

КОНЦЕПЦІЯ ІНТЕГРОВАНОГО ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТРОСТЯНЕЦЬКОЇ МІСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ (СУМСЬКА ОБЛАСТЬ)



КОМАНДА

Фахівчиня з просторового планування

Катерина Шульга

Робоча група ОТГ

Аліна Бер

Євген Катриченко

Максим Синявін

Розширений склад групи ОТГ

Володимир Злепко

Дмитро Цибулько

Ментори та менторки

Беньямін Коль

Тіберіу Чіолаку

Аня Берестецька

Ольга Кононова

ЗМІСТ

1. Аналіз
 - 1.1 Набір тематичних карт та діаграм у різних масштабах із пояснювальними записками
 - 1.2 Результати SWOT аналізу
 - 1.3 Мапа/діаграма стейкхолдерів та цільових груп, що мають безпосередній зв'язок до розробки концепції просторового розвитку
2. Сценарії
 - 2.1 Альтернативні сценарії просторового розвитку для ОТГ
 - 2.2 Короткий опис формату публічного обговорення та збірка основних висновків з громадського обговорення
3. Концепція просторового розвитку
 - 3.1 Візуалізація і пояснення «картини майбутнього» ОТГ (ВІЗІЯ ОТГ)
 - 3.2 Стратегічні цілі або напрямки розвитку ОТГ
 - 3.3 Інтегрована мапа концепції просторового розвитку для ОТГ
 - 3.4 Огляд пріоритетних ділянок / тематичних фокусів
 - 3.5 Матриця можливих інструментів та дій для імплементації концепції просторового розвитку
4. План впровадження
 - 4.1 Візуалізація демонстраційного проекту
 - 4.2 Впровадження демонстраційного проекту
 - 4.3 Впровадження стратегічного демонстраційного проекту

Додатки

1. АНАЛІЗ

Тростянецька міська ОТГ з центром у м. Тростянець розташована в 60 км від обласного центру м. Суми. Громада утворена шляхом об'єднання Тростянецької міської, чотирьох сільських та селищних рад в жовтні 2017 року. Центр громади - місто Тростянець. До складу громади входять 5 населених пунктів з загальною чисельністю населення 21,8 тис. осіб:

