державної адміністрації від 03.12.2018 (договір 53-18П від 03.12.2018) на підставі розпорядження голови Тростянецької рда № 575-ОД від 03.12.2018 «Про розроблення детального плану території земельної ділянки». Метою даного проекту є уточнення планувальної структури, функціонального призначення та параметрів забудови земельної ділянки площею 14,33 га. Проект виконано відповідно до чинних містобудівних, екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних норм та норм охорони праці.

Можливість розроблення даної містобудівної документації обумовлена наявністю кваліфікаційного сертифікату відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури, а саме - містобудівної документації.

Графічні документи містобудівної документації виготовлені з вимогами ДСТУ Б Б.1.1-17:2017 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».

Будь-яке тиражування або копіювання дійсної містобудівної документації без відома ФОП Кіріченко А.А. забороняється.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку, результати громадського обговорення та консультацій, проведених згідно із статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а також результати транскордонних консультацій (у разі необхідності), проведених відповідно до статті 14 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», враховуються в документі державного планування.

При розробці містобудівної документації були використані наступні матеріали:

- діюча містобудівна документація - проект районного планування Тростянецького району Сумської області, виконаний Українським науково-дослідним і проектним інститутом цивільного та селянського будівництва в 19990 році; Генеральний план м.Тростянець, виконаний у 2014 році «Інститутом генерального плану м.Київ».

- топооснова, виконана у 2018 році.

У якості вихідних даних для розробки проекту детального плану використовувались:

- дані Тростянецької міської ради щодо розвитку господарського комплексу міста, наявності житлового фонду, установ та підприємств обслуговування, розвитку інженерно-транспортної інфраструктури і т. д;

- дані листувань та консультацій з організаціями та установами щодо проведення СЕО;

Детальний план території - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;

- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами;

- містобудівні умови та обмеження;

- черговість та обсяги інженерної підготовки території;

- систему інженерних мереж;

- порядок організації транспортного та пішохідного руху;

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							8
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- порядок комплексного благоустрою та озеленення;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.

У детальному плані враховуються інвестиційні наміри будівництва для відповідної території, визначається етап будівництва на наступні 7 років (з моменту затвердження).

Загальна доступність матеріалів містобудівної документації забезпечується шляхом розміщення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, органу виконавчої влади у місцевих друкованих засобах масової інформації, а також у загальнодоступному місці в приміщенні такого органу, крім частини, що належить до інформації з обмеженим доступом відповідно до законодавства України.

Проект детального плану території не підлягає експертизі, окрім проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб.

У проекті визначені: природно-рекреаційні ресурси розвитку функціональних зон села та їх використання; структура об'єктів соціального призначення; функціонально-планувальна організація територій; обсяги та розміщення житлового будівництва та сфери обслуговування; розвиток вуличної мережі та мереж інженерної інфраструктури; заходи з охорони навколишнього природного середовища тощо.

Матеріали вирішують основні принципи питання планування територій і не можуть бути використані замість спеціальних проектів, схем та програм розвитку галузей економіки, охорони довкілля, здоров'я населення, інженерного захисту і підготовки території, розвитку системи транспорту, безпеки та організації дорожнього руху, інженерного обладнання тощо.

При складанні зазначеної документації повинні враховуватись пропозиції відповідних розділів детального плану.

1.2 Загальна характеристика території планування.

Сумщина розташована в північній частині України в лісостеповій зоні з помірно-континентальним кліматом. Територія області належить до недостатньо вологої, теплої, крайній південний схід - до посушливої, дуже теплої агрокліматичної зони.

В геоструктурному відношенні лісостепова частина області лежить в межах Дніпровсько-Донецької западини. Формування її ландшафтів пов'язане з розвитком долини Дніпра та наявності солянокупольних структур. У степовій зоні вона відповідає східній частині Українського щита.

Тростянецький район розташований у південній частині Сумської області. Географічне положення Тростянецького району досить вигідне, він знаходиться на важливих транспортних шляхах (національного, регіонального рівня) і забезпечує зв'язок між містами України: Полтава, Суми. м.Тростянець знаходиться в центральній частині Сумської області та в центральній частині Тростянецького району. Через місто Тростянець проходить автомобільна дорога національного значення на території України Н-12 Суми-Полтава.

Місто Тростянець розташоване в межах Придніпровської низовини по двом берегам річки Боромля. Для міста характерним є долинно-балочний та яро-балочний рельєф, з яким пов'язаний полого-хвилястий характер поверхні. Абсолютні відмітки змінюються від 110 до 167,5 м над рівнем моря.

Місто розташоване в межах заплави та I-ї надзаплавної тераси р.Боромля, які розділені між собою невисоким виступом.

Серед рельєфоутворюючих процесів найбільший розвиток на території міста отримали яругоутворення, зсуви, заболочення та підтоплення.

Яружно-балочна мережа широко розвинена як на правому так і на лівому березі. Особливо великі яри приурочені до лівобережжя – Кривомазів яр, Славгородський яр, яри в басейні річки Радомля. Яри практично всі не закріплені, діючі. По схилам ярів проходять процеси розмиву, зсувів.

Широко розповсюджена заболоченість заплави. Найбільш заболочений масив знаходиться на півдні міста в гирлі р.Люджа. Максимальні відмітки досягають 167,5 м, приурочені до I-ї надзаплавної тераси.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							9
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Клімат м.Тростянець помірно-континентальний, який характеризується теплим літом та м'якою зимою. За кліматичними умовами місто знаходиться в другій будівельно-кліматичній зоні. Основні кліматичні показники наведені в табл.

Характеристика кліматичних умов, основних метеорологічних показників, необхідних для обґрунтування й прийняття планувальних рішень наведена за даними багаторічних спостережень по метеопосту "Лебедин" (130 мБС).

Температура повітря:

- середньорічна + 6-6,5°C,
- абсолютний мінімум – 7 °С,
- абсолютний максимум + 20 °С.

Розрахункова температура:

- самої холодної п'ятиденки – 23 °С,
- зимова вентиляційна – 11,2°C.

Опалювальний період:

- середня температура – 1,7°C,
- період - 191 доба(по Суми, АМСГ)

Глибина промерзання ґрунту (по Суми, АМСГ)

- середня 90 см,
- максимальна 133 см.

Тривалість безморозного періоду:

- середня 150-170 днів,

Середньорічна відносна вологість повітря 77-78 %.

Атмосферні опади:

- середньорічна кількість 533 мм: в т. ч. теплий період - 357 мм, холодний - 176 мм,
- середньодобовий максимум 33 мм (по Суми, АМСГ)
- спостережний максимум 71 мм (24. 07. 1938) (по Суми, АМСГ, 180 мБс)

Розрахункова випаровуваність за період квітень-листопад складає 540-650 мм;

Висота снігового покриву:

- середньодекадна 16 см,
- максимальна 42 см.

Кількість днів із стійким сніговим покривом – 94-103.

Особливі атмосферні явища (прояв днів/рік):

- тумани 41 днів,
- заметілі 46 днів,
- грози 34 днів,
- град 1,9 днів,
- пилові бурі 0,7 днів (по Суми, АМСГ, 172мБс)

Максимальна швидкість вітру (можлива):

- 20 м/с - кожний рік,
- 23-24 м/с - один раз в 5-10 років,
- 25-26 м/с – один раз в 15-20 років.

Таблиця 3.1Повторюваність напрямків вітру, штилів (%)

Період року	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ	Штиль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
МП "Лебедин" (130 мБС)									
Теплий період	9,7	14,7	11	9,4	10,6	13,6	13,7	13,7	20,6
Холодний період	8,2	10,4	14,4	14,6	14,2	14,8	12,4	8,8	13,8
Рік	11	14	13	12	12	14	13	11	18

Згідно будівельних норм, територія міста належить до I архітектурно-будівельного кліматичного району, для якого орієнтація вікон житлових кімнат односторонніх квартир у межах сектору горизонту від 310 до 50 не допускається (ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові буди-

						53-18П-ПЗ				Аркуш
										10
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата					

нки основні положення»; ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт»).

Значна повторюваність слабких та помірних вітрів – 0,5 м/сек. (70-90% на рік), штилів створюють несприятливі умови для розміщення промислових підприємств I-III класу шкідливості. Ці підприємства можуть формувати високий потенціал забруднення повітря, а тумани і слабка аерація перешкоджають його самоочищенню.

Річна кількість опадів становить 586 мм. Найбільша їх кількість випадає в літній період, найменша – в зимово-весняний період.

Переважає напрямок вітру в літні місяці північно-східний, північно-західний, східний та південно-східний.

За рік спостерігається 5-9 днів з суховіями, взимку бувають завірюхи, в весняно-літній період – посухи.

За кліматичними умовами м.Тростянець перебуває в другій будівельно-кліматичній зоні.

За результатами аналізу радіаційно-вітрового режиму встановлено, що в березні, травні-вересні, листопаді – грудні поєднання основних кліматичних елементів є комфортним. Для січня-лютого, квітня та жовтня характерна дискомфортна зона переохолодження, коли при зниженні швидкості повітря на 40-50% можуть бути досягнуті комфортні умови.

Територія детального планування розташована на південний захід від міста Тростянець. Джерел забруднення навколишнього середовища на території, передбаченій для детального планування та поряд з нею, немає. Територій зі складними інженерними умовами немає. Територія детального плану не потрапляє в санітарно-захисні зони виробничих підприємств, охоронні зони кладовищ, худобомогильників, полігонів ТПВ, сміттєзвалищ. Територія детального плану не потрапляє в охоронні зони мереж каналізації, прибережні захисні смуги. Ділянка проектування межує з автомобільною дорогою загального користування, що веде до м.Тростянець.

Даних щодо наукових та інших робіт щодо стану повітря, ґрунтів, підземних вод немає. Даних щодо радіоактивного забруднення території немає. Зон поширення зсувів, селей, карсту, лавин; зон (ліній) катастрофічного затоплення на території детального планування немає; сейсмічної небезпеки на території детального планування немає.

Особливо-цінних земель, за даними Тростянецької міської ради, немає.

Даних щодо сучасного та очікуваного екологічного та санітарно-гігієнічного стану території немає. Науково-дослідні та проектні роботи щодо території детального планування не проводились.

Ділянка проектування розташована поряд з автомобільною дорогою м.Тростянець.

Територія ділянки майже вільна від забудови, на території розташовані руїни фундаментів, тир, тверде покриття проїздів, тренувальних трас, майданчиків.

Земельна ділянка межує:

- з півночі – заповідник з півдня та заходу – територія лісу; із сходу – житлова вулиця.

Площа території детального планування – 14,33 га.

Територія детального планування має пересічний рельєф (за радянських часів тут розташовувалась спортивна тренувальна база).

Баланс територій:

Ч.ч	Назва показника	Одиниця виміру	Кількість	Показник, %
1	В межах території детального планування, всього:	га	14,33	100
	Площа земельної ділянки, що передбачається для обслуговування комплексу		7,7	
1.1	Площа озеленення	га	14,33	100

										53-18П-ПЗ	Аркуш
											11
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата						

Об'єкти культурної спадщини та ПЗФ на ділянці проектування відсутні. Поряд з територією детального планування розташоване заповідне урочище «Нескучанська дача» - місцевого значення. Площа 11,9 га. Оголошено територією ПЗФ 28.07.1970. Знаходиться на захід від м. Тростянець на території Мащанської сільської ради. Високобонітетне дубово-модрино-ясенове лісове насадження 1893-1897 рр. створення, що є зразком лісокультурної справи кінця ХІХ ст. Входить до складу Гетьманського НПП.

1.2.1 Використання території та характеристика будівель

Територія детального планування не має функціонального зонування, будівель та споруд, окрім фундаментів колишніх корпусів бази відпочинку.

Територія детального планування має пересічний рельєф з ухилом всередньому 0,17 %.

1.2.2 Охорона культурної спадщини

Об'єкти культурної спадщини та землі історико-культурної спадщини на території детального планування відсутні. Згідно ст.36,37 Закон України "Про охорону культурної спадщини", якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини та орган місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи.

Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

1.2.3 Інженерне обладнання території

Поряд з територією детального планування вулицею Академіка Погрібняка П.С. проходять мережі газопостачання низького, середнього тиску, електропостачання 110кВ, 0,4кВ та мережі зв'язку. Неповдалік є мережі водопроводу. На території присутні свердловини, що не діють та потребують обстеження і відповідних заходів з реконструкції.

1.2.4 Транспортна мережа

Територія детального планування має зручний транспортний зв'язок з планувальною структурою міста (розташована в південній частині міста поряд з автошляхом, яким здійснюється транспортний зв'язок між житловими, промисловими районами і центром міста, центрами планувальних районів. Територія планування обмежується землями сільськогосподарського призначення (рілля), лісом та озеленими територіями загального користування.

1.2.5 Озеленення та благоустрій

Озеленення території планування представлене луковою травяною рослинністю, частково чагарниками. Площа озелених територій становить 14,33 га (не враховані існуючі дороги). Частина території детального планування, що розглядається належить до земель лісогосподарського призначення (належить лісовому господарству). По цій території прокладені існуючі траси біатлонних змагань, які передбачається також використовувати у майбутньому.

1.2.6 Планувальні обмеження

Територія детального планування знаходиться на південь від міста Тростянець.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							12
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Ділянка проектування межує з автомобільною дорогою загального користування (в межах міста — вул.Академіка Погрібняка П.С.).

Вплив транспортного руху автомобільної дороги на навколишнє природне середовище:

- забруднення внаслідок транспортних викидів;
- шумове забруднення;
- пилоне забруднення;
- фізична небезпека.

Даних щодо акустичного впливу, вібраційного впливу, зони забруднення повітря пилом від вул.Академіка Погрібняка П.С. немає. Оскільки детальним планом не передбачається житлової забудови постійного проживання, вплив автомагістралі на ділянку можна не враховувати, до зони впливу автодороги потраплять лише адмінкорпус та побутові приміщення.

Територія детального планування належить до територій малосприятливих для будівництва житлової та громадської забудови за показником ухилу рельєфу. Ділянка проектування розташована на рельєфі з середнім ухилом 37 ‰, що є сприятливим для розташування спортивних баз, біатлонних трас і т.д. За даними Тростянецької міської ради, територія не потрапляє до охоронних зон кладовищ, худобомогильників, полігонів ТПВ, сміттєзвалищ. Територія детального плану не потрапляє в охоронні зони мереж каналізації, частково потрапляє до прибережних захисних смуг. Зон поширення зсувів, селей, карсту, лавин; зон (ліній) катастрофічного затоплення на території детального планування немає; сейсмічної небезпеки на території детального планування немає.

Даних щодо сучасного та очікуваного екологічного та санітарно-гігієнічного стану території немає. Науково-дослідні та проектні роботи щодо території детального планування не проводились.

Детальний план території розроблений з урахуванням прогресивних технологій, ефективного використання територій, чіткого функціонального зонування, транспортних та пішохідних потоків, створення нормальних умов для роботи підприємства. Планувальна структура ДПТ визначилася технологічним процесом, що передбачається а саме: проведення спортивним змагань, відпочинок та оздоровлення населення; транспортними зв'язками основних та допоміжних будівель та споруд, існуючим рельєфом місцевості, санітарними та протипожежними нормами. Архітектурно-планувальне рішення сформоване на підставі аналізу існуючої ситуації, враховуючи особливості території з точки зору санітарно-гігієнічних умов, інженерного забезпечення об'єктів будівництва та ін.

Вертикальне планування територій виконано з ув'язкою системи водовідведення при урахуванні максимального збереження природного рельєфу, ґрунтового покриву та існуючих зелених насаджень, відведення поверхневих вод; мінімального обсягу земляних робіт і мінімального дисбалансу земляних мас. На проїздах пропонується влаштування асфальтобетонного покриття. Відведення поверхневих вод з проектованої території здійснюється по запроектованим ухілам. До початку виконання будівельних робіт родючий шар ґрунту необхідно зняти з території для подальшого використання при відновленні (рекультиватії) порушених і малопродуктивних земель, а також при впорядкуванні і озелененні території. Баланс родючого шару ґрунту необхідно розрахувати на підставі проведених геологічних вишукувань. Водовідведення передбачено відкритою та закритою мережею самопливної дощової каналізації зі скидом на очисні споруди типу «Віовох», які забезпечують ефективне очищення, що відповідає санітарно-екологічним вимогам. Дощові стоки, після очищення, скидаються у місцевий рельєф. Джерела забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами на території проектування відсутні.

З метою дотримання вимог санітарного, екологічного та природоохоронного законодавства при урахуванні державних, громадських і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання територій, в складі даного проекту

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							13
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

опрацьовані планувальні обмеження, які вказані на «Схемі охорони навколишнього природного середовища».

1.3 Методологія проведення СЕО.

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів в програми, плани, політики.

Досвід багатьох країн продемонстрував високу ефективність СЕО як інструмента планування, що сприяє якості розроблюваних планів, програм, стратегій тощо.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень.

Поняття «не повинна шкодити довкіллю» - не означає консервацію та відмову від будь-якого розвитку. А навпаки, це означає, що під час реалізації свого права власності, яке включає право користування, володіння та розпорядження, воно повинно здійснюватися таким чином, щоб не шкодити довкіллю. Закономірно, що саме на попередньому етапі ще до прийняття рішення про будівництво певного об'єкта чи реалізації якогось іншого задуму доцільно оцінити екологічні ризики.

Містобудування — це насамперед діяльність із створення та підтримання гармонійного життєвого середовища. Така діяльність можлива лише завдяки прогнозуванню розвитку населених пунктів, врахуванню потреб цих територій у природних ресурсах, обрахунку необхідності економічного зростання, прогнозування розвитку транспортної та іншої інфраструктури, обрахунку можливих негативних наслідків для довкілля та здоров'я людей.

Визначення та недопущення негативних наслідків від реалізації містобудівної документації можливе завдяки проходженню цим документом процедури СЕО.

Стратегічна екологічна оцінка – це визначення масштабів і рівнів впливів планованої діяльності на довкілля, заходів щодо запобігання або зменшення цих впливів, прийнятності проектних рішень з точки зору безпеки навколишнього середовища.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування. Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку. В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							14
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Метою Протоколу є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища, зокрема здоров'я населення, шляхом:

- а) забезпечення такого стану, коли екологічні питання, зокрема пов'язані зі здоров'ям населення, ретельно враховуються під час розробки планів і програм;
- б) сприяння розглядові питань занепокоєності стосовно екологічних проблем, зокрема пов'язаних зі здоров'ям населення, під час розробки політики й законодавства;
- в) установа чітких, прозорих та ефективних процедур стратегічної екологічної оцінки;
- г) забезпечення участі громадськості в стратегічній екологічній оцінці;
- д) урахування за допомогою цих засобів питань занепокоєності стосовно екологічних проблем, у тому числі пов'язаних зі здоров'ям населення, під час заходів і в документах, які розробляються для забезпечення дальшого сталого розвитку.

Ціль Директиви полягає в забезпеченні високого рівня охорони довкілля і сприянні консолідації міркувань стосовно навколишнього середовища при підготовці та ухваленні проектів та програм з урахуванням забезпечення стабільного розвитку, що досягається додержанням цієї Директиви при оцінюванні стану довкілля у випадку впровадження проектів та програм, які можуть суттєво вплинути на стан навколишнього середовища.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (від 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі Стратегії є «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Методологія проведення СЕО складається з шести етапів:

Етап 1. Підготовчий*

1.1 Ухвалення рішення про проведення СЕО. Процедура СЕО починається із визначення, чи підлягає той чи інший документ державного планування СЕО. Такі рішення державний орган приймає самостійно.