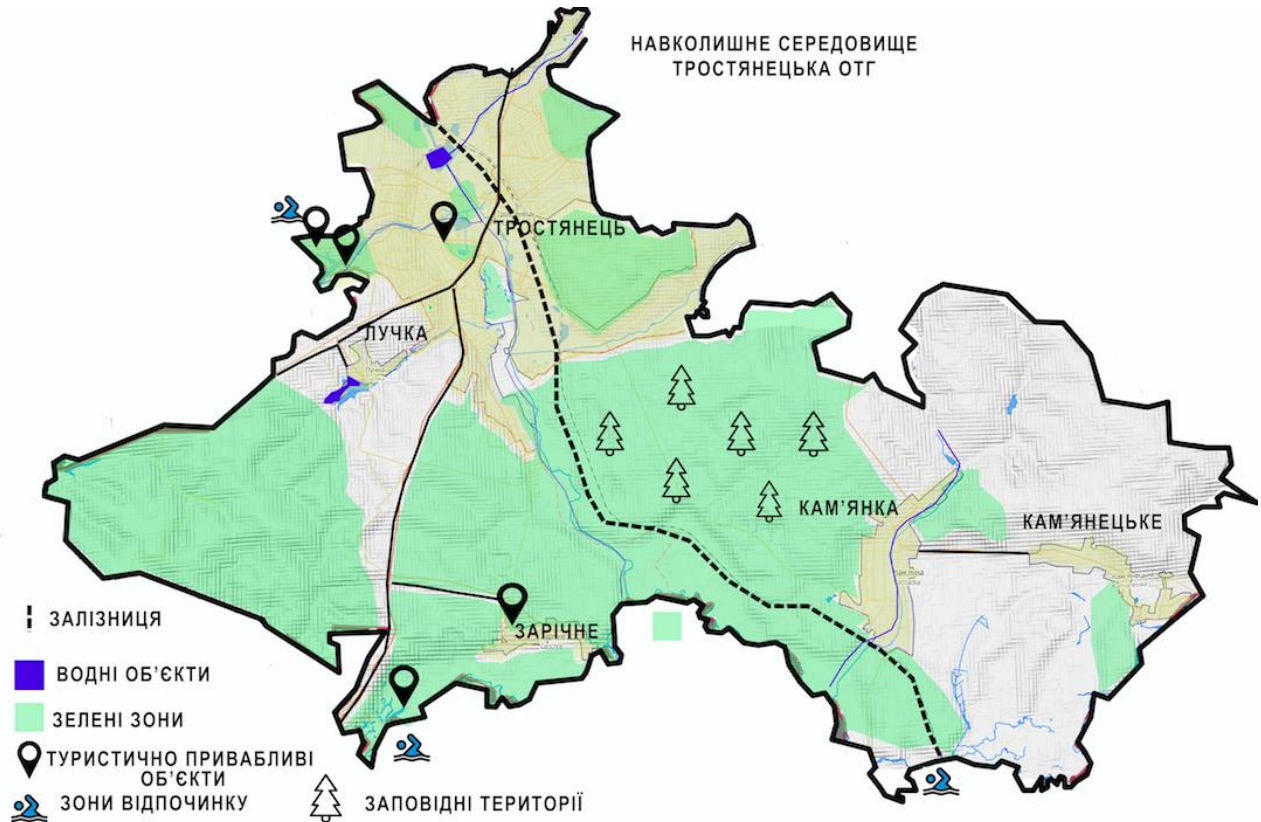
- місто Тростянець
- село Зарічне
- село Лучка
- село Кам'янка
- село Кам'янецьке

Загальна площа громади— 155,79 квадратних кілометрів.

Через територію громади проходить автодорога Глухів - Харків та залізнична магістраль Ворожба - Суми - Харків. Залізнична станція Смородине є одним зі значних залізничних вузлів Сумської області. Тростянецька міська ОТГ розташована в районі лісостепу на терасах річок Ворскла, Боромля, Радомля та Люджа, в результаті чого фактично володіє оздоровчими та рекреаційними ресурсами. Для громади характерним є долинно-балочний та яро-балочний рельєф, з яким пов'язаний полого-хвилястий характер поверхні. До місцевих мінерально-сировинних ресурсів належать поклади глини, річкового піску та значні запаси мінеральних вод. Тростянецький район в свою чергу межує з Краснопільським, Охтирським, Велико-Писарівським, Лебединським та Сумським районами Сумської області. (ПСЕР)

1.1. Набір тематичних карт та діаграм у різних масштабах із пояснювальними записками

Карта Аналіз навколишнього середовища



Центральний населений пункт громади м. Тростянець розділяє річка Боромля, яка є як перепоною, так і перевагою для просторового розвитку. Особливістю населеного пункту є те що природа не лише оточує, але і гармонійно вливається в нього, тому дуже важливим фактором просторового розвитку є збереження природи у міському середовищі.

Громада має великий рекреаційний потенціал.

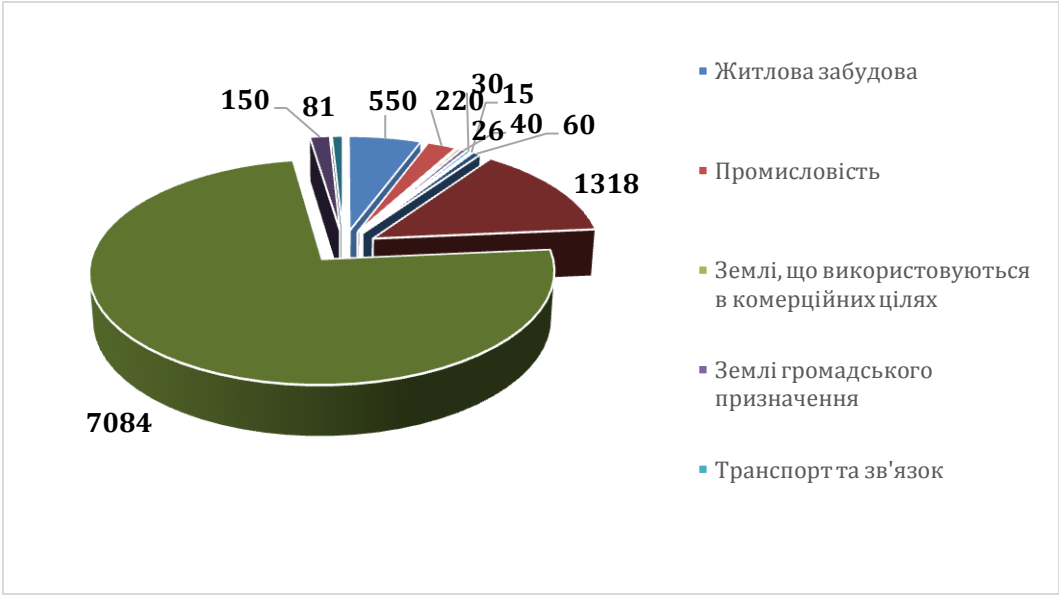
Наявні водні та лісові ресурси. На території громади розташовані бази відпочинку та дитячий табір. В Тростянецькій ОТГ знаходиться "Гетьманський природний парк".

На території громади наявний полігон збору ТПВ (м. Тростянець), який обслуговує територію всієї ОТГ. В громаді відсутня система переробки сміття. Збирання ТПВ проходить по всіх вулицях міста Тростянець та сіл: Кам'янка, Зарічне, Лучка. В селі Кам'янецьке на даний час збирання не проводиться.