1.2 Створення Робочої групи з СЕО та забезпечення її постійної взаємодії з усіма розробниками ДДП. Робоча група формується з представників органів влади та місцевого самоврядування, експертів з охорони довкілля, науковців, представників громадськості та інших зацікавлених сторін. Робочій групі має бути забезпечений вільний доступ до інформації та можливість надавати коментарі й рекомендації розробникам ДДП.

1.3 Визначення кола органів влади, які братимуть участь у консультаціях. СЕО передбачає необхідність проведення консультацій з природоохоронними органами та органами охорони здоров'я, яким має бути надана можливість прокоментувати проект ДДП та

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							15
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

екологічний звіт.

1.4 Визначення кола зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій та участі. Успішна й ефективна участь громадськості є важливою для успіху СЕО. Відповідно до Протоколу про СЕО громадськості мають бути надані можливості для участі в СЕО. Проект ДДП та екологічний звіт мають бути своєчасно доведені до відома громадськості. Зацікавленій громадськості повинна бути надана можливість висловити свою думку щодо проекту ДДП, плану або програми, а також щодо екологічного звіту. До громадськості в процесі СЕО слід звертатися якомога раніше, а в ідеалі - на момент формування Робочої групи з СЕО. Участь громадськості на цьому ранньому етапі буде свідчити про суспільний інтерес до СЕО, підвищить прозорість процесу СЕО, забезпечить можливість виявлення потенційного конфлікту цінностей різних соціальних груп, а також гарантуватиме, що важливі для громадськості питання будуть розглянуті під час визначення сфери охоплення СЕО. В процесі визначення кола зацікавлених сторін слід звернути увагу на соціальні групи, які потенційно можуть постраждати від погіршення стану довкілля, і на тих, для кого збереження довкілля є одним з основних видів діяльності (науковці, представники громадських екологічних організацій, освітяни).

1.5 Інформування громадськості. Вимоги щодо інформування громадськості сформульовані в ст. 5 «Конвенції про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля». Інформування громадськості є важливою складовою на усіх етапах СЕО. На підготовчому етапі необхідно проінформувати про початок процесу СЕО.

Задля попереднього вивчення думки жителів Тростянецького району щодо розміщення спортивно-оздоровчої бази на території колишньої спорт бази поряд з м.Тростянець відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI (з подальшими змінами та доповненнями), постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» (з подальшими змінами та доповненнями) проводились громадські слухання з обговорення проекту містобудівної документації, оголошення про проведення яких було оприлюднене в друкованих засобах масової інформації - газеті «Круглий двір» 03.01.2019р. 14.01.2019р. було проведено презентацію містобудівної документації в приміщенні міської ради. Зауважень від громадськості по закінченню строку проведення громадських слухань не надходило.

Проект містобудівної документації було подано на розгляд архітектурно-містобудівної ради при Управлінні містобудування та архітектури Сумської облдержадміністрації та розглянуто на її засіданні 27.02.2019 року. Засідання архітектурно-містобудівної ради є відкритим заходом, де можуть бути присутні всі бажаючі, у тому числі представники засобів масової інформації, громадських організацій і т.ін.

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано на сайті Тростянецької рда, Тростянецької міської ради та оголошено про її розробку в ЗМІ, а саме: газеті «Круглий двір» від 21.02.2019 року; газеті «Новини Тростяниччини» від 07.03.2019р.

Етап 2. Визначення сфери охоплення СЕО.

- Визначення ключових екологічних проблем. Огляд екологічних проблем необхідний для того, щоб допомогти зосередити СЕО на тих складових довкілля, які є важливими для населеного пункту. Наступні питання можуть допомогти у визначенні пріоритетності екологічних проблем: 1) Які проблеми є найдавнішими та найбільш значущими в населеному пункті? 2) Які зміни відбуваються в довкіллі? 3) Якою є історія та витoki цих проблем, Група з СЕО має визначити головні екологічні проблеми населеного пункту на основі наявних аналітичних матеріалів. Рейтинг цих проблем може бути визначений шляхом експертного опитування членів Робочої групи з СЕО, а також більш широкого соціологічного опитування.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							16
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- Визначення просторових і часових меж оцінки. Просторовий масштаб оцінки має охоплювати природні, соціально-економічні та культурні ресурси та взаємозв'язки між ними, а також практику землекористування, на яку може потенційно вплинути будь-який з розроблених альтернативних сценаріїв.

- Проведення консультацій з природоохоронними органами та органами охорони здоров'я щодо того, яка інформація має бути включена до екологічного звіту.

Етап 3. Оцінка екологічної ситуації на території населеного пункту.

-Збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників. Необхідно визначити складові довкілля (як екологічні, так і соціально-культурні), на яких буде зосереджено увагу СЕО. Важливо визначити ключові показники, які характеризують стан складових довкілля (наприклад, показники якості води, показники стану здоров'я населення тощо). Ці показники дадуть можливість особам, котрі приймають рішення, оцінити зміни у довкіллі, зосередивши увагу на тих параметрах, які реагуватимуть на зміни і створюватимуть зворотний зв'язок, а також на тих параметрах, моніторинг яких буде ефективним. Зібрана інформація дасть можливість оцінити поточний стан довкілля.

-Проведення SWOT-аналізу з точки зору екологічної ситуації. SWOT аналіз дає можливість виявити сильні і слабкі сторони екологічної ситуації в населеному пункті, а також можливості й загрози, які впливатимуть на екологічну ситуацію. Виявлення загроз сприятиме оцінці їхнього впливу на довкілля, а визначення можливостей сприятиме пошуку шляхів зменшення впливу планованої діяльності на довкілля.

-Проведення аналізу трендів стану довкілля. Якісна оцінка екологічних проблем розвитку населеного пункту в минулому (з наголосом на головні тенденції та очікувані проблеми) є основою для початку розроблення документації з СЕО. В багатьох випадках 50% і більше загального часу на проведення СЕО витрачається саме на визначення базового рівня стану довкілля. Разом з тим, такий аналіз дозволяє оцінити альтернативи пропонованій стратегії розвитку населеного пункту, обумовлені об'єктивними тенденціями зміни стану довкілля.

Етап 4. Проведення СЕО (оцінка запропонованих заходів щодо впливу на довкілля та відповідність регіональним екологічним цілям).

-Оцінка ступеню врахування регіональних екологічних цілей в стратегічних і оперативних цілях ДДП. Група з СЕО оцінює ступінь врахування природоохоронних регіональних цілей в рамках пропонованої стратегії розвитку. Для цього використовуються екологічне законодавство, регіональні стратегічні документи та екологічні програми.

-Проведення консультацій з громадськістю щодо екологічних цілей. Результати оцінки ступеню врахування регіональних екологічних цілей слід обговорити з громадськістю для того, щоб зібрати зауваження та пропозиції і врахувати їх в документації з СЕО.

-Визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру. Чинники змін у населеному пункті можуть бути антропогенними або природними. До чинників змін відносять також регіональну політику та управлінські дії. Зміни екологічної ситуації в населеному пункті часто обумовлені синергетичною взаємодією економічних, адміністративних, демографічних і соціально-культурних чинників, а також рівнем розвитку промисловості, сільського господарства, науки і технологій. Чинниками змін можуть бути розширення або скорочення певних галузей економіки (гірничодобувна промисловість, енергетика, сільське господарство, переробна промисловість, лісове господарство тощо); зміна моделей міського та сільського розвитку; розширення або звуження взаємодії між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, бізнесом і громадськими організаціями; зміни чисельності населення в населеному пункті; зміни у практиці землекористування тощо. Важливо також виокремити чинники локального рівня і чинники, пов'язані з регіональними, національними та глобальними впливами. Чинники більш високого рівня часто пов'язані з національною політикою та міжнародними угодами, спрямованими, наприклад, на збалансований розвиток, збереження біорізноманіття, протидію зміні клімату.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							17
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

-Проведення оцінки впливу ДДП на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення. У випадку, коли у ДДП передбачаються конкретні заходи і проекти, що мають територіальну прив'язку, група з СЕО оцінює вплив пропонованих заходів на складові довкілля (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально-економічні наслідки, поведження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо). У випадку, коли неможливо чітко визначити територіальну прив'язку конкретних заходів і проектів, оцінка впливів стратегії ґрунтується на експертній оцінці членів робочої групи з СЕО. Для оцінки впливу можуть бути використані контрольні переліки, а також матриці взаємодій, конфліктів і синергізмів. При цьому оцінюються прямі, непрямі, другорядні, сукупні, синергетичні, короткотермінові, тимчасові та довготривалі впливи.

Етап 5. Розроблення документації з СЕО та передача на затвердження.

Підготовка екологічного звіту та рекомендацій щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП. Усі етапи проведення СЕО мають знайти своє відображення в екологічному звіті. На основі проведеного аналізу група з СЕО готує рекомендації щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП. Під час розроблення стратегій розвитку територій досить рідко розглядаються альтернативні стратегії. Частіше використовується більш гнучкий підхід, що передбачає аналіз різноманітних сценаріїв в межах стратегії, який дозволяє розглядати різноманітні сценарії розвитку в усій їх багатоманітності. Тому на основі запропонованих рекомендацій можна розробити один або кілька альтернативних сценаріїв реалізації ДДП.

- Обговорення документації, збір і врахування пропозицій зацікавлених органів влади та громадськості. Обговорення документації з СЕО є суттєвою складовою СЕО, оскільки це дозволяє не лише ознайомити громадськість з результатами СЕО, а й зібрати пропозиції зацікавлених органів влади та громадськості до ДДП. Зацікавлені органи влади можуть оцінити правильність організації процесу СЕО та оцінити якість документації з СЕО.

- Розроблення остаточного проекту документації з СЕО та передача замовнику для розгляду та затвердження. Група з СЕО забезпечує врахування в екологічному звіті рекомендацій зацікавлених органів влади та громадськості (громадських організацій). Невраховані рекомендації також мають бути відображені в документації з СЕО з поясненням причин неврахування. Екологічний звіт, розроблений в процесі СЕО, передається органам влади для розгляду та ухвалення. Загалом, рекомендації СЕО мають бути максимально враховані в кінцевому варіанті ДДП. Розробники ДДП мають зазначити, які рекомендації були враховані, а які - ні і чому.

- Забезпечення доступу громадськості до розробленої документації. Розроблено документація з СЕО має розміщуватися на веб-сайті замовника поряд із затвердженою стратегією розвитку населеного пункту, іншими програмами соціально-економічного розвитку, містобудівною документацією.

Етап 6. Моніторинг фактичного впливу впровадження ДДП на довкілля.

6.1. Створення системи моніторингу та оцінки впливу ДДП на довкілля.

Документація з СЕО має містити пропозиції щодо організації системи моніторингу впливу впровадження ДДП на довкілля. Ця система має враховувати той факт, що планування розвитку - це поступовий процес, який залежить від розроблення та схвалення ДДП, відбору проектів і програм з її реалізації, моніторингу фактичного впливу та запуску нового циклу планування. СЕО має бути складовою частиною усіх цих етапів планування. У зв'язку з цим, хід реалізації ДДП необхідно контролювати з врахуванням: 1) показників, які характеризують виконання природоохоронних заходів під час реалізації ДДП; 2) результатів ОВНС окремих проектів, які виконуватимуться в рамках ДДП на подальших стадіях.

Результати такого моніторингу необхідно буде враховувати під час оновлення ДДП

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							18
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

або підготовки нових стратегічних документів.

6.2. Утворення робочого органу з моніторингу впливу Стратегії на довкілля.

Для моніторингу впливу Стратегії на довкілля має бути створений робочий орган. Цей орган може функціонувати у складі робочої групи з моніторингу ДДП або ж у складі виконавчого комітету замовника. До його складу можуть увійти члени робочої групи з СЕО, а також представники громадськості. Робочий орган з моніторингу має забезпечити доступ громадськості та органів влади до результатів моніторингу.

1.4. Терміни та визначення.

Територія – частина земної поверхні з повітряним простором та розташованими під нею надрами у визначених межах (кордонах), що має певне географічне положення, природні та створені в результаті діяльності людей умови і ресурси;

планування територій – процес регулювання використання територій, який полягає у створенні та впровадженні містобудівної документації, ухваленні та реалізації відповідних рішень;

містобудівна документація – затверджені текстові та графічні матеріали з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій;

проектна документація – затверджені текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні вирішення, а також кошториси об'єктів будівництва;

детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території;

містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки (далі - містобудівні умови та обмеження) – документ, що містить комплекс планувальних та архітектурних вимог до проектування і будівництва щодо поверховості та щільності забудови земельної ділянки, відступів будинків і споруд від червоних ліній, меж земельної ділянки, її благоустрою та озеленення, інші вимоги до об'єктів будівництва, встановлені законодавством та містобудівною документацією;

інженерно-транспортна інфраструктура – комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій;

червоні лінії – визначені в містобудівній документації щодо пунктів геодезичної мережі межі існуючих та запроектованих вулиць, доріг, майданів, які розділяють території забудови та території іншого призначення;

регулювання забудови – визначені в містобудівній документації межі розташування будинків і споруд відносно червоних ліній, меж окремих земельних ділянок, природних меж та інших територій.

громадськість - одна чи більше фізичних або юридичних осіб, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування;

документи державного планування - стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування;

замовник - орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документів державного планування; фізична або юридична особа, яка має намір щодо забудови території (однієї чи декількох земельних ділянок) і подала в установленому законодавством порядку відповідну заяву;

зачеплена держава - держава, на яку ймовірно поширяться транскордонні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

							53-18П-ПЗ	Аркуш
								19
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			

наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, - будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів;

стратегічна екологічна оцінка - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

2. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Склад та зміст проекту «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» відповідає вимогам ДБН Б.1.1-14-2012 "Склад та зміст детального плану території".

Склад проекту:

Том.1 Пояснювальна записка;

Графічні матеріали:

Схема розташування території у планувальній структурі

План існуючого використання території

Проектний план (зі схемою планувальних обмежень)

Схема організації руху транспорту і пішоходів

Схема інженерної підготовки території та вертикального планування

Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору

Том 1.2 «Охорона навколишнього природного середовища»:

Пояснювальна записка;

Схема охорони навколишнього природного середовища.

Документ державного планування (містобудівна документація) «Детальний план території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області». Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (далі - CEO) - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

CEO здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							20
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті Документ, міжнародного екологічного співробітництва.

Основні цілі документа державного планування (проекту містобудівної документації на місцевому рівні).

Серед основних цілей концепції сталого розвитку (у розрізі просторово-планувальної організації територій) є:

Збереження екосистем суші (впровадження заходів сталого управління лісовим фондом, подолання опустелювання, зупинення процесу деградації земель та втрати біологічної різноманітності):

-забезпечити впровадження заходів щодо збереження, відновлення та сталого використання лісів, водно-болотних угідь, посушливих земель;

-зупинити вирубку лісів, відновити деградований лісовий фонд, а також збільшити заліснення та відновлення лісового фонду у глобальному масштабі;

-відновити деградовані землі та ґрунти, у тому числі землі, що постраждали внаслідок посух та повеней;

-вжити заходів щодо зупинення процесу втрати біологічного різноманіття;

Чиста вода та належні санітарні умови (забезпечення загального доступу до систем водопостачання та засобів санітарії):

-досягти загального та рівного доступу усього населення до безпечної доступної питної води;

-забезпечити загальний та рівний доступ до нормальних санітарних умов та гігієни;

-покращити якість води шляхом зменшення забруднень, припинення забруднення та мінімізації викидів у воду небезпечних хімікатів та інших речовин;

-охороняти та відновлювати екосистеми, пов'язані із водою, у тому числі гори, ліси, водно-болотні угіддя, річки, підземні води та озера;

-розвивати міжнародне співробітництво та забезпечити підтримку країн, що розвиваються, щодо водопостачання, водовідведення та пов'язаних питань, у тому числі що стосується збору стічних вод для зрошування, знесолення, ефективного використання водних ресурсів, обробки стічних вод, технологій переробки та повторного використання водних ресурсів;

-забезпечити підтримку та посилення участі місцевих спільнот у вирішенні питань щодо покращення управління у сфері водопостачання та санітарії;

Сприяння сталому розвитку сільського господарства:

-збільшити урожайність та прибуток малих фермерських господарств, з урахуванням природних особливостей та біологічного різноманіття регіону;

-попереджати настання посух, повеней та інших природних повеней;

-забезпечити охорону різноманіття видів насіння, зернових та свійських стварин;

-заохочувати залучення інвестицій у розвиток інфраструктури села, наукових досліджень у сфері сільського господарства, розвиток технологій а також у висадку та зберігання генофондів сільськогосподарських рослин з метою покращення врожайності;

Відновлювана енергія.

Інновації та інфраструктура.

Сталий розвиток міст та спільнот.

Боротьба зі зміною клімату.

Створення систем, здатних до самовідновлення.

Одним із основних завдань розроблення містобудівної документації є забезпечення сталого розвитку та екологічної безпеки територій при здійсненні планування і забудови.

Екологічна безпека територій передбачає дотримання встановлених природоохоронним законодавством вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, збереження та раціонального використання природних ресурсів, санітарно-гігієнічних ви-

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							21
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Основною метою розробки розділу «Охорона навколишнього природного середовища» є:

- екологічне обґрунтування доцільності будівництва об'єкта, визначення шляхів і способів нормалізації стану довкілля;
- забезпечення вимог екологічної безпеки й оцінка ефективності технічних рішень і заходів щодо ліквідації (пом'якшення) очікуваних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення.

Основними завданнями ОВНС є:

- загальна характеристика існуючого стану території району, де планується здійснити плановану діяльність;
- визначення переліку можливих екологічно небезпечних впливів і зон впливів планованої діяльності на довкілля по варіантах розміщення (якщо рекомендується подальший розгляд декількох);
- визначення масштабів і рівнів впливів планованої діяльності на навколишнє середовище;
- прогноз змін стану довкілля відповідно переліку впливів;
- визначення комплексу заходів щодо попередження або обмеження небезпечних впливів планованої діяльності на довкілля, необхідних для дотримання вимог природоохоронного і санітарного законодавств і інших законодавчих і нормативних документів, які стосуються безпеки довкілля;
- визначення прийнятності очікуваних залишкових впливів на навколишнє середовище, які можуть мати місце за умови реалізації всіх передбачених заходів.

Проектом дана оцінка існуючого стану ділянки та передбачені: основні принципи планування і забудови території, її функціональне використання, інженерне забезпечення, організація транспортного та пішохідного руху з розміщенням місць паркування транспортних засобів, а також комплексний благоустрій з організацією зелених зон та майданчиків.

Обсяг СЕО визначається переліком основних екологічних проблем, наявних на території планування.

Детальним планом проаналізовано існуючий стан території та визначено, що на території немає видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів) першої категорії згідно частини 2 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Спортивно-оздоровчий комплекс відповідає критерію 12 другої категорії статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (туризм та рекреація)- лижні траси, лижні витяги і канатні дороги та відповідні комплекси споруд на площі 5 гектарів і більше. Тобто, під час розробки проектної документації виконати розділ «Оцінка впливу на довкілля».

Зв'язок з іншими документами державного планування.

Під час розроблення містобудівної документації було враховано діючі законодавчі та нормативні документи:

- Земельний кодекс України від 18.12.92 р., № 561-XII (із змінами і доповненнями);
- Водний кодекс України;
- Закон України «Про Генеральну схему планування території України» від 7.02.02. р., № 3059-III;
- Закон України «Про державне прогнозування та розробку програм економічного та соціального розвитку України» від 23.03.2000 р. № 1602;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про Концепцію сталого розвитку населених пунктів» від 28.12.1998 р. № 2349;
- Закон України «Про охорону навколишнього середовища» від 25.06.1991 р. № 1264-XII;

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							23
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

ТОВ «Українська Картографічна Група», видання здійснено за замовленням Департаменту екології та охорони природних ресурсів Сумської обласної державної адміністрації у 2016 р.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління». У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище». 21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року. Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» вступив в дію 12.10.2018 року.

Дія цього Закону не поширюється на:

- документи державного планування, що стосуються виключно національної оборони або дій у разі надзвичайних ситуацій;
- бюджети, бюджетні програми та фінансові плани;
- програми економічного і соціального розвитку областей, районів, міст, сіл, селищ на короткостроковий період.

Проект «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» виконано на замовлення Тростянецької міської ради згідно розпорядження голови Тростянецької рда № 575-ОД від 03.12.2018 «Про розроблення детального плану території земельної ділянки» на основі завдання на проектування.

Цілі документу державного планування - проекту «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» відповідають цілям «Схеми планування території Сумської області», діючій містобудівній документації - проекту районного планування Тростянецького району Сумської області, виконаного Українським науково-дослідним і проектним інститутом цивільного та селянського будівництва в 1990 році, згідно

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							25
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

якого територія детального планування передбачалась до використання з розміщенням на цьому місці спортивної бази.

Поводження з твердими побутовими відходами: проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією. Майданчики для встановлення контейнерів для сміття повинні бути огорожені і мати тверде покриття (асфальтове, бетонне). Для зберігання та тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 1,1м³. Вивіз сміття планується здійснювати по заявочній системі після укладання договору з організацією по вивозу відходів. Проектом містобудівної документації надано рекомендації щодо розміщення майданчиків для сміттєвих баків (4 шт) для роздільного збору ТПВ.

3. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Тростянецький район розташований у південній частині Сумської області. Географічне положення Тростянецького району досить вигідне, він знаходиться на важливих транспортних шляхах (національного, регіонального рівня) і забезпечує зв'язок між містами України: Полтава, Суми. м.Тростянець знаходиться в центральній частині Сумської області та в центральній частині Тростянецького району. Через місто Тростянець проходить автомобільна дорога національного значення на території України Н-12 Суми-Полтава.

Місто Тростянець розташоване в межах Придніпровської низовини по двом берегам річки Боромля. Для міста характерним є долино-балочний та яро-балочний рельєф, з яким пов'язаний полого-хвилястий характер поверхні. Абсолютні відмітки змінюються від 110 до 167,5 м над рівнем моря.

Місто розташоване в межах заплави та I-ї надзаплавної тераси р.Боромля, які розділені між собою невисоким виступом.

Серед рельєфоутворюючих процесів найбільший розвиток на території міста отримали яругоутворення, зсуви, заболочення та підтоплення.

Яружно-балочна мережа широко розвинена як на правому так і на лівому березі. Особливо великі яри приурочені до лівобережжя – Кривомазів яр, Славгородський яр, яри в басейні річки Радомля. Яри практично всі не закріплені, діючі. По схилам ярів проходять процеси розмиву, зсувів.

Широко розповсюджена заболоченість заплави. Найбільш заболочений масив знаходиться на півдні міста в гирлі р.Люджа. Максимальні відмітки досягають 167,5 м, приурочені до I-ї надзаплавної тераси.

Клімат м.Тростянець помірно-континентальний, який характеризується теплим літом та м'якою зимою. За кліматичними умовами місто знаходиться в другій будівельно-кліматичній зоні.

Згідно будівельних норм, територія міста належить до I архітектурно-будівельного кліматичного району, для якого орієнтація вікон житлових кімнат односторонніх квартир у межах сектору горизонту від 310 до 50 не допускається (ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки основні положення»; ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт»).

Значна повторюваність слабких та помірних вітрів – 0,5 м/сек. (70-90% на рік), штилів створюють несприятливі умови для розміщення промислових підприємств I-III класу шкідливості. Ці підприємства можуть формувати високий потенціал забруднення повітря, а тумани і слабка аерація перешкоджають його самоочищенню.

Річна кількість опадів становить 586 мм. Найбільша їх кількість випадає в літній період, найменша – в зимово-весняний період.

Переважає напрямок вітру в літні місяці північно-східний, північно-західний, східний та південно-східний.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							26
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

За рік спостерігається 5-9 днів з суховіями, взимку бувають завірюхи, в весняно-літній період – посухи.

За кліматичними умовами м.Тростянець перебуває в другій будівельно-кліматичній зоні.

За результатами аналізу радіаційно-вітрового режиму встановлено, що в березні, травні-вересні, листопаді – грудні поєднання основних кліматичних елементів є комфортним. Для січня-лютого, квітня та жовтня характерна дискомфортна зона переохолодження, коли при зниженні швидкості повітря на 40-50% можуть бути досягнуті комфортні умови.

В сейсмічному відношенні (ДБН.В.1-12:2006 "Будівництво в сейсмічних районах України") відповідно карти "А" для проектування та будівництва об'єктів і будівель масового громадського, промислового призначення, різних житлових об'єктів в міській та сільській місцевості, та "В" для проектування та будівництва об'єктів і будівель підвищеного рівня відповідальності, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій регіонального рівня територія відноситься до несейсмічної зони - 5 балів. Відповідно карти "С" для особливо відповідальних об'єктів і споруд, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій державного рівня, необхідно враховувати 6-бальну сейсмічність території планування.

Згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.1991р. №106, з урахуванням наступних поточних змін (Постанова від 29.08.1994 р. №600) територія планування не входить в перелік територій, забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС.

Геологічна будова.

В геоструктурному відношенні територія м.Тростянець та новколишні ділянки розташовані в межах Дніпровсько-Донецької западини. Впадина заповнена потужною товщею осадових відкладень від девона до антропогена. Глибина залягання фундаменту більше 2500 м.

Для містобудівної оцінки найбільший інтерес представляє палеогенові та четвертинні відкладення.

Палеогенові відкладення представлені бучакським, київським, харківським та полтавським ярусами.

Відкладення бучакського яруса представлені піщаниками, гауконітовими пісками з проміжками глини, потужністю від 5 до 20 м.

Відкладення київського яруса представлені глинами, з проміжками піщаників, потужністю 12-15 м.

Харківський ярус утворюють кварцево-глауконітові піски.

Відкладення полтавського яруса збереглися лише на вододілах та представлені білими кварцевими пісками.

Четвертинні відкладення представлені на вододілах червоно-бурими глинами та лесовидними суглинками. В заплавах річних долин відкладення четвертинного віку представлені алювіальними піщано-глинистими та піщаними породами.

Гідрогеологічні умови.

За схемою гідрогеологічного районування України район проектування належить до Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну, для якого характерні значні запаси прісних підземних вод. Тут переважне розповсюдження та використання мають підземні води бучаксько-канівських та харківських відкладень. Також використовуються підземні води з четвертинних алювіальних відкладень.

В межах даної території виділяються наступні водоносні горизонти.

•водоносний горизонт сучасних алювіальних відкладів заплави річок та днищ балок розповсюджений по долині р. Боромля. Водомісткі породи – піски різнозернисті з прошарками суглинків, супісків та мулів потужністю від 2 до 29 м. Залягають переважно на піщаних та алевритистих утвореннях київської світи. Даний горизонт безнапірний, глибина залягання коливається від 0,8 до 6,5м. Водонасиченість горизонту незначна через підвищений вміст в пісках мілкозернистих та глинистих часток. Питомі дебїти свердловин, джерел, та криниць не перевищує 0,3л/сек., добові водовідбори - не більше 1,6м³;

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							27
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

•водоносний горизонт верхньочетвертинних алювіальних відкладів широко поширений в межах розвитку надзаплавних терас Боромлі. Водомісткі відклади представлені пісками різнозернистими, переважно мілкозернистими з прошарками глин, суглинків, супісків. Потужність водоносних пісків змінюється від 5 до 15 м. Горизонт безнапірний. Водонасиченість горизонту нерівномірна. Добові водовідбіри з криниць - 0,4-3м³. Якість вод характеризується наступними показниками: мінералізація змінюється від 0,2 до 179 г/л, загальна жорсткість – від 1,9 до 23,82 екв./л. Режим водоносного горизонту знаходиться у прямій залежності від метеорологічних факторів.

•водоносний горизонт, що сформувався у відкладах харківської світи олігоцену та міоцену. Водомісткі породи - піски мілко- та крупнозернисті з прошарками суглинків та супісків. Потужність порід 3-30 м. Глибина залягання 2,5-10 м, іноді 15 м. Дебіти криниць незначні і складають 0,06-0,07 л/сек. За хімічним складом води сульфатно-карбонатні з мінералізацією 0,5-1,0 г/л.. Основними джерелами формування є атмосферні опади. Для централізованого водопостачання горизонт непридатний, тому що не захищений від забруднення з поверхні.

- водомістка товща бучаксько-канівського водоносного горизонту представлена мілкозернистими та крупнозернистими пісками. Водопровідність порід 200-300м³/добу. Коефіцієнт фільтрації 4-6 м/добу. Глибина залягання горизонту 100-150 м. За хімічним складом води гідрокарбонатно-кальцієві з мінералізацією до 1 г/л. З даного водоносного горизонту здійснюється частина водопостачання міста. Дебіти свердловин становлять 5-15 л/с. В кривлі бучакських порід залягають глинисто-мергелеві відклади, середня потужність, котрих становить 25-30 м; в підшві – мергельно-крейдова товща верхньої крейди потужністю 600-900 м. Основними джерелами формування експлуатаційних ресурсів є природні підземні води та ті, які просочуються із водоносного горизонту, що залягає вище, крізь товщу київських мергелів. Вода відповідає основним вимогам ДСТУ "Питна вода".

- також на сьогоднішній день використовуються води водоносного горизонту, що залягає нижче, а саме – сеноман-нижньокрейдяного. Водомісткі породи – середньо- та крупнозернисті піски, іноді гравіюваті. Потужність відкладів 100-150 м. Перекриваються мергельно-крейдовими породами верхньої крейди потужністю до 600-900 м. Дебіти свердловин 10-20 л/с і більше.

За хімічним складом води бучаксько-канівського водоносного горизонту сульфатно-гідрокарбонатні магнієво-кальцієві, сеноман-альбського комплексу - гідрокарбонатні натрієві. Мінералізація підземних вод не перевищує 1г/дм³. Якість підземних вод горизонтів, що експлуатуються, відповідає нормам щодо питної води, ДСанПіН 2.2.4-171-10 "Про затвердження Державних санітарних норм та правил "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною".

Ландшафтна характеристика.

Територія міста та околиць Тростянець відноситься до Лівобережно-Дніпровської лісостепової провінції. Лісова рослинність збереглася на ділянках, що непридатні для механічної обробки ґрунту, на схилах ярів та річкових долин. Характеризуються великим різноманіттям флористичного складу. В долині р.Боромля - переважають дубово-соснові ліси та рослинність заплави – луки, чагарники.

В західній частині міста Тростянець розташований дендропарк, де поряд з декоративним ландшафтом урочища зберігся природний ландшафт.

Ґрунти на околицях м. Тростянець – лукові та луково-чорноземні, чорноземи опідзолені. Характеризуються значним вмістом гумусу та мають гарний повітряно-водний режим.

На території міста та в його околицях є достатня кількість території придатних для рекреаційного використання, як в межах заплави р.Боромля, так і на ділянках вододілу.

Корисні копалини.

В межах Тростянецького району є два родовища цегельно-черепичної сировини.

Одне родовище розташоване в північно-західній частині міста. Запаси, розраховані по категорії С, складають 280 т.м³. Перспективи збільшення запасів необмежені.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							28
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Суглинки придатні для виробництва цегли марки "100". Родовище експлуатується цегельним заводом.

Друге родовище розташоване в південній частині на околиці м.Тростянець, в 4 км від ст.Смородине. Запаси, розраховані по категорії А, складають 95,7 т.м³.

Відповідно схеми інженерно-геологічного районування України територія проектування в цілому задовольняє геологічним й гідрологічним вимогам для розміщення житлової та громадської забудови, об'єктів туризму та рекреації. За оцінкою природних факторів територію проектування можна визначити як сприятливу для будівництва, що допускає зведення будинків і споруд без улаштування штучних основ і складних фундаментів.

Вихід ґрунтових вод на поверхню, зсуви, просадки на території детального планування не спостерігались.

Гідрологічні умови

Місцезрештування і геоморфологічні особливості території визначили її гідрологічні умови. Відповідно схеми «Гідрологічного районування України», проектувана територія розташована в межах Сульсько-Ворсклинська підобласті достатньої водності. Відомості щодо екстремально високих випадків забруднення атмосферного та водного об'єктів та ґрунтів на території району не надходили, радіаційний фон у межах норми.

Схема екомережі району, міської ради не розроблялись.

Найважливіші проблеми зумовлені: значним обсягом викидів в атмосферне повітря забруднюючих речовин, наявністю накопичених за минулі роки заборонених і непридатних для використання засобів захисту рослин та відходів хімічного виробництва, відсутністю належної системи збирання, сортування і захоронення побутових відходів, скидом у водні об'єкти та на рельєф місцевості забруднених стічних вод, високим рівнем розораності та ерозією земель.

Основною проблемою збереження поверхневих вод є дуже мала кількість побудованих очисних споруд каналізації та значна кількість полів фільтрації та невеликих вигребів. Будівництво очисних споруд каналізації та каналізування населених пунктів є однією з найактуальніших проблем району.

Причиною забруднення поверхневих водойм також є недотримання режимів прибережно-захисних смуг.

У межах території, що проектується, стаціонарні гідрологічні спостереження не проводяться.

На території планування діють наступні планувальні обмеження:

-прибережно-захисна смуга водойм — 50 м.

Охоронні зони інженерних мереж:

-охоронні зони водопроводу — 5 м;

-охоронна зона газопроводу низького тиску - 2м;

-охоронна зона газопроводу середнього тиску - 4м;

-охоронна зона мереж електропостачання 110кВ, 10 кВ, 0,4 кВ – 20м; 10 м; 2м; 0,6 м відповідно.

На північ від території детального планування є водні об'єкти, відповідно до Водного кодексу прибережно-захисна зона становить 50м.

Для точного визначення меж водоохоронної зони та зон затоплення паводковими водами необхідно розробити спеціальні проекти з подальшим винесенням їх в природу. У відповідності із Водним (ст.88) та Земельним (ст. 61) Кодексами ці території є землями водного фонду. На земельних ділянках прибережно-захисних смуг встановлюється режим обмеженої господарської діяльності.

Усі охарактеризовані планувальні обмеження показані на схемі планувальних обмежень.

Територія детального планування має пересічний рельєф. Характеристика ґрунтів потребує уточнення при конкретному будівництві.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							29
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Об'єкти історико-культурної спадщини на території детального планування відсутні. Пам'ятки археології відсутні. Територія села не входить до історичного ареалу, охоронних зон пам'яток, зон охорони археологічного культурного шару.

Об'єктів спеціального призначення на території села немає.

Ландшафтно-рекреаційні території розміщені розгалужено населеним пунктом (м.Тростянець) та разом з лісовим масивом та озелененими територіями спортивної бази створюють єдину мережу. Природно-заповідного фонду немає.

Даних щодо залягання корисних копалин на території населеного пункту немає, територія не забруднена радіоактивними речовинами.

Територія детального планування розташована поряд з автомобільною дорогою.

Вплив транспортного руху автомобільної дороги на навколишнє природне середовище:

- забруднення внаслідок транспортних викидів;
- шумове забруднення;
- пилове забруднення;
- фізична небезпека.

Даних щодо акустичного впливу, вібраційного впливу, зони забруднення повітря пилом від автодороги немає. Оскільки детальним планом не передбачається житлової та громадської забудови, вплив автомагістралі на ділянку можна не враховувати.

SWOT- аналіз екологічної ситуації

У ході проведення CEO був виконаний SWOT-аналіз екологічної ситуації району проектування, узагальнені результати якого наведеш в таблиці 3.1.

SWOT-аналіз території детального планування проведено з урахуванням стану та тенденцій розвитку регіону, актуальних проблемних питань галузей господарського комплексу та соціальної сфери, а також пропозицій, наданих органами місцевого самоврядування.

Таблиця 3.1

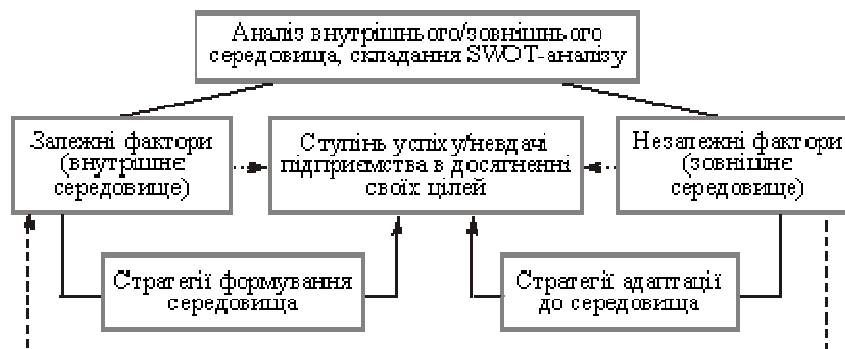
Сильні сторони	Слабкі сторони
Територія детального планування знаходиться на важливій транспортній магістралі	Відсутність об'їздної дороги території планування
м.Тростянець - економічний і фінансовий центр Тростянецької об'єднаної територіальної громади, значна концентрація фінансових ресурсів	Виробничі підприємства на території міста, що не реконструюються та не модернізуються
Наявність відновлювальних та альтернативних джерел енергії	Високий ступінь зносу житлово-комунального господарства
Високий потенціал енергозбереження	Неефективне використання природних ресурсів
Розвинута транспортна інфраструктура	Забруднення повітряного басейну
Високі можливості щодо удосконалення системи поводження з відходами	Неналежа очищення стічних вод Недостатня робота з розробки та втілення у життя програм по сортуванню та переробці твердих побутових відходів.
Розвинута інфраструктура енерго-, газо-, водо-, тепlopостачання	Недотримання режиму прибережних захисних смуг
Високий потенціал рекреаційних ресурсів	відсутність кваліфікованих трудових ресурсів, наукових кадрів та наукових розробок Висока трудова міграція населення, відтік інтелектуальних ресурсів за межі регіону
Високий рівень стурбованості громадян щодо стану довкілля	Відсутність розроблених схем екомереж регіонального, місцевого рівня

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							30
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

	Відсутність оперативного попередження населення про екологічні загрози
Наявність поряд з територією проектування озелених територій	Відсутність належного громадського контролю за охороною довкілля
Можливості	Загрози
Значний кліматичний і технологічний потенціал для впровадження об'єктів рекреації, спорту та оздоровлення	Неможливість модернізувати виробничі потужності на підприємствах через відсутність ресурсів
Можливий розвиток економіки у зв'язку з близькістю транспортної магістралі	
Використання альтернативних джерел енергії	Високі темпи подальшого зростання вартості життя, перш за все, вартості послуг за тепло- та енергопостачання
Впровадження енергоощадних технологій	
Подальший розвиток екологічного управління	Підвищення рівня захворюваності
Високий потенціал економії енергоресурсів в секторі споживачів	Значна залежність регіону від зовнішнього постачання енергоресурсів
Подальша інтеграція в ЄС	Політична нестабільність

SWOT-аналіз дає змогу формувати загальний перелік стратегій з урахуванням їхніх особливостей: відповідно до змісту стратегії — адаптації до (чи формування впливу на) середовища (рис. 3.1).

Рис 3.1. Принципова схема врахування залежних і незалежних факторів



4. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

4.1. Оцінка екологічних умов просторового планування.

Екологічна ситуація об'єднує в собі оцінку екологічного стану окремих компонентів довкілля: стану повітряного та водного середовищ, земельних та лісових ресурсів, рослинного і тваринного світу, заповідних територій, характер яких постійно змінюється. Від напряду цих змін залежить рівновага природних екосистем та збалансованість подальшого екологічного та соціально- економічного розвитку регіону.