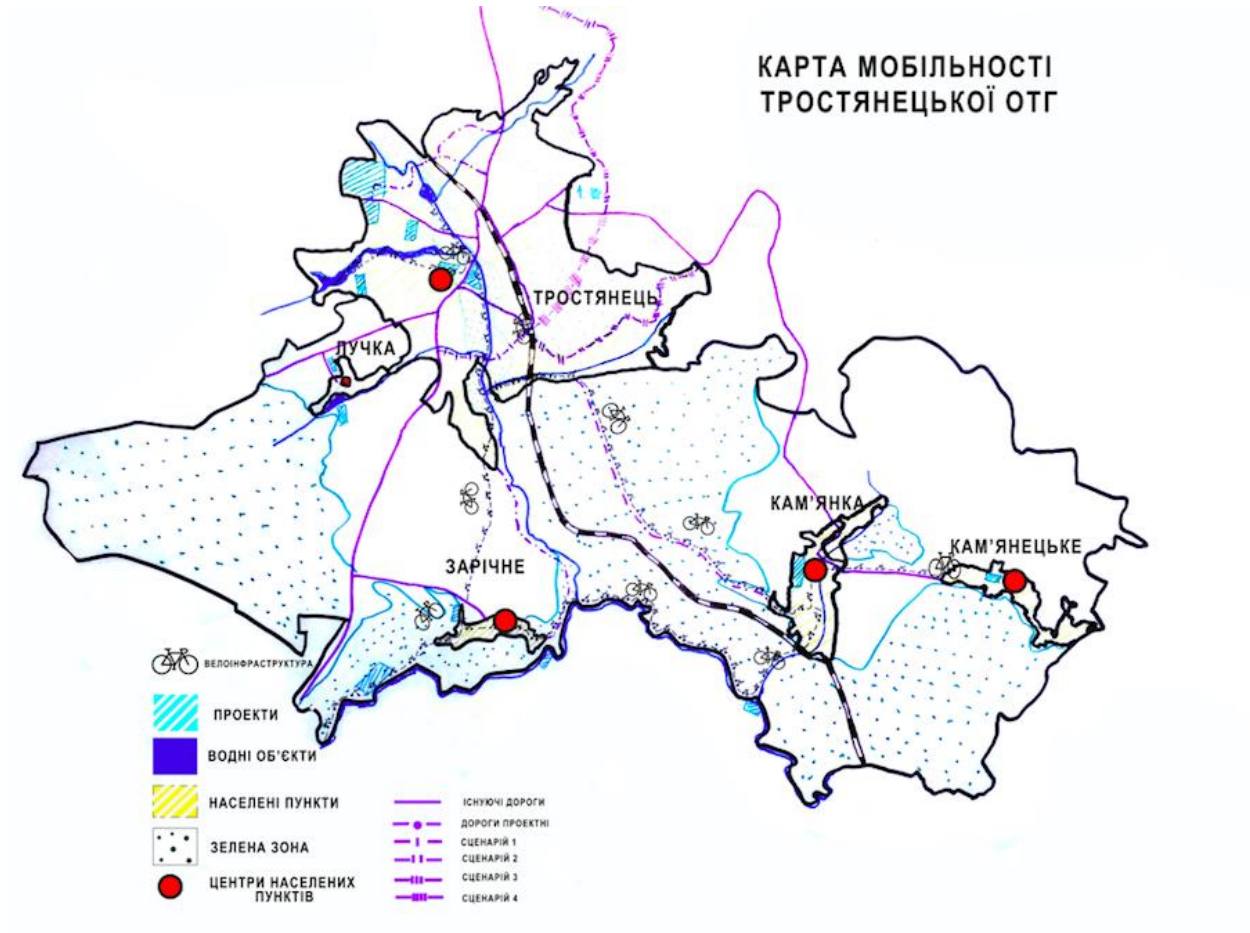
Карта Земельні ресурси і проекти



Площа земель Тростянецької ОТГ 15579,03 га



Карта Мобільності



Через територію громади проходить автодорога Глухів - Харків та залізнична магістраль Ворожба - Суми - Харків. Залізнична станція Смородинне є одним зі значних залізничних вузлів Сумської області. Проте є проблемні питання зв'язку с. Кам'янка та м. Тростянець. На даний час дорога між даними населеними пунктами лежить через с. Люджа, що на 13 км довше ніж через лісовий масив. Також відсутнє пряме транспортне сполучення с. Зарічне та с. Кам'янка. Однією із транспортних проблем с. Лучка є питання розділення села на дві частини озером, що лежить на південному заході населеного пункту. Також хочемо зазначити, що залізнична дорога розділяє місто Тростянець на 2 частини та відрізає східну частину міста від центра. На даний час через дану залізничну дорогу лежить 2 автомобільні переїзди (регульований переїзд та надземний шляхопровід), а також 2 пішохідні переходи (підземний та через перони на станції).

Громадою курсують 12 приміських маршрутів громадського транспорту. Також поряд м. Тростянець, розташована злітно-посадкова смуга легкої авіації.

За суб'єктивною оцінкою учасників освітньої програми CANactions 80% домогосподарств громади володіють велосипедами, 60% мають у власності автомобіль, 30 – моторизований двоколісний транспорт, 1% – кінний. Найбільш розповсюдженими способами пересування територією ОТГ є піше переміщення, велосипед та автомобіль. Менш розповсюджені є використання моторизованого двоколісного транспорту, громадського транспорту. Найменш розповсюдженими є використання таксі та попутного транспорту.

Карта соціальної інфраструктури



Громада добре забезпечена соціальною інфраструктурою.