Більша частина території області знаходиться в межах Придніпровської низовини, крайня північна частина – у межах Поліської низовини, на сході і північному сході – відроги Середньо-руської височини. Територією Сумщини протікає 1543 річки, найбільша з них Десна. Всі вони належать до басейна Дніпра. У межах області розташовані 25 великих озер, 2191 ставок та 43 водосховища із загальним об'ємом майже 223 млн. м³ води.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							31
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Лісистість території (відношення покритої лісом площі до загальної площі регіону) становить 17,8%.

Стан атмосферного повітря.

Стан повітряного середовища Сумської області залишається однією з важливих регіональних природоохоронних проблем. Рівень забруднення атмосферного повітря області обумовлений обсягами викидів забруднюючих речовин від стаціонарних та пересувних джерел. Для зниження рівнів забруднення на промислових підприємствах області обліковується спеціальне пилогазоочисне устаткування (ПГОУ), яке забезпечує очистку промислових викидів.

Систематичні спостереження за вмістом забруднюючих речовин в атмосферному повітрі повинні проводитись лабораторією з гідрометеорології на стаціонарних постах.

Основними проблемами сфери охорони атмосферного повітря є:

-наявність районів та окремих місць у населених пунктах, для яких характерні перевищення вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі вище гранично-допустимих значень;

-високий рівень забруднення атмосферного повітря районів області, на територіях яких розташовуються підприємства нафтогазового комплексу;

-відсутність єдиної системи кадастру викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря Сумської області.

Враховуючи ситуацію в сфері охорони атмосферного повітря Сумської області стратегічною метою є поетапне зменшення обсягів викидів в атмосферу забруднюючих речовин від стаціонарних та пересувних джерел й удосконалення системи моніторингу за якістю атмосферного повітря в населених пунктах області.

Повітряний басейн території детального планування.

Територія детального планування розташована поряд з автомобільною дорогою.

Джерело викиду неорганізоване – пересувне. Вплив є тимчасовим.

Проектні рішення враховують проблему забруднення повітря. Система організації дорожнього руху спрямована на її вирішення (рух автотранспорту по ділянці проектування передбачений лише поряд з існуючою автомобільною дорогою). При цьому фактор забруднення повітря знаходиться в постійно динамічному стані і залежить від багатьох складових. Вирішення проблеми можливе шляхом покращення планувальної організації території. Проектом надано рекомендації щодо максимального озеленення території з боку автомобільної дороги.

Стан водного середовища. Стан поверхневих водних об'єктів.

Більша частина території області знаходиться в межах Придніпровської низовини, крайня північна частина – у межах Поліської низовини, на сході і північному сході – відроги Середньо-руської височини. Територією Сумщини протікає 1543 річки, найбільша з них Десна. Всі вони належать до басейна Дніпра. У межах області розташовані 25 великих озер, 2191 ставок та 43 водосховища із загальним об'ємом майже 223 млн. м³ води.

Основними причинами погіршення якості води в створах річок є недостатня ефективність роботи наявних очисних споруд, незадовільний стан каналізаційних мереж, насосних станцій та споруд зливової каналізації. Зокрема, незадовільно працюють ті споруди штучної біологічної очистки, де велика частка води припадає на промислові стічні води, які надходять на калізаційні очисні споруди без попереднього очищення на локальних очисних спорудах підприємств.

Однією з важливих проблем, що погіршує якість підземних вод та їх придатність для питного використання, є наявність великої кількості свердловин, що втратили власників у зв'язку з розформуванням та ліквідацією колективних сільськогосподарських підприємств.

Не менш важливою проблемою є відсутність у багатьох населених пунктах району альтернативних джерел централізованого водопостачання. Наявні каналізаційні споруди в цілому не відповідають сучасним вимогам. Водозабезпечення області для потреб населення й усіх галузей господарської діяльності здійснюється з поверхневих та підземних джерел водопостачання.

							53-18П-ПЗ	Аркуш
								32
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			

Колодязі індивідуального користування розміщуються на присадибних ділянках, які належать власникам садиб. Тому за утримання індивідуальних колодязів, за якість питної води відповідає власник колодязя.

Спостерігається незбалансоване навантаження на природні агроландшафти.

Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Основними причинами погіршення якості води в створах річок є недостатня ефективність роботи наявних очисних споруд, незадовільний стан каналізаційних мереж, насосних станцій та споруд зливової каналізації. Зокрема, незадовільно працюють ті споруди штучної біологічної очистки, де велика частка води припадає на промислові стічні води, які надходять на каналізаційні очисні споруди без попереднього очищення на локальних очисних спорудах підприємств.

Основними факторами, що погіршують стан малих річок та озер, є:

- скид у малі річки забруднених зворотних вод через відсутність або неефективну роботу очисних споруд;
- змив забруднюючих речовин з урбанізованих територій безпосередньо у малі річки;
- порушення режиму господарської діяльності у межах прибережних захисних смуг і водоохоронних зон.

Експлуатація проектного об'єкта не передбачає використання води на виробничі потреби. Водоспоживання на господарсько-побутові потреби передбачається від існуючої свердловини та «привозної» води, стоки відводяться у локальні очисні споруди. Після накопичення побутові стоки вивозяться згідно з договорами.

Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод.

Однією з важливих проблем, що погіршує якість підземних вод та їх придатність для питного використання, є наявність великої кількості свердловин, що втратили власників у зв'язку з розформуванням та ліквідацією колективних сільськогосподарських підприємств.

Не менш важливою проблемою є відсутність у багатьох населених пунктах району альтернативних джерел централізованого водопостачання. Наявні каналізаційні споруди в цілому не відповідають сучасним вимогам. Водозабезпечення області для потреб населення й усіх галузей господарської діяльності здійснюється з поверхневих та підземних джерел водопостачання.

Колодязі індивідуального користування розміщуються на присадибних ділянках, які належать власникам садиб. Тому за утримання індивідуальних колодязів, за якість питної води відповідає власник колодязя.

На території населеного пункту та території детального планування функціонують водозабірні споруди з підземного вододжерела. Даних щодо технічних характеристик свердловин немає, санітарного паспорту немає.

Схемою планувальних обмежень визначено лише 1-й пояс санітарної охорони, 2-й та 3-й пояси визначаються окремими проектами (на сьогодні не розроблені).

Стан земельних ресурсів.

Сумська область розташована у двох природних зонах – Лісовій та Лісостеповій.

Південніше Сейму на сході Сумської області відроги Середньоруської височини вже дещо інші. У ґрунтовому покриві панують чорноземи, тому частка розораних земель зростає. В лісах по ярах та балках куди частіше в широколистяних лісах трапляються в'язи, ясен, клени польовий та татарський. Це вказує на більш високу родючість ґрунтів і про тепліший клімат. На луках також більше степових рослин: волошка східна, ковила волосиста, залізняк бульбистий. Презентують рослинний покрив цієї частини Сумщини Гетьманський національний природний парк, природний заповідник «Михайлівська цілина», заказники Банний яр, Могрицький, Лунарієвий. В області зростає близько 2300 видів рослин, з яких судинні рослини представлені 1100 видами, а решта – нижчі рослини, серед яких дрібні водорості, гриби, лишайники. За даними наукових досліджень в області нараховується 55

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							33
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

видів судинних рослин і 10 видів грибів, занесених до Червоної книги України та Європейського червоного списку, а 123 види рослин та 22 видів грибів, включені до перелікує регіонально рідкісних.

м.Тростянець та його адміністративні межі знаходяться в зоні Лісові і лучно-болотні заплавні ландшафти рівнин.

У південно-західній частині області абсолютні висоти ледь сягають 190 м. Тут, так само як і на відрогах Середньоруської височини, долини річок глибоко врізані, у ґрунтовому покриві на плато переважають чорноземні ґрунти із значними ділянками темно-сірих лісових.

Найбільші лісові масиви тяжіють до схилів долин річок та еродованих плато біля них. Подекуди на крутих південних схилах зберігаються ділянки лучних степів. А ще є кургани скіфської доби, що також вказують на переважання в давні часи тут трав'янистої рослинності.

У процесі землекористування земельні ресурси, як важлива екологічна компонента навколишнього природного середовища, зазнають суттєвого екологічного навантаження. Використання підвищених доз мінеральних добрив, може негативно впливати на навколишнє середовище: викликати підкислення ґрунтового розчину, забруднення ґрунтових вод в результаті фільтрації добрив (особливо азотних), нагромадження надлишкових запасів нітратного азоту в продукції рослинництва, забруднення водосховищ залишками добрив в результаті процесу ерозії.

Спостерігається незбалансоване навантаження на природні агроландшафти. Основними чинниками негативних змін стану земельних ресурсів в Сумській області є:

-значна розораність земель;

-збільшення кількості деградованих земель під впливом природних і антропогенних чинників;

-значна кількість розміщених на території області місць видалення відходів.

Стан поводження з відходами.

Одними з найгостріших екологічних проблем у Сумській області залишаються питання, що пов'язані з відходами (їх утворення, накопичення, утилізація, вивезення на місця неорганізованого складування та ін.). Поводження із зібраними ТПВ в області нині переважно включає ліквідаційний метод, тобто ТПВ видаляються на звалища й полігони ТПВ.

Кількість місць видалення промислових відходів в області — недостатня. Практично усі сміттєзвалища експлуатуються без необхідного інженерного забезпечення та моніторингових досліджень їх впливу на довкілля.

Більшість із ресурсоцінних матеріалів, що входять до складу ТПВ, вивозяться на полігони та звалища та лише частково відсортовуються на окремі з них. Обсяги вивезення ресурсоцінних компонентів ТПВ недостатньо контролюються. Сорткування відходів не є централізованим та здійснюється вручну із залученням сторонніх фізичних осіб - підприємців на договірній основі.

Одним із найбільш актуальних завдань у сфері поводження з відходами в області є створення належних умов збору, сортування та подальшої переробки та використання відходів, які мають ресурсну цінність і споживчу вартість як вторинні сировини. У той же час, ситуація щодо використання ресурсів інших відходів у Сумській області зараз залишається незадовільною. Важливою проблемою в області зостаються негабаритні відходи, які спричиняють утворення несанкціонованих звалищ. Вирішення даної проблеми потребує запровадження планової системи збору від населення негабаритних відходів, а також предметів побуту, відпрацьованих електротоварів чи небезпечних відходів. Це передбачає необхідність проведення психологічної роботи серед населення, будівництва майданчиків для збору даних відходів, розробки плану щодо їх збору та визначення можливостей утилізації.

Замовнику необхідно розробити та затвердити програму поводження з ТПВ, схему санітарної очистки території. Проектом містобудівної документації надано рекомендації щодо розміщення майданчиків для сміттєвих баків (4 шт) для роздільного збору ТПВ з по-

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							34
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

дальшим вивезенням до місць сортування та утилізації.

Радіаційний стан

Згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.1991р. №106, з урахуванням наступних поточних змін (Постанова від 29.08.1994 р. №600) територія планування не входить в перелік територій, забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС.

Рівні гама-фону становлять у середньому 12 мкР/год, щільність забруднення ґрунтів цезієм 137 повинна складати менше 1 ки/км².

Дозиметричний паспорт на територію планування не розроблявся. Природна радіоактивність не повинна перевищувати допустимі норми згідно БДУ – 91.

Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень відсутня.

Електромагнітний фон

Відповідно до діючих норм лінії електропередачі до понижувальних підстанцій глибокого вводу напругою 110 кВ і вище у значних і найзначніших містах, а також електричні мережі напругою до 35 кВ включно у межах сельбищних територій усіх видів поселень із будинками заввишки 4 поверхи і вище, слід виконувати кабелем. Проектом пропонується виконати заміну повітряних ліній електропередач в межах житлової та громадської забудови населеного пункту на підземний електрокабель (вздовж вул. Академіка Погрібняка П.С.).

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинне бути письмово узгоджене з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

Відповідно до п.8.45 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів при розміщенні окремо розташованих розподільних пунктів і трансформаторних підстанцій напругою 6 - 20 кВ, при кількості трансформаторів не більше 2, потужністю кожного до 1000 кВт і виконанні заходів по захисту від шуму відстань від них до вікон житлових і громадських будівель слід приймати не менше 10 м, а від лікувальних і оздоровчих установ - відповідно не менше 25 м і 15 м. При більшій потужності розриви встановлюють розрахунковим шляхом з урахуванням акустичних характеристик трансформаторів і шумозахисних заходів. Охоронна зона мереж: газопровід середнього тиску – 4м, низького – 2м, охоронна зона вздовж кабелю повітряної лінії електропередач напругою – 110кВ – 20м, 10кВ– по 10м з кожної сторони від лінії. Охоронна зона підземного електрокабелю та кабелю зв'язку становить 0,6 м. Охоронна зона для трансформаторних підстанцій становить 3 м від огорожі. Санітарно-захисна зона для ЛЕП та трансформаторних підстанцій напругою менше 220 кВ не встановлюється.

Акустичний режим

Джерелами зовнішнього біогенного акустичного забруднення можуть бути стадіони, базари, майдани для мітингів, танцмайданчики, відкриті майданчики культурно-масового відпочинку, спортмайданчики, дискотеки, віварії, зоопарки, ринки для продажу тварин, тваринницькі ферми, на території детального планування відсутні.

Джерелами зовнішнього техногенного акустичного забруднення в населених пунктах є всі види транспорту (автомобільний, залізничний, авіаційний, водний), промислові підприємства, комунальні об'єкти (котельні, трансформатори, вентиляційні системи, компресорні станції і т.ін.). Замовнику рекомендується провести заміри на межі житлової забудови щодо рівня шуму в житлових приміщеннях, розташованих найближче до джерела шуму. В подальшому вести постійний моніторинг стану акустичного забруднення на території детального планування. Джерелом техногенного акустичного забруднення можуть виступати проектні трансформаторні підстанції.

Основним джерелом шуму на території населеного пункту може виступати вулична мережа з середнім показником інтенсивності руху автотранспорту.

Санітарні розриви від червоних ліній вулиць до лінії регулювання житлової забудови потрібно приймати, згідно з ДБН Б.2.2-12:2018 (п. 6.1.33).

Проектне рішення дані обмеження враховує. Система організації руху та реконструкція вуличної мережі спрямована на вирішення транспортної проблеми.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							35
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Решта джерел шумового забруднення, такі як трансформаторні підстанції, мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі охоронної зони об'єктів.

Стан розвитку лісового господарства.

По Сумській області лісистість становить 30,5%. Виділені наступні проблеми екологічного характеру:

- в результаті лісогосподарської діяльності та переробки деревини в лісгоспах області утворюється велика кількість відходів, із яких реалізується населенню або використовується на опалення незначна їх частина. Решта відходів залишається на перегнивання та спалюється безпосередньо на лісосіках, частина вивозиться на звалища, що не сприяє раціональному використанню лісових ресурсів;

- обмеженість природного поновлення зрубів у наслідок наявних кліматичних та лісорослинних факторів, тому основним способом відновлення лісів на зрубках і згарищах залишається створення лісових культур, яке проводиться шляхом садіння й висівання лісу;

- помітне зменшення обсягів робіт із захисного лісорозведення, що пов'язано із дефіцитом вільних земель, придатних для заліснення, а також припиненням фінансування цих робіт за кошти держбюджету.

Пріоритетним напрямом у сфері лісових відносин є закріплення лісів запасу за суб'єктами господарювання шляхом надання земельних лісових ділянок у постійне користування державним лісогосподарським підприємствам для ведення лісового господарства та пов'язаних із ним послуг та земельних ділянок, зайнятих полезахисними лісовими смугами у власність та користування суб'єктам господарювання аграрного сектору для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Відповідно ключовими завданнями цієї сфери є;

- підвищення рівня лісистості області, заліснення невідбудованих та порушених земель, консервація сільськогосподарських угідь шляхом заліснення;

- здійснення лісозахисних заходів;

- забезпечення лісовідновлення;

- формування та поліпшення якісного складу лісів;

- переробка деревини, використання лісосічних відходів та відходів деревообробки.

Територія міста та околиць Тростянець відноситься до Лівобережно-Дніпровської лісостепової провінції. Лісова рослинність збереглася на ділянках, що непридатні для механічної обробки ґрунту, на схилах ярів та річкових долин. Характеризуються великим різноманіттям флористичного складу. В долині р.Боромля - переважають дубово-соснові ліси та рослинність заплави – луки, чагарники.

В західній частині міста Тростянець розташований дендропарк, де поряд з декоративним ландшафтом урочища зберігся природний ландшафт.

Природоохоронні території та об'єкти.

Станом на 01.01.2016 природно-заповідний фонд (далі – ПЗФ) Сумської області має в своєму складі 260 територій та об'єктів загальною (фактичною) площею 176,5 тис. га, з них загальнодержавного значення – 19 об'єктів площею – 50,5 тис. га (7,3 %), місцевого значення – 241 об'єкт площею – 126,0 тис. га (92,7 %). Насьогодні мережа природно-заповідних об'єктів області представлена 9 категоріями з одинадцяти, що існують в Україні. Серед об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного значення в області: два національні природні парки, природний заповідник, 10 заказників та 6 об'єктів загальнодержавного значення інших категорій. Серед об'єктів місцевого значення: 1 регіональний ландшафтний парк, 90 заказників, 98 пам'ятки природи, 20 парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, 3 ботанічних сади, 3 дендропарки, 26 заповідних урочищ.

Крім того в області є природоохоронні території міжнародного значення – Деснянський біосферний резерват ЮНЕСКО та Рамсарське водно-болотне угіддя міжнародного значення «Заплава Десни». Відношення площі ПЗФ до площі області («показник заповідності») становить 7,4 %.

							53-18П-ПЗ	Аркуш
								36
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			

В межах розробки детального плану території відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, а також території, зарезервовані до подальшого заповідання.

Поряд з територією детального планування розташоване заповідне урочище «Не-счучанська дача» - місцевого значення. Площа 11,9 га. Оголошено територією ПЗФ 28.07.1970. Знаходиться на захід від м. Тростянець на території Мащанської сільської ради. Високобонітетне дубово-модрино-ясенове лісове насадження 1893-1897 рр. створення, що є зразком лісокультурної справи кінця XIX ст. Входить до складу Гетьманського НПП.

Моніторинг навколишнього природного середовища на території Сумської області здійснюють: Державна екологічна інспекція у Сумській області (Мінприроди України); Сумське обласне управління лісового та мисливського господарства (Держлісагентство України); Сумське обласне управління водних ресурсів та Сумське регіональне управління водних ресурсів (Держводагенство України); Головне управління Держгеокадастру у Сумській області (Держгеокадастр України); а також підприємства, установи та організації, що належать до сфери їх управління.

Здоров'я населення.

Неухильне зростання надходжень токсичних речовин в атмосферу насамперед означається на здоров'ї населення. Оксиди вуглецю, сірки, азоту, вуглеводні, сполуки свинцю, пил, що надходять в атмосферу, здійснюють різний токсичний вплив на організм людини. Зростання захворюваності відзначається з цілого ряду класів хвороб. У дорослих це інфекційні і паразитарні хвороби, захворювання крові і кровотворних органів, нервової системи й органів почуттів, системи кровообігу, органів травлення, кістково-м'язової системи і сполучної тканини, уроджені аномалії, травми й отруєння.

Видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку на території детального планування немає. Хімічно небезпечних об'єктів на території детального планування немає. Хімічно небезпечні об'єкти, точкові хімічно небезпечні об'єкти, розташовані за межами території детального планування, до зони впливу яких може потрапляти об'єкт, відсутні. Запроектований об'єкт не несе шкоди для здоров'я населення.

Основні види впливу об'єктів містобудування на здоров'я населення:

- *акустичний вплив.*

Джерелами зовнішнього біогенного акустичного забруднення можуть бути стадіони, базари, майдани для мітингів, танцмайданчики, відкриті майданчики культурно-масового відпочинку, спортмайданчики, дискотеки, віварії, зоопарки, ринки для продажу тварин, тваринницькі ферми, на території детального планування це стадіон з глядацькими трибунами.

Джерелами зовнішнього техногенного акустичного забруднення в населених пунктах є всі види транспорту (автомобільний, залізничний, авіаційний, водний), промислові підприємства, комунальні об'єкти (котельні, трансформатори, вентиляційні системи, компресорні станції і т.ін.). На території детального планування джерелом акустичного впливу може бути автомобільна дорога. Рекомендується замовнику провести заміри на межі житлової забудови щодо рівня шуму в житлових приміщеннях, розташованих найближче до джерела шуму. В подальшому вести постійний моніторинг стану акустичного забруднення на території детального планування та розташованої поряд житлової забудови. Джерелом техногенного акустичного забруднення виступає також трансформаторна підстанція. Але вона розташована на відстані більше 50 м від існуючої житлової забудови. Тобто негативного акустичного впливу на здоров'я мешканців житлової забудови не несе.

Для захисту житлової забудови від шуму і загазованості вздовж доріг детальним планом рекомендується смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

Містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи із зонування території населених пунктів, раціонального планування і організації вулично-дорожньої мережі, створення санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання.

- *забруднення території пилом.*

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							37
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

На території детального планування немає об'єктів, які можуть бути джерелом пилового забруднення території. Тобто негативного пилового забруднення на здоров'я мешканців житлової забудови не несуть.

Для захисту житлової забудови від пилу вздовж доріг детальним планом передбачено смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

- *загазованість.*

Джерелами загазованості в населених пунктах є всі види транспорту (автомобільний, авіаційний, водний), промислові підприємства, комунальні об'єкти.

Для захисту житлової забудови від загазованості вздовж доріг детальним планом передбачено смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

- *електромагнітне випромінювання.*

Відповідно до діючих норм лінії електропередачі до понижувальних підстанцій глибокого вводу напругою 110 кВ і вище у значних і найзначніших містах, а також електричні мережі напругою до 35 кВ включно у межах сельбищних територій усіх видів поселень із будинками заввишки 4 поверхи і вище, слід виконувати кабелем. Проектом пропонується виконати заміну повітряних ліній електропередач в межах житлової та громадської забудови населеного пункту на підземний електрокабель.

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинне бути письмово узгоджене з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

Відповідно до п.8.45 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів при розміщенні окремо розташованих розподільних пунктів і трансформаторних підстанцій напругою 6 - 20 кВ, при кількості трансформаторів не більше 2, потужністю кожного до 1000 кВт і виконанні заходів по захисту від шуму відстань від них до вікон житлових і громадських будівель слід приймати не менше 10 м, а , від лікувальних і оздоровчих установ - відповідно не менше 25 м і 15 м. При більшій потужності розриви встановлюють розрахунковим шляхом з урахуванням акустичних характеристик трансформаторів і шумозахисних заходів. Охоронна зона мереж: газопровід середнього тиску – 4м, охоронна зона вздовж кабелю повітряної лінії електропередач напругою -110кВ – 20м, 10кВ– по 10м з кожної сторони від лінії. Охоронна зона підземного електрокабелю та кабелю зв'язку становить 0,6 м.

Таблиця 4.1. Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

Чи може реалізація проекту спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел			X	
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел (від додаткового автомобільного навантаження)		X		+ (посадказахисного озеленення)
3	Погіршення якості атмосферного повітря			X	
4	Виникнення джерел неприємних запахів			X	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			X	
Водні ресурси					

6	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)			X	
7	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			X	
8	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та покршення якості очистки стічних вод			X	
9	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			X	
10	Зміни напрямів швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			X	
11	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону			X	
12	Забруднення підземних водоносних горизонтів		X		+ (улаштування локальних очисних споруд закритого типу)
Відходи					
13	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів			X	
14	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки			X	
15	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			X	
16	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			X	
Земельні ресурси					
17	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару			X	
18	Будь-яке посилення впрової або водної ерозії ґрунтів			X	+
19	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу		X		+
20	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність пагогенної основи або зміни геологічної структури			X	-
Біорізноманіття					
21	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			X	
22	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			X	
23	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			X	
24	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			X	+
					53-18П-ПЗ
					Аркуш
					39
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

25	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини			X	
Населення та інфраструктура					
26	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			X	
27	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему Зміни в структурі транспортних потоків		X		+
28	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень		X		+
29	Виникнення будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			X	

Екологічне управління та моніторинг					
30	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки			X	+
31	Погіршення екологічного моніторингу			X	+
32	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження			X	+
33	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			X	+

Інше					
34	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів			X	
35	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			X	+

4.2. Пропозиції щодо охорони навколишнього природного середовища, подолання та запобігання проявів негативних природно-техногенних факторів для поліпшення життєвого середовища.

При плануванні та забудові здійснюється комплексна оцінка, що включає характеристику природної ситуації, виявлення спрямованості природних та антропогенних процесів, які необхідно враховувати при визначенні екологічної безпеки життєдіяльності людини.

Розміщення будинків, споруд та комунікацій не допускається:

- на землях заповідників, заказників, ботанічних садів, дендропарків, пам'яток природи, заповідних зон і зон регульованої рекреації національних природних парків і регіональних ландшафтних парків;

- в межах прибережних захисних смуг і визначених зон охоронюваного ландшафту;

- на землях озелених територій загальною користування населеного пункту, включаючи землі міських лісів, лісопарків* лугів, лугопарків, гідропарків, зон стаціонарної рекреації, якщо об'єкти, що проектується, не призначені для відпочинку та спорту;

- у зонах охорони гідрометеорологічних станцій;

- в межах санітарно-захисних зон;

- у першій зоні санітарної охорони джерела питного водопостачання і майданчиків водопровідних споруд, якщо об'єкти, що проектується, не пов'язані з експлуатацією джерел;

- у першій зоні округу санітарної охорони курортів, якщо об'єкти, які проектується не

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							40
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

пов'язані з експлуатацією лікувальних ресурсів курорту; на територіях закритих кладовищ, звалищ, полігонів ТПВ; у зонах активних геологічних розломів; у охоронних зонах магістральних інженерних комунікацій; у визначених охоронних зонах об'єктів та територій природно-заповідного фонду, крім об'єктів для відпочинку та спорту, що не мають негативного впливу на навколишнє природне середовище;

-на земельних ділянках, забруднених радіоактивними і органічними відходами;

-у санітарно-захисних зонах породних відвалів вугільних, сланцевих шахт збагачувальних фабрик.

Визначення територій для розміщення житлових, громадських, промислових об'єктів слід здійснювати з врахуванням вітрового режиму та потенціалу самоочищення повітря.

Аналіз природних умов і ресурсів свідчить, що територія проектування на даному етапі має достатній природно-ресурсний потенціал для його життєдіяльності та розвитку. З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління та виконання заходів, передбачених державними, обласними та районними цільовими програмами щодо охорони та відтворення довкілля.

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких належать:

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим функціональним зонуванням;

- інженерна підготовка території - вертикальне планування та регулювання поверхневого стоку, благоустрій господарчих об'єктів, влаштування твердого покриття доріг;

- для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова кабінету Міністрів від 04.04.2004 р. № 265) проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією.

Заходи з охорони атмосферного повітря.

- застосування нових технологій та обладнання, що дозволить мінімізувати шкідливий вплив на довкілля;

- інтенсивне озеленення та упорядкування території;

- рекультивация порушених земель;

- озеленення санітарно-захисних смуг у відповідності до вимог ДСП 173-96.

При проектуванні слід дотримуватись допустимих рівнів шуму для житлових і громадських будинків, враховувати характеристики основних джерел зовнішніх шумів при визначенні рівнів шуму для визначення необхідних заходів для його зниження. Забезпечення на сельбищній території акустичного режиму слід здійснювати шляхом застосування містобудівних та будівельно-акустичних засобів захисту від шуму (будівництво шумозахисних екранів, забезпечення необхідної звукоізоляції зовнішніх огорожу вальних конструкцій будинків).

Зона шумового забруднення та забруднення пилом від автодороги становить (за Державними санітарними правилами України) 50м, при забезпеченні на відповідній території гігієнічних нормативів якості атмосферного повітря та рівнів шуму. Основним джерелом шуму вул. Академіка Погрібняка П.С. Основними заходами щодо зниження навантаження від джерел шуму та загазованості є висадка смуг зелених насаджень хвойних порід вздовж вулиць шириною не менше 10м. При будівництві нових житлових будинків відстань головних фасадів від червоної лінії головних вулиць повинна бути не менш 6,0м. Для захисту житлової забудови від шуму і загазованості вздовж доріг детальним планом передбачено смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							41
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи із зонування території населених пунктів, раціонального планування і організації вулично-дорожньої мережі, створення санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання.

Можливими джерелами забруднення атмосфери на проектованому об'єкті є стоянка автомашин, а також аварійна робота дизель-генераторів. Максимальна приземна концентрація забруднюючих речовин не повинна перевищувати допустимі ГДК.

Джерелом забруднювання повітряного басейну території може виступати транзитний автотранспорт, який рухаючись дорогою спричиняє шум, погіршує екологічний стан території та навантажує вуличну мережу. За останні роки дана проблема погіршилась, що визначається також технічним зносом рухомого складу техніки та сумнівною якістю пального. Серед забруднюючими речовин варто виділити окисли вуглецю, окисли азоту, легкі органічні сполуки, пил. Збільшення викидів забруднюючих речовин перш за все зумовлено збільшенням автотранспорту, погіршенням технічного стану автомобільного парку, незадовільною якістю палива, відставанням темпів розвитку вулично-шляхової мережі, труднощами щодо контролю великої кількості автотранспорту як джерела забруднення атмосфери (приватний транспорт, транзит).

Територія детального планування розташована поряд з автомобільною дорогою м.Тростянець.

Джерело викиду неорганізоване – пересувне. Вплив є тимчасовим.

Розрахунок викидів шкідливих речовин від автомобільних двигунів внутрішнього згорання (ДВС) розраховується згідно Методики розрахунку викидів забруднюючих речовин та парникових газів у повітря від транспортних засобів затвердженої Наказом Держкомстату 13.11.2008 № 452.

На подальших стадіях - при проектуванні та будівництві будь-якого об'єкту необхідно вірно оцінити можливий негативний вплив на оточуюче середовище, який в процесі експлуатації може спричинити діюче виробництво. Пильне прорахування всіх можливих наслідків та організація необхідних заходів по зменшенню обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинно забезпечити такий рівень природоохоронних рішень, що зменшать вклад об'єкту в рівень забруднення до найменших значень. Повітряне середовище в залежності від географічного місця його розташування характеризується його природним станом та ступенем його хімічного забруднення.

Опалення запроектовано в господарській будівлі. Опалення передбачено за допомогою електронагрівальних приладів або твердого палива. Нагрівальні прилади – електричні конвектори фірми "Маяк". В кожному нагрівальному приладі встановити терморегулятор – для підтримки заданої температури в приміщенні. Потужність приладів опалення прийнята з коефіцієнтом 1,1. Нагрівальними приладами враховані витрати тепла на нагрів припливного повітря.

Вентиляція приміщень рекомендується припливно-витяжна з природним та механічним спонуканням. Для природного провітрювання приміщень передбачено відкриваючі фрамуги та вікна, а також вентиляційні канали. Витяжка загальнообмінної вентиляції приміщень вирішується осьовими вентиляторами та вентиляційними шахтами. Для підтримання температури в приміщеннях в літній період, рекомендується настінні сплітсистеми.

Суб'єкт господарювання, що здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря згідно Закону України «Про атмосферне повітря» повинен отримати дозвіл на викиди. Інструкцією про загальні вимоги до оформлення документів, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, для отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для підприємств, установ, організацій та громадян-підприємців (далі-Інструкція), які затверджені наказом Мінприроди від 31.10.2014 року № 348 (зареєстр. в Мінюсті 20.11.2014 р. за № 1477/26254) дозвіл на викиди для нових стаціонарних джерел видається відповідно до Порядку проведення та оплати робіт, пов'язаних з видачею дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарні-

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							42
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

ми джерелами, обліку підприємств, установ, організацій та громадян підприємців, які отримали такі дозволи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 № 302 (далі – Порядок) виключно для цих нових джерел.

У разі реконструкції, модернізації стаціонарних джерел викидів (підприємство, цех, установка, агрегат) суб'єкту господарювання видається дозвіл на викиди відповідно до Порядку для всіх існуючих джерел з урахуванням змін, які сталися в результаті реконструкції, модернізації.

Для отримання дозволу на викиди новими стаціонарними джерелами суб'єкт господарювання подає на реєстрацію звіт по інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферу виключно цих нових джерел. На підставі звіту з інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферу, відповідно до розділу 2 Інструкції розробляються документи, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, для отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

Для отримання дозволу на викиди стаціонарними джерелами, які реконструюються, модернізуються, суб'єкт господарювання подає на реєстрацію звіт по інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферу всіх існуючих джерел з урахуванням змін, які сталися в результаті реконструкції, модернізації. На підставі звіту з інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферу відповідно до розділу 2 Інструкції розробляються документи, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, для отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

Відповідно до вимог пункту 2.10 Інструкції оцінка впливу викидів забруднюючих речовин на стан забруднення атмосферного повітря здійснюється від сукупності всіх існуючих джерел, з урахуванням реконструкції та модернізації, а також нових стаціонарних джерел. Суб'єкт господарювання готує звіт з інвентаризації викидів забруднюючих речовин на підставі затвердженої, згідно з законодавством, проектної документації на нове будівництво, реконструкцію чи модернізацію.

Спортивно-оздоровчий комплекс не входить до видів виробництв і об'єктів I –V класів небезпеки за санітарною класифікацією підприємств, виробництв та споруд відповідно до «Державних санітарних правил об'єктів планування та забудови населених пунктів» затверджених МОЗ України наказом № 173 від 19 червня 1996 року. Діяльність комплексу не передбачає утворення будь-яких забруднюючих речовин і виділення їх в атмосферне повітря.

Одним із основних елементів благоустрою є зелені насадження. Крім естетичного, вони мають ще й значне санітарне значення, захищаючи рекреаційний комплекс від диму, вихлопних газів, пилу тощо. Вдале поєднання різних рослин дозволяє значно зменшити шкідливі санітарні фактори. Так, насадження дерев і кущів значно зменшують амплітуду температурних коливань, збільшують у спекотні дні вологість повітря, покращуючи таким чином теплообмін людини і її самопочуття. Пропонується замовнику максимально озеленити території навколо автомобільної дороги. Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її у вузькій смузі. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-11% і хвойні - 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолі. Озеленення розсіює неабсорбовану частину забруднення на велику площу, при цьому не концентруючи забруднення речовин біля доріг у небезпечній кількості. Зменшення СО в повітрі внаслідок наявності зелених насаджень: при чотирьохрядковій смузі дерев з чагарником зниження концентрації в зимку - 10-15 %, літом - 50-60 %. Виходячи з цих даних, можна зробити висновок, що при збільшенні зелених насаджень зменшується концентрація забруднювальних речовин. Пропонується замовнику максимально озеленити території навколо автомобільної дороги.

Щодо охорони водного басейну.

При розробленні містобудівної документації слід передбачати заходи щодо охорони річок, водойм (визначення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг).

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							43
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Проектом визначено нормативні прибережні захисні смуги (50м) навколо водойм. У водоохоронних зонах, прибережних смугах забороняється розміщення полігонів для твердих побутових відходів та неутилізованих промислових відходів, складів нафтопродуктів, складів для зберігання отрутохімікатів і мінеральних добрив, накопичувачів стічних вод тваринницьких комплексів і ферм.

За результатами проведеного аналізу визначено перелік першочергових напрямів робіт:

- проведення постійного моніторингу стану більш глибоких підземних водоносних горизонтів, перш за все, у районах розвиненої нафтогазовидобувної галузі;
- організація зон санітарної охорони на водозаборах, де вони відсутні;
- здійснення заходів із охорони підземних вод, зокрема ліквідація відпрацьованих водних свердловин;
- проведення заходів щодо поліпшення екологічного стану в зонах санітарної охорони групових водозаборів;
- регламентація застосування на сільськогосподарських угіддях мінеральних добрив і пестицидів у межах зони впливу групових водозаборів.

З метою охорони від забруднення ділянки питних водозаборів та локальних свердловин повинні мати визначені зони санітарної охорони. Детальним планом враховані вимоги ДБН В.2.5-74:2013 та надано рекомендації щодо встановлення 1-й пояса санітарної охорони:

- від поодиноких водозаборів із закритого джерела – 30м;
- від стовбурів водонапірних башт - 15 м;
- від трубопроводів мережі водопостачання - 5 м в обидва боки від краю труби.

Основні заходи:

- відведення поверхневого стоку з території проектування у понижені ділянки рельєфу з попереднім очищенням на пісколовках для затримання нерозчинних домішок.

Проектом передбачається забезпечення водою всіх існуючих та проєктних об'єктів.

Проектом передбачено водопостачання з автономного місця забору води (артсвердловини з двома водонапірними баштами (існуючими)), технічні характеристики підземного водозабору можуть бути визначені після проведення необхідних досліджень та розробки проєктних рішень водопостачання населеного пункту.

При будівництві водозабірних споруд застосовувати технологічні та конструктивні рішення, що унеможливають забруднення водоносних горизонтів (використання водоносних горизонтів, які мають суцільну водопорну покрівлю, що виключає можливість місцевого живлення з поверхневих джерел або інших недостатньо захищених підземних горизонтів).

На баштах водопостачання слід передбачати пристрій для відбору води автоцистернами та пожежними машинами зі з'єднувальними головками діаметром не менше ніж 80 мм.

На ділянці передбачається розміщення свердловини технічної води, питне водопостачання — привозне в ємностях або від централізованого водопроводу (за окремими технічними умовами). Поряд зі свердловиною передбачене місце для встановлення водонапірної башти, необхідність будівництва якої та її технічні характеристики (у разі будівництва) буде визначено на подальших стадіях проектування. Кількість і технічні параметри інженерних споруд – робочих та резервних артезіанських свердловин (з урахуванням гідрогеологічних розрахунків та вибором оптимального варіанту) буде визначено на стадії розробки проєктної документації. Згідно таблиці 10 ДБН В.2.5-74:2013 кількість резервних свердловин для кількості свердловин від 1 до 4 для III категорії – 1 шт. Резервне місце забору води попередньо прийнято – від існуючої міської свердловини, розташованої на схід від території детального планування. До свердловини запроектовано доріжку з твердим покриттям, що може витримати навантаження спец автомобілів.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							44
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Каналізування передбачно для груп будівель - на проектні очисні споруди (септик, фільтруючий колодязь). Остаточні рішення з водовідведення будуть визначені додатково проектною документацією (РП).

Проектом детального плану рекомендується розміщення біотуалетів для відвідувачів змагань; у разі будівництва капітальної будівлі вбиральні слід влаштувати місцеві очисні споруди (септик, фільтруючий колодязь). Остаточні рішення будуть визначені в наступних стадіях проектування.

Проектом передбачається вертикальне планування території відповідно до необхідних за діючими нормами уклонів території, відведення поверхневих вод на існуючий рельєф.

Поперечні профілі вулиць та проїздів повинні мати необхідний ухил повздовжньої вісі з запроєктованими відкритими лотками для поверхневих стічних вод. Водовідведення дощових вод передбачено відкритою системою із застосуванням водовідвідних каналів та водопропускних труб (для пропуску води під проїжджими частинами на перехрестях). Найменші розміри кюветів і каналів трапецоїдального перерізу потрібно приймати: ширину по дну 0,3 м, глибину 0,4 м.

На території детального планування передбачено шість пожежних щитів. Площа забудованої території (у тому числі ділянки між будівлями) орієнтовно 26410 м кв, відповідно до п 3.11 розділу V НАПБ А.01.001-2014 на кожні 5000 м кв території, що захищається, повинен встановлюватись один пожежний сенд. До комплекту засобів пожежогасіння, які розміщуються на щитах (стендах), слід включати: вогнегасники - 3 шт.; ящик з піском - 1 шт.; покривало з неспалимого теплоізоляційного матеріалу або повсті розміром 2 м x 2 м - 1 шт.; гаки - 3 шт.; лопати - 2 шт.; ломи - 2 шт.; сокири - 2 шт. Вогнегасники, установки пожежної сигналізації та пожежогасіння повинні мати сертифікати відповідності. Проектом також передбачено приміщення для зберігання засобів пожежогасіння (порошкових та вуглекислотних вогнегасників, необхідного об'єму піску та інших засобів).

Витрати води на протипожежні потреби:

Розрахункова кількість одночасних пожеж - одна.

Тривалість гасіння пожежі приймаємо 3 години.

Відповідно до п.6.2.4 ДБН тривалість відновлення пожежного об'єму води для промислових об'єктів – 36 годин, допускається 48 годин; для населеного пункту – 72 години.

-житлові будинки:

Q_{внутр.пож.} = не потрібний

Q_{зовнш.пож.} = 5л/с

-адміністративна та побутова будівля:

Q_{внутр.пож.} = не потрібний

Q_{зовнш.пож.} = 5л/с

- трибуни – 10л/с.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння – 10 л/с. Для потреб пожежогасіння передбачно будівництво пожежних резервуарів об'ємом 108 м куб (2X54 м куб.) у кількості 3 шт.

Відстань від існуючого пожедепо м.Тростянець до найбільш віддаленої будівлі, передбаченої на території детального планування – 2,690 км. Тобто задовольняє діючим вимогам (відстань до існуючого пожедепо повинна бути або 3 км автомобільними шляхами або 20хв руху спец автомобіля). За генеральним планом м.Тростянець всі житлові вулиці передбачені з твердим покриттям. Потреби у будівництві пожедепо на території детального планування немає.

На стадіях проектування робочого проекту передбачити обладнання будівель системами протипожежного захисту, захисту від прямих потраплянь блискавки і вторинних її проявів.

Норму господарсько-питного водоспоживання прийнято 52,50 м³/добу (для 250 осіб).

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							45
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Запас води, необхідний для забезпечення водою населення у разі надзвичайних ситуацій становить 2000 л/добу.

Необхідний напір для гасіння пожежі створюється пересувними автонасосами пожежних команд. Можливе також розміщення в побутовому корпусі насосів.

За неможливості забезпечення унормованої відстані від водоводів і мереж водопостачання до фундаментів будівель та споруд (не менше ніж 5м по горизонталі) трубопроводу слід прокладати у захисних водонепроникних конструкціях футлярах, кожухах або каналах. При прокладанні водоводів і мереж водопостачання на відстані від дерев менше ніж 2 м рекомендується передбачати заходи з обмеження бокового розвитку кореневої системи та її впливу на основу трубопроводів.

Під час будівництва водопроводу можуть бути потрібні підвищувальні насосні станції, оскільки гілка водопроводу може бути тупиковою та не вистачатиме напору. У разі будівництва тупикової гілки необхідно на кінці влаштовувати пожежні резервуари для потреб пожежегасіння. Щодо будівництва підвищувальних насосних станцій – остаточні рішення будуть розроблятися у складі проектною документації на будівництво водопроводу. Місце для встановлення підвищувальних станцій визначити окремо.

Для підземних джерел водопостачання в водоохоронних зонах передбачаються наступні заходи:

- межа першого поясу (зона суворого режиму) - зони підземного джерела водопостачання (свердловина), межі якого повинні співпадати з огороженням площадки і передбачені на відстані від стін резервуарів – не менше 30 метрів. Для території першого поясу повинні бути передбачені наступні заходи: планування, огороження, озеленення та монтування охоронної сигналізації; каналізування будівель з відведенням стічних вод у найближчу систему побутової чи промислової каналізації або на місцеві очисні споруди, розміщені на території другого поясу ЗСО; відведення поверхневих стічних вод за межі цього поясу. На території забороняється: перебування сторонніх осіб, розміщення житлових та господарських будівель, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив, прокладення трубопроводів, видобування гравію чи піску та проведення інших будівельно-монтажних робіт, безпосередньо не пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та експлуатацією водопровідних споруд та мереж, скидання будь-яких стічних вод та випасання худоби, проведення головної рубки лісу.

- межа другого поясу (зона обмежень). Для території другого поясу повинні здійснюватися наступні заходи: регулювання відведення територій під забудову населених пунктів, спорудження лікувально-профілактичних та оздоровчих закладів, промислових і сільськогосподарських об'єктів, а також внесення можливих змін у технологію виробництва промислових підприємств, пов'язаного з ризиком забруднення підземних вод стічними водами; благоустрій промислових і сільськогосподарських об'єктів, населених пунктів та окремих будівель, їх централізоване водопостачання, каналізування, відведення забруднених поверхневих вод тощо; виявлення, тампонування (або відновлення) всіх старих, недіючих, дефектних або неправильно експлуатованих свердловин та шахтних колодязів, які створюють небезпеку забруднення використовуваного водоносного горизонту. На території другого поясу забороняється: забруднення територій відходами, сміттям, гноєм, відходами промислового виробництва та іншими відходами; розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, пестицидів та мінеральних добрив, накопичувачів, шламосховищ та інших об'єктів, які створюють небезпеку хімічного забруднення джерел водопостачання; розміщення кладовищ, скотомогильників, полів асенізації, наземних полів фільтрації, гноєсховищ, силосних траншей, тваринницьких і птахівничих підприємств та інших сільськогосподарських об'єктів, які створюють небезпеку мікробного забруднення джерел водопостачання; зберігання і застосування мінеральних добрив та пестицидів; закачування відпрацьованих (зворотних) вод у підземні горизонти, підземне складування твердих відходів та розробка надр землі; проведення головної рубки лісу.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							46
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- межа третього поясу (зона спостережень). На території необхідно здійснювати: виявлення, тампонування (або відновлення) старих, недіючих, свердловин та таких, які неправильно експлуатуються, що створюють небезпеку забруднення використовуваного водоносного горизонту; буріння нових свердловин та проведення будь-якого новобудівництва за обов'язковим погодженням з органами державної санітарно-епідеміологічної служби та геології на місцях. На території забороняється: закачування відпрацьованих (зворотних) вод у підземні горизонти з метою їх захоронення, підземного складування твердих відходів і розробки надр землі, що може призвести до забруднення водоносного горизонту; розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, а також складів пестицидів і мінеральних добрив, накопичувачів промислових стічних вод, нафтопроводів та продуктопроводів, що створюють небезпеку хімічного забруднення підземних вод.

Схемою планувальних обмежень визначено лише 1-й пояс санітарної охорони, 2-й та 3-й пояси визначаються окремими проектами.

Поряд з територією детального планування розташовані водойми. Усі водойми повинні бути паспортизовані згідно чинного законодавства. Місцеві очисні споруди в межах прибережних захисних смуг, водоохоронних зон повинні виконуватись з водонепроникним вигрібом, до якого забезпечено вільний під'їзд асенізаційного транспорту. Стічні води від побутових приміщень пропонується виводити у двокамерний септик та далі - в накопичувальний колодязь з подальшим вивозом асенізаційним транспортом до найближчих каналізаційних очисних споруд повного біологічного очищення після укладання договору з власником чи балансоутримувачем споруд.

Рекомендується замовнику визначити проектною документацією прибережні захисні смуги навколо водойм, в яких рекомендується дотримуватись правил використання водоохоронних зон (згідно діючого законодавства).

Для потреб експлуатації та захисту від забруднення, пошкодження і руйнування магістральних, міжгосподарських та інших каналів на зрошувальних і осушувальних системах, гідротехнічних та гідрометричних споруд, а також водойм і гребель на річках встановлюються смуги відведення з особливим режимом користування.

Розміри смуг відведення та режим користування ними встановлюються за проектом, який розробляється і затверджується водокористувачами за погодженням з обласними державними адміністраціями, органом виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства.

Земельні ділянки в межах смуг відведення надаються центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, та іншим організаціям для спеціальних потреб і можуть використовуватися ними для створення водоохоронних лісонасаджень, берегоукріплювальних та протиерозійних гідротехнічних споруд, будівництва переправ, виробничих приміщень.

При крутизні схилів більше трьох градусів мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

У водоохоронних зонах, прибережних смугах забороняється розміщення полігонів для твердих побутових відходів та неутілізованих промислових відходів, складів нафтопродуктів, складів для зберігання отрутохімікатів і мінеральних добрив, накопичувачів стічних вод тваринницьких комплексів і ферм. Проектом передбачається розчищення водойми. У водоймах, що використовуються для купання слід передбачати періодичний обмін води на осінньо-літній період при площі дзеркала до 3 га - чотири рази. Глибина води у водоймах у весняно-літній період повинна бути не менше 1,5 м, а у їх прибережній зоні за умови періодичного віддалення водної рослинності - не менше 1 м.

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							47
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Стосовно охорони ґрунтів:

Стратегічною метою сфери земельних ресурсів є впровадження системи збалансованого та раціонального землекористування та удосконалення методів управління агроландшафтами.

Першочерговими завданнями у цій сфері є:

- проведення захисту ґрунтів від ерозії (будівництво протиерозійних гідротехнічних споруд), виконання гідромеліоративних і культуртехнічних робіт; вирішення проблеми хімічної меліорації кислих ґрунтів;
- поетапне виведення з інтенсивного обробітку малопродуктивних та деградованих земель із наступною їх консервацією або рекультивацією;
- упорядкування існуючого співвідношення земельних угідь, перш за все, зменшення частки ріллі;
- налагодження єдиної системи моніторингу земельних ресурсів, яка б відповідала європейським вимогам та комплексно контролювала екологоагрохімічні показники та використання ґрунтових ресурсів із використанням ГІС технологій.

Перед початком будівництва необхідне проведення геохімічного обстеження території проектування.

При виконанні планувальних та інших земельних робіт ґрунтовий шар, придатний для використання, повинен попередньо зрізатися і складуватися в спеціально відведених місцях для подальшого відновлення.

При розробці проектних рішень по охороні навколишнього середовища необхідно керуватися Законом України: «Про охорону навколишнього середовища», «Про охорону атмосферного повітря», «Земельним Кодексом України», «Про забезпечення санітарного і епідеміологічного благополуччя населення», «Водним Кодексом України» та іншою нормативно-технічною документацією по охороні атмосферного повітря, поверхневих і підземних вод та ґрунтів від забруднення.

Під час нового будівництва на території всього населеного пункту проводити рекультивацію порушених земель.

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне навантаження):

Акустичне навантаження. Основним джерелом шумового забруднення є автомобільний транспорт. Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих до вулиць територій передбачається переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг та дотримання санітарних розривів згідно ДБН Б.2.2-12:2018 (п. 6.1.33).

Електромагнітне забруднення:

Рекомендується використання таких автономних джерел електропостачання, як вітроустановки, малі гідроелектростанції, геліоустановки, а також за рахунок впровадження як фотоенергетичного, так і теплоенергетичного обладнання, біоенергетичних установок на основі використання джерела поновлюваної енергії біомаси з можливістю комплексного поєднання декількох видів автономного енергозабезпечення.

Рекомендується сільській раді провести розрахунки рівня електромагнітної енергії на території житлової забудови, в житлових приміщеннях та інших місцях перебування людей (щоб рівень не перевищував допустимого, встановленого діючими санітарними нормами і правилами).

Відповідно до п.8.45 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» при розміщенні окремо розташованих розподільних пунктів і трансформаторних підстанцій напругою 6 - 20 кВ, при кількості трансформаторів не більше 2м, потужністю кожного до 1000 кВт і виконанні заходів по захисту від шуму відстань від них до вікон житлових і громадських будівель слід приймати не менше 10 м, а до будівель лікувально-профілактичних закладів - не менше 15 м. При більшій потужності розриви встановлюють розрахунковим шляхом з урахуванням акустичних характеристик

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							48
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

трансформаторів і шумозахисних заходів. Охоронна зона мереж: газопровід серенього тиску — 4м, охоронна зона вздовж кабелю повітряної лінії електропередач напругою - 110кВ ДБН 5.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» - по 20м з кожної сторони від лінії. Охоронна зона підземного електрокабелю та кабелю зв'язку становить 0,6м. В охоронних і санітарно-захисних зонах повітряних електричних мереж (110кВ та 220кВ) забороняється:

- а) будувати житлові, громадські та дачні будинки;
- б) розташовувати автозаправні станції або сховища пально-мастильних матеріалів.

Згідно ДСН 239-96 для мереж ЛЕП напругою 10 кВ встановлюються охоронна зона 10 м в обидва боки, від ЛЕП напругою 110 кВ охоронна зона 20 м в обидва боки. Охоронна зона для трансформаторних підстанцій становить 3 м від огорожі.

Санітарно-захисна зона для ЛЕП та трансформаторних підстанцій напругою менше 220 кВ не встановлюється.

Проектом передбачається будівництво трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ.

Біорізноманіття.

Порівняно із західними та центральними районами України, у Сумській області вища континентальність клімату, що виражається у зменшенні кількості опадів і збільшенні різниці літніх та зимових температур. Середньодобова температура липня –19,0 – 21,0 °С, січня - 4,5 – -6,0 °С. Абсолютний максимум температури повітря – 40 °С, а мінімум – - 40 °С. Період вегетації триває близько 200 – 210 днів. Він починається у першій декаді квітня і закінчується у третій декаді жовтня. З перших днів травня по третю декаду вересня середньодобова температура повітря перевищує 10°С. Сума температур за цей період складає більше 2300 °С. Заморозки в середньому припиняються у третій декаді квітня. Безморозний період становить 150-170 днів. Сніговий покрив утворюється найчастіше у другій- третій декаді грудня, а тане у другій -третій декаді березня. Річна кількість опадів – 540 – 650 мм, з них за період з квітня по жовтень випадає 350 – 400 мм.

Сумська область розташована у двох природних зонах – Лісовій та Лісостеповій.

Південніше Сейму на сході Сумської області від роги Середньоруської височини вже дещо інші. У ґрунтовому покриві панують чорноземи, тому частка розораних земель зростає. В лісах по ярах та балках куди частіше в широколистяних лісах трапляються в'язи, ясен, клени польовий та татарський. Це вказує на більш високу родючість ґрунтів і про тепліший клімат. На луках також більше степових рослин: волошка східна, ковила волосиста, залізняк бульбистий. Презентують рослинний покрив цієї частини Сумщини Гетьманський національний природний парк, природний заповідник «Михайлівська цілина», заказники Банний яр, Могрицький, Лунарієвий. В області зростає близько 2300 видів рослин, з яких судинні рослини представлені 1100 видами, а решта – нижчі рослини, серед яких дрібні водорості, гриби, лишайники. За даними наукових досліджень в області нараховується 55 видів судинних рослин і 10 видів грибів, занесених до Червоної книги України та Європейського червоного списку, а 123 види рослин та 22 видів грибів, включені до переліку регіонально рідкісних.

М.Тростянець та його адміністративні межі знаходяться в зоні Лісові і лучно-болотні заплавні ландшафти рівнин.

У південно-західній частині області абсолютні висоти ледь сягають 190 м. Тут, так само як і на відрогах Середньоруської височини, долини річок глибоко врізані, у ґрунтовому покриві на плато переважають чорноземні ґрунти із значними ділянками темно-сірих лісових. Найбільші лісові масиви тягнуться до схилів долин річок та еродованих плато біля них. По-декуди на крутих південних схилах зберігаються ділянки лучних степів. А ще є кургани скіфської доби, що також вказують на переважання в давні часи тут трав'янистої рослинності.

Проектом передбачається максимально зберегти існуючі зелені насадження та деревну рослинність. Видалення зелених насаджень на проектній ділянці не передбачається (окрім чагарників, що не мають цінності).

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							49
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на території не відмічено.

В процесі будівництва об'єктів проектування вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами, загибелі і пригніченні рослинного покриву при виникненні аварійних ситуацій.

Відходи.

Замовнику необхідно розробити та затвердити програму поводження з ТПВ, схему санітарної очистки території. Проектом містобудівної документації надано рекомендації щодо розміщення майданчиків для сміттєвих баків (4 шт) для роздільного збору ТПВ з подальшим вивезенням до місць сортування та утилізації.

Мікроклімат. Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону відсутні.

Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних видхилень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

5. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Неухильне зростання надходжень токсичних речовин в атмосферу насамперед позначається на здоров'ї населення. Оксиди вуглецю, сірки, азоту, вуглеводні, сполуки свинцю, пил, що надходять в атмосферу, здійснюють різний токсичний вплив на організм людини. Зростання захворюваності відзначається з цілого ряду класів хвороб. У дорослих це інфекційні і паразитарні хвороби, захворювання крові і кровотворних органів, нервової системи й органів почуттів, системи кровообігу, органів травлення, кістково-м'язової системи і сполучної тканини, уроджені аномалії, травми й отруєння.

Видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку на території детального планування немає. Хімічно небезпечних об'єктів на території детального планування немає. Хімічно небезпечні об'єкти, точкові хімічно небезпечні об'єкти, розташовані за межами території детального планування, до зони впливу яких може потрапляти об'єкт, відсутні. Запроектований об'єкт не несе шкоди для здоров'я населення.

Для покращення санітарно-гігієнічних умов життя населення забудованої території проектом передбачено упорядкування функціонального зонування; упорядкування і благоустрій мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася; інженерне обладнання, благоустрій та озеленення території.

При вирішенні архітектурно-планувальної композиції території комплексу були враховані природні умови, рельєф території та навколишнє середовище.

Основні види впливу об'єктів містобудування на здоров'я населення:

- акустичний вплив.

Джерелами зовнішнього біогенного акустичного забруднення можуть бути стадіони, базари, майдани для мітингів, танцмайданчики, відкриті майданчики культурно-масового відпочинку, спортмайданчики, дискотеки, віварії, зоопарки, ринки для продажу тварин, тваринницькі ферми, на території детального планування це стадіон з глядацькими трибунами.

Джерелами зовнішнього техногенного акустичного забруднення в населених пунктах є всі види транспорту (автомобільний, залізничний, авіаційний, водний), промислові підприємства, комунальні об'єкти (котельні, трансформатори, вентиляційні системи, компресорні станції і т.ін.). На території детального планування джерелом акустичного впливу

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							50
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

може бути автомобільна дорога. Рекомендується замовнику провести заміри на межі житлової забудови щодо рівня шуму в житлових приміщеннях, розташованих найближче до джерела шуму. В подальшому вести постійний моніторинг стану акустичного забруднення на території детального планування та розташованої поряд житлової забудови. Джерелом техногенного акустичного забруднення виступає також трансформаторна підстанція. Але вона розташована на відстані більше 50 м від існуючої житлової забудови. Тобто негативного акустичного впливу на здоров'я мешканців житлової забудови не несе.

Для захисту житлової забудови від шуму і загазованості вздовж доріг детальним планом рекомендується смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

Містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи із зонування території населених пунктів, раціонального планування і організації вулично-дорожньої мережі, створення санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання.

- забруднення території пилом.

На території детального планування немає об'єктів, які можуть бути джерелом пилового забруднення території. Тобто негативного пилового забруднення на здоров'я мешканців житлової забудови не несуть.

Для захисту житлової забудови від пилу вздовж доріг детальним планом передбачено смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

- загазованість.

Джерелами загазованості в населених пунктах є всі види транспорту (автомобільний, авіаційний, водний), промислові підприємства, комунальні об'єкти.

Для захисту житлової забудови від загазованості вздовж доріг детальним планом передбачено смуги зелених насаджень шириною не менше 10м.

- електромагнітне випромінювання.

Відповідно до діючих норм лінії електропередачі до понижувальних підстанцій глибокого вводу напругою 110 кВ і вище у значних і найзначніших містах, а також електричні мережі напругою до 35 кВ включно у межах сельбищних територій усіх видів поселень із будинками заввишки 4 поверхи і вище, слід виконувати кабелем. Проектом пропонується виконати заміну повітряних ліній електропередач в межах житлової та громадської забудови населеного пункту на підземний електрокабель.

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинне бути письмово узгоджене з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

Відповідно до п.8.45 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів при розміщенні окремо розташованих розподільних пунктів і трансформаторних підстанцій напругою 6 - 20 кВ, при кількості трансформаторів не більше 2, потужністю кожного до 1000 кВт і виконанні заходів по захисту від шуму відстань від них до вікон житлових і громадських будівель слід приймати не менше 10 м, а до будівель лікувально-профілактичних закладів - не менше 15 м. При більшій потужності розриви встановлюють розрахунковим шляхом з урахуванням акустичних характеристик трансформаторів і шумозахисних заходів. Відстані від трансформаторних підстанцій нормуються до вікон житлових і громадських будинків: не менше 10 м, від лікувальних і оздоровчих установ - відповідно не менше 25 м і 15 м. Охоронна зона мереж: газопровід високого тиску –300м (для магістральних мереж), 10, 7м, газопровід середнього тиску – 4м, охоронна зона вздовж кабелю повітряної лінії електропередач напругою - 10кВ– по 10м з кожної сторони від лінії. Охоронна зона підземного електрокабелю та кабелю зв'язку становить 0,6 м.

Рекомендується використання таких автономних джерел електропостачання, як вітроустановки, малі гідроелектростанції, геліоустановки, а також за рахунок впровадження як фотоенергетичного, так і теплоенергетичного обладнання, біоенергетичних установок на основі використання джерела поновлюваної енергії біомаси з можливістю комплексного поєднання декількох видів автономного енергозабезпечення.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							51
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Ключові екологічні проблеми території детального планування

1. Високий рівень забруднення повітряного басейну навколо автомобільної дороги.

- постійно збільшуються обсяги викидів від автотранспорту, доля яких у загальному об'ємі викидів становить 30-40%;

- використання палива, яке не відповідає сучасним екологічним нормам;

- навантаження головних магістралей міста транзитним транспортом;

- відсутність нейтралізаторів в основній масі автомобілів вітчизняних марок і старих іномарок.

2. Великі обсяги накопичення твердих побутових відходів.

- відсутність програми поводження з твердими побутовими відходами;

- відсутність затвердженої схеми санітарної очистки території;

- відсутність переробки твердих побутових відходів;

- відсутність системи роздільного збору твердих побутових відходів;

- забруднення водних об'єктів скидами забруднюючих речовин із зворотними водами промислових підприємств;

- низький рівень екологічної культури у представників бізнесу та населення.

На території детального планування та поряд з нею збір ТПВ організований та відбувається шляхом збору в контейнери для сміття, до цього ж контейнеру видаляються побутові відходи об'єктів громадського призначення.

3. Високий рівень забруднення малих річок та інших водойм.

Основними факторами, що погіршують стан водойм, є:

- скид у малі річки забруднених зворотних вод через відсутність або неефективну роботу очисних споруд;

- змив забруднюючих речовин з урбанізованих територій безпосередньо у малі річки;

- порушення режиму господарської діяльності у межах прибережних захисних смуг і водоохоронних зон.

4. Забруднення поверхневого стоку територій.

Відведення неочищеного стоку призводить до замулення водойм, забруднення їх нафтопродуктами та іншими домішками, погіршення санітарного режиму за рахунок розпаду органічної частини донних відкладів. Якщо не розв'язати проблему збору та очищення поверхневого стоку, то не можна буде помітно поліпшити стан водойм. Очищений прісний поверхневий стік можна використовувати як джерело технічного водопостачання, у т.ч. в оборотних системах «брудних циклів», для мийки автотранспорту, поливання територій та інших потреб.

Основними всіями пішохідних зв'язків залишаються існуючі доріжки та проїзди та проектні, передбачені для з'єднання усіх запроектованих об'єктів між собою.

Особливо-цінних земель, за даними Тростянецької міської ради, немає. У разі виявлення особливо-цінних земель, замовникові керуватись чинним законодавством України. Земельні ділянки особливо цінних земель, що перебувають у державній або комунальній власності, можуть вилучатися (викуповуватися) для будівництва об'єктів загальнодержавного значення, доріг, ліній електропередачі та зв'язку, трубопроводів, осушувальних і зрошувальних каналів, геодезичних пунктів, житла, об'єктів соціально-культурного призначення, нафтових і газових свердловин та виробничих споруд, пов'язаних з їх експлуатацією, за постановою Кабінету Міністрів України або за рішенням відповідної місцевої ради, якщо питання про вилучення (викуп) земельної ділянки погоджується Верховною Радою України. Поводження матеріалів вилучення (викупу) земельних ділянок особливо цінних земель, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб, провадиться Верховною Радою України за поданням обласної ради.

Даних щодо радіоактивного забруднення території села немає. Видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку на території села немає. Хімічно небезпечних об'єктів немає, точкові хімічно небезпечні об'єкти, розташовані за межами села, в юну можливого хімічного забруднення, до яких потрапляє територія села, відсутні.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							52
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Основні екологічні проблеми:

- порушення прав громадян на екологічно безпечне навколишнє природне середовище;
- порушення норм екологічної безпеки;
- порушення вимог законодавства про проведення екологічної експертизи;
- допущення наднормативних, аварійних, залпових викидів і скидів у навколишнє природне середовище;
- самовільне використання природних ресурсів, перевищення встановлених лімітів та порушення інших вимог використання природних ресурсів,
- невжиття заходів щодо попередження та ліквідації екологічних наслідків аварій та іншого шкідливого впливу на навколишнє природне середовище;
- порушення природоохоронних вимог при зберіганні, транспортуванні, використанні, захороненні хімічних, токсичних та радіоактивних речовин, виробничих, побутових та інших відходів;
- відмова від надання своєчасної, повної та достовірної інформації про стан навколишнього природного середовища, джерел його забруднення тощо;
- незаконна вирубка та пошкодження дерев і чагарників;
- порушенні вимог пожежної безпеки у лісах, знищенні або пошкодженні лісу внаслідок підпалу або необережного поводження з вогнем; внаслідок забруднення лісу хімічними та радіоактивними речовинами, виробничими і побутовими відходами, стічними водами та іншими видами шкідливого впливу;
- порушенні строків лісовідновлення;
- знищенні або пошкодженні лісових культур, сіянців або саджанців у лісових розсадниках і на плантаціях, а також природного підросту та самосіву на землях, призначених для відновлення лісу тощо.

Об'єкт планової діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

Закон "Про природно-заповідний фонд України" визначає правові основи організації охорони і використання природно-заповідного фонду, відтворення його природних комплексів і об'єктів. До природно-заповідного фонду належать природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища, ботанічні сади, дендрологічні парки, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва. Вони мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та інші цінності і виділені з метою збереження природної різноманітності ландшафтів, генофонду рослинного і тваринного світу, підтримання загального екологічного балансу та забезпечення фоновий моніторингу навколишнього природного середовища. Цей фонд охороняється відповідно до цього закону як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання.

Стратегічною метою є оптимізації ПЗФ Сумської області за рахунок: створення нових і розширення площі існуючих об'єктів та територій ПЗФ (короткострокові); розширення мережі національних природних і регіональних ландшафтних парків (середньострокові); поетапне збільшення рівня заповідності території Сумської області (у період 2017-2021 рр. - до 10%); розбудова регіональної скомсржжі (РЕМ) Полтавщини в контексті забезпечення сталого розвитку регіону (довгострокові)

Відповідно ключовими завданнями цієї сфери є:

- підвищення рівня лісистості області, заліснення невідгодь та порушених земель, консервація сільськогосподарських угідь шляхом заліснення;
- здійснення лісозахисних заходів;
- забезпечення лісовідновлення;
- формування та поліпшення якісного складу лісів;
- переробка деревини, використання лісосічних відходів та відходів деревообробки.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							53
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

3) планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;

6) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

7) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

8) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

8) оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

9) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

10) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Детальний план території як містобудівна документація визначає основні планувальні рішення території проектування та повинен відповідати діючому законодавству у тому числі щодо охорони довкілля.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля:

1. Підвищення енергоефективності — детальним планом території надаються наступні рекомендації: зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							54
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Також замовнику необхідно проводити: моніторинг стану довкілля, використання земельних ділянок згідно функціонального призначення, передбаченого містобудівною документацією.

2. Альтернативна енергетика - рекомендується використання таких автономних джерел електропостачання, як вітроустановки, малі гідроелектростанції, геліоустановки, а також за рахунок впровадження як фотоенергетичного, так і теплоенергетичного обладнання, біоенергетичних установок на основі використання джерела поновлюваної енергії біомаси з можливістю комплексного поєднання декількох видів автономного енергозабезпечення. Рекомендується розглянути можливість використання альтернативних видів палива з метою енергозбереження та охорони навколишнього середовища.

3. Поліпшення стану водного та повітряного басейнів - усі водойми, розташовані в межах населених пунктів, повинні бути паспортизовані згідно чинного законодавства.

Детальним планом визначено нормативні прибережні захисні смуги навколо водойм, в яких рекомендується дотримуватись правил використання водоохоронних зон (згідно діючого законодавства). В межах водоохоронних зон водойм місцеві очисні споруди виконати з водонепроникним вигрібом, до якого забезпечити вільний під'їзд асенізаційного транспорту. Стічні води в подальшому вивозяться на міські очисні споруди.

Для потреб експлуатації та захисту від забруднення, пошкодження і руйнування магістральних, міжгосподарських та інших каналів на зрошувальних і осушувальних системах, гідротехнічних та гідрометричних споруд, а також водойм і гребель на річках встановлюються смуги відведення з особливим режимом користування.

Розміри смуг відведення та режим користування ними встановлюються за проектом, який розробляється і затверджується водокористувачами за погодженням з обласними державними адміністраціями, органом виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства.

Земельні ділянки в межах смуг відведення надаються центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, та іншим організаціям для спеціальних потреб і можуть використовуватися ними для створення водоохоронних лісонасаджень, берегоукріплювальних та протиерозійних гідротехнічних споруд, будівництва переправ, виробничих приміщень.

При крутизні схилів більше трьох градусів мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

У водоохоронних зонах, прибережних смугах забороняється розміщення полігонів для твердих побутових відходів та неутилізованих промислових відходів, складів нафтопродуктів, складів для зберігання отрутохімкатів і мінеральних добрив, накопичувачів стічних вод тваринницьких комплексів і ферм. Проектом передбачається розчищення водойм. У водоймах, що використовуються для купання слід передбачати періодичний обмін води на осінньо-літній період при площі дзеркала до 3 га - чотири рази. Глибина води у водоймах у весняно-літній період повинна бути не менше 1,5 м, а у їх прибережній зоні за умови періодичного віддалення водної рослинності - не менше 1 м.

4. Поводження з відходами — санітарна очистка населених пунктів має бути планово-регулярною на всій території, здійснюватись органами житлово-комунального господарства та, при необхідності, іншими службами. Порядок збирання побутових і промислових відходів, частота їх вивезення визначається виконавчою владою за погодженням з установами санепідслужби з таким розрахунком, щоб виключити можливі умови для життя і виплоду комах та гризунів у побутових відходах в період їх збирання і попередити накопичення токсичних відходів на виробничому майданчику до рівнів, які можуть несприятливо впливати на стан навколишнього середовища, здоров'я працюючих і населення.

Сміттєвидалення - спеціалізованою організацією до місця складування (полігону). Розрахунок побутового сміття проєктованих об'єктів: відповідно діючих норм, норми накопичення побутових відходів прийнято 280-300 кг на 1 людину, тобто $250 \cdot 280 = 70000$ кг/рік.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							55
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Пропонується: удосконалена системи санітарної очистки: організація попереднього роздільного збирання відходів перед вивозом на місце видалення та подальша системна утилізації та переробка твердих відходів.

Детальним планом території передбачено майданчики для 4 контейнерів для роздільного збору сміття. Рекомендується також встановлення урн для сміття на шляхах загального користування через кожні 100-150м а також перед входами до громадських об'єктів. Більш детальні рішення повинні бути визначені при розробці схеми санітарної очистки території.

5. Збереження біорізноманіття — на території детального планування розміщені озеленені території (прибережна захисна смуга річки), яка має режим використання пов'язаний з обмеженням використання.

Згідно з нормативними вимогами детальним планом визначено нормативні прибережні захисні смуги (50м) навколо водойм. У водоохоронних зонах, прибережних смугах забороняється розміщення полігонів для твердих побутових відходів та неутілізованих промислових відходів, складів нафтопродуктів, складів для зберігання отрутохімікатів і мінеральних добрив, накопичувачів стічних вод тваринницьких комплексів і ферм.

6. Формування екологічної культури мешканців району та області — з метою максимального поширення інформації щодо стратегічної екологічної оцінки документ державного планування проходить процедуру громадського обговорення. Відповідно до ст. 13 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР (з подальшими змінами та доповненнями), ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI (з подальшими змінами та доповненнями), постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» (з подальшими змінами та доповненнями) були проведені громадські слухання з обговорення проекту містобудівної документації, оголошення про проведення яких було оприлюднене в друкованих засобах масової інформації - газеті «Круглий двір» №1 (987) від 03.01.2019 р. та на офіційному веб-сайті Тростянецької районної державної адміністрації. 14.01.2019 р. було проведено презентацію містобудівної документації в приміщенні Тростянецької міської ради.

При виконанні планувальних та інших земляних робіт ґрунтовий шар, придатний для використання, повинен попередньо зрізатися і складуватися в спеціально відведених місцях для подальшого відновлення.

Вплив на навколишнє середовище мінімальний і забезпечується комплексом робіт і заходів які передбачаються проектно – кошторисною документацією за погодженням відповідних служб.

При розробці проектних рішень по охороні навколишнього середовища необхідно керуватися вимогами Законів України:

-Закон України «Про охорону навколишнього середовища» від 25.06.1991 р. № 1264-XII;

-Закон України “Про оцінку впливу на довкілля”;

-Закон України “Про природно-заповідний фонд України”;

-Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;

-Закон України «Про екологічну мережу України» від 25.06.1991 р. № 1264-XII;

-Закон України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» від 25.06.1991 р. № 1264-XII;

-Закон України “Про охорону земель”;

-Закон України “Про рослинний світ”;

-Закон України “Про тваринний світ”;

-Закон України “Про рибне господарство, промислове рибальство та охорону водних біоресурсів”;

-Закон України “Про відходи”;

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							56
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

та іншою нормативно-технічною документацією з охорони атмосферного повітря, поверхневих і підземних вод та ґрунтів від забруднення.

Моніторинг навколишнього природного середовища на території Сумської області здійснюють: Департамент екології та охорони природних ресурсів Сумської ОДА; Управління охорони здоров'я Сумської ОДА; а також підприємства, установи та організації, що належать до сфери їх управління.

При розробці проектних рішень по охороні навколишнього середовища необхідно керуватися вимогами Законів України: «Про охорону навколишнього середовища», «Про охорону атмосферного повітря», «Земельним Кодексом України», «Про забезпечення санітарного і епідемічного благополуччя населення» та іншою нормативно-технічною документацією по охороні атмосферного повітря, поверхневих і підземних вод та ґрунтів від забруднення.

Зобов'язанням у сфері охорони довкілля є дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань, зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони, зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань, в прикордонній смузі.

При реалізації проекту встановляться додаткові охоронні зони від:

- свердловини водопостачання в розмірі 30 м від свердловини;
- малих очисних споруд в розмірі 50 м від споруди;
- трансформаторного підpunkту в розмірі 3 м від огороження;

Замовнику: розробити: Схему санітарного очищення території, регіональну та місцеву програму поводження з відходами, місцеву схему формування екомережі, програму у сфері формування, збереження та використання екомережі.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення повинні здійснюватись у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

- охоронні заходи – передбачити систему моніторингу зі спостереженням за технічним станом обладнання, за станом ґрунтів та здійснення контролюють за дотриманням ГДВ забруднюючих речовин в атмосферному повітрі у зоні впливу планової діяльності.

- Заходи з техніки безпеки й охорони праці.

Електромонтажні роботи вести в суворій відповідності з діючими нормами та заходами щодо охорони праці і техніки безпеки.

- протипожежні заходи:

У разі виникнення джерела загорання, автоматично вмикається пожежна сигналізація, з надходженням сигналу на диспетчерський пункт, де зупиняють роботу електростанції.

7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, без-

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							57
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

пеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки - вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки - нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація містобудівної документації призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки - сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

До довгострокових наслідків відноситься питання утилізації будівель та споруд по закінченню строку експлуатації.

Підсумки по ключовим негативним (тимчасовим) наслідкам, що були визначені, та заходам по їх пом'якшенню, надані в Таблиці 7.1 нижче.

№	Чинник	Потенційний вплив	Заходи по скороченню негативного впливу
1	Загальні впливи будівництва	Під час будівництва об'єктів проекту передбачаються такі впливи як: земляні роботи, пил, викиди в атмосферу від транспортних засобів та ін.	<ul style="list-style-type: none"> - Підготовка та втілення плану організації будівництва, щоб скоротити та пом'якшити загальні наслідки будівництва, в тому числі шум, викиди в атмосферу, утворення та утилізацію відходів, ризику ерозії; - Вибір підрядників, котрі дотримуватимуться відповідних екологічних та соціальних вимог; - Безперервний контроль за впливами згідно з відповідними національними, екологічними стандартами і вимогами ЄБРР.
2	Лінія електропередач	Прокладання лінії передач 10кВ (закритої кабельної електричної лінії) до місцевої підстанції може проходити через кілька доріг і земельних ділянок та вимагатиме копання ґрунту та горизонтального буріння.	<ul style="list-style-type: none"> Забезпечення відповідної конструкції та маршрутизації лінії передач/ кабелю, щоб уникнути або звести до мінімуму вплив на місцеву інфраструктуру та рух транспортних засобів; - Дотримування відповідних санітарних, екологічних та вимог і норм з безпеки.
3	Системи по забезпеченню нагляду та охорони	Потенційні аварійні сигнали та включення яскравого освітлення у нічний час	<ul style="list-style-type: none"> - Правильне встановлення і регулярне технічне обслуговування обладнання; Регулювання рівнів шуму з метою уникнення небажаного впливу на населення

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							58
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Повітряний басейн.

В даний час на території, охопленій детальним планом, основним джерелом забруднення атмосферного повітря в селі є головні вулиці. При будівництві нових житлових будинків відстань головних фасадів від червоної лінії головних вулиць повинна бути не менше 6,0 м. Заходи з охорони атмосферного повітря населеного пункту від забруднення від вулиць та виробничих підприємств передбачають:

-озеленення санітарно-захисних смуг, шириною не менше 10м у відповідності до вимог ДСП 173-96;

-комплексне озеленення території для покращення мікрокліматичних умов та комфортності проживання населення.

Водний басейн.

Поряд з територією планування розташовані водні об'єкти. Проектом пропонуються заходи, спрямовані на охорону водного басейну від забруднення, а саме: встановлення водоохоронних зон, передбачено систему очисних споруд біологічної очистки побутових стоків, влаштування відкритої та в перспективі закритої мережі дощової каналізації, постійний контроль за недопущенням засмічення водовідвідного каналу, при потребі своєчасне їх очищення.

Грунти.

Основним джерелом забруднення ґрунтів є господарсько-побутові відходи. З метою попередження і ліквідації негативного впливу на ґрунти проектом передбачено наступні заходи:

- влаштування планово-регулярної системи очистки;
- запроектовано місця для сміттєконтейнерів з подальшою утилізацією відходів на полігоні ТПВ;
- влаштування нагірних та водовідвідних канав.

Заходи по захисту від транспортного шуму.

З метою покращення умов для проживання населення, проектом рекомендується будівництво безшумового дорожнього покриття доріг та проїздів. Крім цього пониження рівня шуму планується досягти архітектурно-планувальними прийомами:

- збільшення зеленої смуги по обох боках проїзної мостини;
- віддалення житлових будинків від червоних ліній не менше ніж 6м;
- орієнтація спальних кімнат зі сторони протилежної від джерела шуму;
- застосування шумозахисних конструкцій вікон та інше.

При розробленні детального плану прийняті архітектурно-планувальні рішення, що забезпечують ефективний захист навколишнього середовища:

-проекування котельень з використанням високотехнологічних процесів, інженерна підготовка;

-інженерна підготовка території, яка забезпечує відвід поверхневих вод;

-передбачено капітальний ремонт водозабірних споруд (існуючої свердловини);

-рекомендується будівництво централізованої каналізації з відведенням очисних споруд.

При розробленні генерального плану враховано вимоги щодо охорони, відтворення та використання природних рослинних ресурсів, тваринного світу та водних біоресурсів: Закон України «Про Природно-заповідний фонд України, Закон України «Про рослинний світ», Закон України «Про тваринний світ», Закон України «Про рибне господарство, промислове рибальство та охорону водних біоресурсів».

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							59
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Забудова, передбачена проектом, не потребує особливої охорони та не несе шкоди навколишньому середовищу за умови дотримання діючих санітарних і протипожежних норм. Будівництво вести у відповідності до чинних норм та відомчих документів.

Рекомендується під час будівництва нових об'єктів чи реконструкції існуючих застосовувати енергоефективні методи просторового планування та будівництва: використання альтернативних джерел енергетики; використання у якості покрівельних матеріалів покрівель виробу світлого кольору або фарбування у світлі кольори, рефлекторне фарбування – для економії електроенергії на використання кондиціонерів у літній період на верхніх поверхах; використання “зелених стін”, проектування мінімальної проїздів на території детального планування– для зменшення викидів СО від вихлопних газів автотранспорту, перехід до альтернативних видів пального; будівництво мережі велодоріжок та улаштування велостоянок поряд з об'єктами громадського призначення; будівництво “розумних будинків”; збільшення терміну експлуатації будівель шляхом застосування новітніх технологій будівництва та матеріалів; будівництво будівель, що задовольняють критеріям систем екологічної сертифікації міжнародного зразка (одні з критеріїв – можливість розібрати, повторно використати та безпечно утилізувати матеріали будівлі, що підлягає знесенню).

Існуючі зелені насадження представлені озелененими ділянками схилів та ярів, а також фруктовими садами ділянок садівництва та городництва.

Здійснення соціально-економічних та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, раціонального використання, належного утримання та охорони, забезпечення належного санітарного стану та благоустрою об'єктів, проваджуються відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Зелені насадження спеціального призначення висаджуються в прибережних захисних смугах та в санітарно-захисних зонах від виробничих територій, на території виробничих підприємств, вздовж ПЛ високої напруги, на вулицях. Для охорони житлової забудови під шкідливого впливу автомагістралі передбачено озелені смуги. Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-11% і хвойні - 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолі. Зменшення СО в повітрі внаслідок наявності зелених насаджень: при чотирьохрядковій смузі дерев з чагарником дає зниження концентрації в зимку - 10-15 %, літом - 50-60%.

На території детального планування існують озеленені території, що належать до земель рекреаційного призначення і входять до складу єдиної мережі ландшафтних та рекреаційних територій. Ділянки озеленених територій встановлені згідно з існуючими межами землекористувань, природних рубежів (лісового масиву в південній частині ДПТ) та транспортних магістралей.

Водопостачання та водовідведення.

Водопостачання відбувається від свердловини. При розробленні детального плану було враховано вимоги ДБН В.2.5- 74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування». Проектом передбачено будівництво мережі господарського водопроводу з пожежними гідрантами.

Каналізування будівель виконувати на локальні очисні споруди.

За відсутності інженерних мереж каналізації села слід передбачати каналізування з використанням місцевих локальних очисних споруд, проект яких погоджений органами санепідслужби.

Для об'єктів, розташованих на відстані не менше 500 м від найближчого колектора стічних вод, стічні води можна очищати на локальних очисних спорудах (ДБН В.2.5-75:2013 Каналізація. Зовнішні мережі і споруди.).

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							60
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Локальна очисна споруда - це споруда, яка очищає стічні води й дозволяє відводити їх в очищеному вигляді в ґрунт. Ця споруда є об'єктом :

автономним: очищує стічні води виключно з того об'єкта, для якого воно спроектовано;

біолого-механічним: механічні рішення поєднуються з біологічними процесами, які служать основою дії очисної споруди;

гравітаційним: у переважній більшості випадків ґрунтуються на принципі гравітаційного течії рідини;

господарсько-побутовим: очищує виключно стічні води з домашніх господарств (туалетні кімнати, ванни, душові, кухні).

До найпростіших систем очищення каналізаційних стічних вод належать так звані одно або двокамерні септики, які застосовують при очищенні невеликої кількості стічних вод (до 25 м³/добу), що надходять від окремо розташованих будівель або групи будівель.

Для попереднього очищення стічних вод окремих будинків перед піщано-гравійними фільтрами, фільтруючими траншеями, фільтруючими колодязями, іншими спорудами очищення стічних вод можна застосовувати септики (при витраті стічних вод до 20 м³/добу). Випуски із будинків слід приєднувати до септиків через оглядові колодязі.

Повний об'єм септика потрібно приймати:

при витраті стічних вод до 5 м³/добу - у розрахунку на приплив стічних вод не менше ніж за 3 доби;

при витраті стічних вод понад 5 м³/добу - не менше ніж за 2,5 доби.

При витраті стічних вод до 10 м³/добу слід приймати двокамерні септики, понад 10 м³/добу - трикамерні.

Об'єм першої камери у двокамерних септиках слід приймати 0,75 розрахункового об'єму; у трикамерних -0,5 розрахункового об'єму, а другої та третьої камер - по 0,25 розрахункового об'єму. У септиках, запроектованих з бетонних кілець, усі камери можна приймати однакового об'єму.

Такі очисні споруди, як правило, розміщуються нижче рівня поверхні землі (під землею), в безпосередній близькості від об'єкта. Згідно висновків МОЗ України захисна зона від будинку може становити 5 м.

В разі застосування системи водовідведення у малі очисні споруди, відстані до будівель: від фільтруючого колодязя — 8,0 м, від септика — 5,0 м при продуктивності до 1 куб.м./добу. Можливе застосування інших місцевих очисних споруд, проект яких погоджений органами санепідслужби.

У відповідності з завданням на проектування відведення поверхневих вод з території, що проектується, передбачається відкритою системою по поверхні згідно рішень вертикального планування.

У разі будівництва локальних очисних споруд для окремих об'єктів чи груп будівель рекомендується розмістити очисні споруди дощових стоків у складі очисних споруд поверхневих стоків "ВІОВОХ".

З метою дотримання санітарних норм і правил проектом передбачено вертикальне планування території з необхідними ухилами для того, щоб не допускати застоювання поверхневих вод. Водовідведення дощових вод передбачено відкритою системою із застосуванням водовідвідних каналів та водопропускних труб (для пропуску води під проїжджими частинами на перехрестях). Найменші розміри кюветів і каналів трапецеїдального перерізу потрібно приймати: ширину по дну 0,3 м, глибину 0,4 м.

Відведення дощових вод відбувається на існуючий рельєф. Вертикальним плануванням населеного пункту визначено декілька місць пониження рельєфу, де пропонується розмістити очисні споруди дощових вод (піско- та жируловлювачі).

Щодо охорони атмосферного повітря рекомендовано виконати комплекс заходів:

- застосування нових технологій та обладнання, що дозволить мінімалізувати шкідливий вплив на довкілля;

- інтенсивне озеленення та упорядкування території (між джерелами);

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							61
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- рекультивация порушених земель.

Щодо охорони водного басейну:

- відведення поверхневого стоку з території проектування у понижені ділянки рельєфу з попереднім очищенням на пісковловлювачах для затримання нерозчинних домішок.

Стосовно охорони ґрунтів:

- проведення геохімічного обстеження території проектування.

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне навантаження):

Акустичне навантаження. Основним джерелом шумового забруднення є автомобільний транспорт. Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих до вулиць територій передбачається переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг та дотримання санітарних розривів згідно ДБН Б.2.2-12:2018 (п. 6.1.33).

Електромагнітне забруднення:

- будівництво трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ.

Об'єкти та місця утилізації побутових відходів.

Тверді побутові відходи - це відходи життєдіяльності людини, поточного ремонту квартир, місцеві отоплюючі прилади, а також різноманітні відходи із будинків загального призначення.

Система заходів поводження з ТПВ передбачає вирішення наступних задач:

- визначення методів управління відходами, що утворюються на окремих територіях;

- розроблення оптимальної схеми поетапного поводження з відходами, спрямованої на екологічно безпечне збирання, зберігання відходів та на максимально повне їх використання в якості вторинних ресурсів;

- створення системи економічних механізмів, орієнтованих на розвиток регіонального ринку вторинних ресурсів та товарів, що вироблені зі вторинних ресурсів;

- організація нових виробничих потужностей з утилізації та переробки відходів;

- мінімізація утворення «кінцевих відходів» з наступним їх екологічно безпечним захороненням.

Норми утворення визначаються за двома джерелами утворення:

- житлових будинків;

- об'єктів невиробничої сфери.

Норми утворення ТПВ — це кількість твердих побутових відходів, які утворюються на одну розрахункову одиницю (одного мешканця для житлового фонду, одне місце в готелі, гуртожитку та ін.; 1 кв.м торгівельної та складської площі, вокзалів; автостоянок, пляжів та ін.; одне відвідування для поліклінік тощо) за одиницю часу.

Обсяги утворення твердих побутових відходів для житлових будинків залежать від ступеня їх благоустрою.

За ступенем благоустрою житлові будинки поділяються на категорії:

- упорядковані будинки - повна або часткова наявність центрального опалення, газу, водопроводу, каналізації, з сміттєпроводом або без нього;

- упорядковані будинки-без водопроводу, каналізації, місцевим опаленням і готуванням їжі на плитах, що опалюються газом, дровами або вугіллям;

Більш детальні рішення повинні бути визначені при розробці схеми санітарної очистки території. Рекомендується також встановлення урн для сміття на шляхах загального користування через кожні 100-150м а також перед входами до громадських об'єктів.

Строк служби всіх контейнерів та сміттєзбірників має становити не менше 5 років. У житловій забудові контейнери повинні розміщуватись на контейнерних майданчиках, на відстані від житлових будинків, дитячих закладів та місць відпочинку населення не менше, ніж 20 м, але не більше, ніж 100 м. Майданчики повинні мати асфальтове або бетонне по-

									53-18П-ПЗ	Аркуш
										62
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата					

криття, бути огороженими з трьох боків зеленими насадженнями або іншою огорожею, до них повинний забезпечуватись зручний під'їзд та маневрування сміттєвозних машин.

Загальна кількість та розташування контейнерних майданчиків уточнюються при проектуванні забудови, реконструкції або благоустрою конкретних житлових територій населеного пункту. При проектуванні майданчиків мають передбачатись інженерні рішення щодо миття покриття, миття та дезинфекції контейнерів.

Відповідальність за утримання контейнерів та місць їх розташування у належному санітарному стані несе власник контейнерів, або обслуговуюча житловий фонд організація (житлово-експлуатаційні ділянки, і т.і.). Власник контейнерів або обслуговуюча житловий фонд організація зобов'язана забезпечувати регулярну мийку та дезинфекцію контейнерних ємностей та площадок під сміттєзбірники.

Рекомендується відвести земельну ділянку на молопродуктивних землях для єдиного по Тростянецькому району (чи для декількох адміністративних районів) полігону ТПВ із сортувальною станцією.

У зв'язку з відсутністю на теперішній час пропонується розробити проект «Схеми санітарного очищення території» з передбаченням можливості організації роздільного збирання ТПВ.

Санітарна очистка населених пунктів має бути плановорегулярною. Порядок збирання побутових і промислових відходів, частота їх вивезення визначається виконавчою владою за погодженням з установами санепідслужби з таким розрахунком, щоб виключити можливі умови для життя і виплоду комах та гризунів у побутових відходах в період їх збирання і попередити накопичення токсичних відходів на виробничому майданчику до рівнів, які можуть несприятливо впливати на стан навколишнього середовища, здоров'я працюючих і населення.

Норми накопичення побутових відходів прийнято 280-300 кг на 1 людину, тобто 70000 кг/рік.

Санітарно-захисні зони.

У складі детального плану розроблено Схему планувальних обмежень.

Зони санітарної охорони господарсько-питних водопроводів (п. 15.2.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування»:

-існуючих артезіанської свердловин - 30м при використанні водоносних горизонтів, які мають суцільну водоупорну покрівлю, що виключає можливість місцевого живлення з поверхневих джерел або інших недостатньо захищених підземних горизонтів;

- від стовбурів водонапірних башт - 15 м;

- від трубопроводів мережі водопостачання - 5 м в обидва боки від краю труби.

Охоронні зони газопроводів: 4м; 2м в обидві сторони від труби, забороняється будь-яке будівництво з улаштуванням фундаментів, проведення земляних робіт тільки за узгодженням з експлуатуючою організацією (п. 15.2.4 ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання»; п.5.3 СанПіН 2640-82);

Охоронні зони та коридори проходження інженерних мереж:

-забезпечення можливості здійснення діяльності з утримання і експлуатації інженерних мереж;

-заборона в охоронній зоні трубопроводів на будівництво будівель і споруд, що потребують влаштування фундаментів;

-заборона без письмової згоди підприємств у віданні яких перебувають ці мережі, а також без присутності представника на:

а) знесення будівель і споруд;

б) вирубаня дерев;

в) установлення загородження;

г) виконання земляних робіт на глибині понад 0,3 м, а також розрівнювання ґрунту.

Санітарна зона від локальних очисних споруд: 8м (ДБН В.2.5-75 2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»).

Охоронна зона лінії електропередачі ПЛ 110 кВ — 20 м в обидва боки від дротів.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							63
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Охоронні зони високовольтних ліній електропередачі, трансформаторних підстанцій:

- заборона на будівництво житлових, громадських та дачних будинків; заборона окремих видів діяльності:

- а) на влаштування буд-яких звалищ;
- б) на складання добрив, кормів, торфу, соломи, мастильних та паливних матеріалів;
- в) на посадку дерев та багаторічних насаджень;
- г) на розпалювання вогнищ;

- заборона на влаштування спортивних майданчиків для ігор, стадіонів, ринків, зупинок громадського транспорту;

- заборона без письмової згоди підприємств, у віданні яких перебувають ці мережі, а також без присутності представника на:

- а) будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт, знесення будівель і споруд;
- б) вирубаня дерев;
- в) установа загорождення;
- г) поливання сільськогосподарських культур.

9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

Цілі документу державного планування - проекту «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» відповідають цілям «Схеми планування території Сумської області», проекту районного планування Кобеляцького Тростянецького району Сумської області.

Документ державного планування підготовлений з використанням:

- топографічної основи у державній системі координат УСК -2000 для М 1:2000;

Обґрунтування вибору ділянки для розміщення спортивно-оздоровчого комплексу.

Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на розташування на цій території спортивної бази в минулому.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості розвитку економіки району та України загалом, а також збільшення кількості робочих місць та розширення рекреаційних територій. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля.

10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування. Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек.

Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							64
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

антропогенним впливом на них. Система моніторингу довкілля області — це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і підготовка рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативних змін стану довкілля та до тримання вимог екологічної безпеки в т.ч. і об'єкту документу держаного планування.

Суб'єкти обласної системи моніторингу довкілля — Департамент екології та охорони природних ресурсів Сумської облдержадміністрації.

Підприємства, установи і організації незалежно від їх підпорядкування і форм власності, діяльність яких призводить чи може призвести до погіршення стану довкілля, зобов'язані, у відповідності до чинного законодавства, здійснювати екологічний контроль за виробничими процесами та станом промислових зон, збирати, зберігати та безоплатно надавати дані і/або узагальнену інформацію для її комплексного вивчення.

Місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації та громадяни, які володіють об'єктивною інформацією про виникнення або загрозу виникнення небезпечних природних явищ, повинні негайно інформувати Департамент екології та охорони природних ресурсів Сумської облдержадміністрації та Головне управління ДСНС України в Сумській області.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного документу держаного планування є забезпечення того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків втілюються та є ефективними і достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єкту проектування буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час його будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Програма екологічного моніторингу повинна працювати під час будівництва та експлуатації об'єкту. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету та ключові індикатори та критерії для оцінки.

Постійний моніторинг повинен здійснюватися під час всього життєвого циклу об'єкту: будівництво - експлуатація - виведення із експлуатації.

Моніторинг включає, але не обмежується, наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження;
5. Регулярні опитування та зустрічі із громадою, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності;
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

Внутрішній моніторинг.

Перед початком будівництва повинно бути призначено фахівця, який буде відповідальним за дотримання екологічних та соціальних вимог під час будівельних робіт. Також ця людина буде підтримувати регулярний контакт не тільки із державними контро-

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							65
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

люючими органами, а й начальником відділу охорони навколишнього природного середовища, начальником відділу охорони праці та особою, відповідальною на підприємстві за зв'язок із громадськістю та корпоративну соціальну відповідальність.

Зовнішній моніторинг та оцінка.

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками кредиторів та інвесторів, в т.ч. залученими аудиторськими компаніями.

Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль підприємства шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Органи місцевого самоврядування та місцеві громадські об'єднання мають право долучатись до контролюючих органів або відвідувати об'єкт самостійно відповідно до вимог біобезпеки, що встановлені на підприємстві.

11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування - «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» відсутні.

12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

При складанні звіту було варховано пропозиції та зауваження Департаменту екології та охорони природних ресурсів Сумської облдержадміністрації, надані відповідно до вимог частин 2 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

У звіті про СЕО документу державного планування проведено оцінку впливів на довкілля об'єкту планованої діяльності в районі його розташування.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

СЕО здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документу державного планування.

Проект «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Тростянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» розробляється з метою визначення територіального розвитку на проектний період з урахуванням перспектив, обґрунтованих раціональним використанням територіальних та природних ресурсів.

Затверджений проект буде являтися основним документом, що визначає подальший розвиток території детального планування.

У складі пояснювальної записки до проекту детального плану, на вомогу ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», розроблено розділ «Оцінка екологічних умов просторового планування», який відповідає вимогам частини 2 ст.11 «Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Зобов'язання у сфері охорони довкілля є дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму,

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							66
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань, зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони.

При підготовці проекту «Детального плану території земельної ділянки для розміщення багатофункціонального спортивно-оздоровчого комплексу за межами населених пунктів в адміністративних межах Троянецької об'єднаної територіальної громади Сумської області» прийняті архітектурно-планувальні рішення, що забезпечують ефективний захист навколишнього середовища:

- інженерна підготовка території, яка забезпечує відвід поверхневих вод;
- запроєктовано очисні споруди;
- передбачається розвиток системи зелених насаджень.

						53-18П-ПЗ	Аркуш
							67
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		