Освіта:

Мережа закладів освіти Тростянецької ОТГ складає: 5 закладів дошкільної освіти, 6 міських шкіл, Кам'янська школа, Кам'янський дитячий садок «Дубравушка», Палац дітей та юнацтва, Дитячо-юнацька спортивна школа - Барса. Станом на 01.12.2017 року охоплення дошкільною освітою складає 98%. (ПСЕР)

Охорона здоров'я:

Існуюча мережа закладів охорони здоров'я налічує 33 структурних відділення, в тому числі:

- у місті Тростянець розташована центральна районна лікарня з поліклінікою на 650 відвідувань в зміну та стаціонаром на 170 ліжок, 3 амбулаторії сімейної медицини та 1 педіатрична амбулаторія;
- у сільській місцевості: 3 амбулаторії сімейної медицини, 13 фельдшерських та 8 фельдшерсько-акушерських пунктів;

- комунальний заклад Боромлянської сільської ради «АЗПСМ с. Боромля»: 1 амбуаторія сімейної медицини та 3 фельдшерсько-акушерських пункти. Медичне обслуговування населення району забезпечують 92 лікарі та 267 середніх медпрацівників. (ПСЕР)

Для проведення своєчасної діагностики захворювань при центральній районній лікарні міста Тростянець функціонує мобільний діагностичний центр

Спорт:

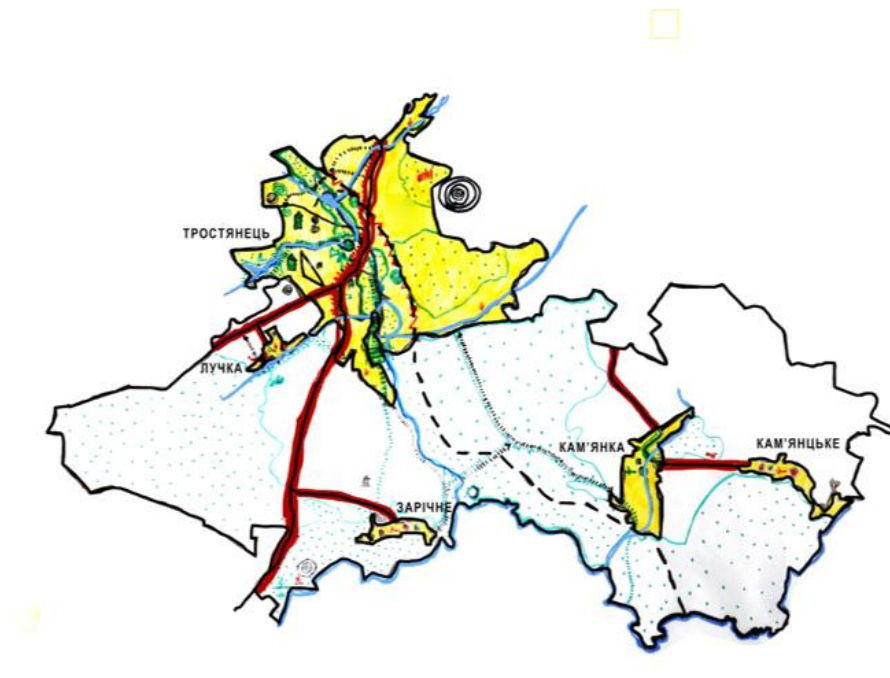
До Тростянецької ОТГ належить 3 установи, які проводять роботу, спрямовану на стабілізацію розвитку масової фізичної культури і спорту, збереження та примноження всіх складових її діяльності:

- Тростянецька дитячо-юнацька спортивна школа – БАРСА
- Позашкільний навчальний заклад Палац дітей та юнацтва (відділ спортивно – масової роботи комунального закладу) (ПСЕР)
- Спортивний клуб «Надія» - працюють секції з футболу, атлетичної гімнастики, гирьового спорту. Даними видами спорту займається 170 спортсменів та фізкультурників. Секцію з футболу відвідує 110 вихованців.

Культура:

У підпорядкуванні Тростянецької ОТГ перебувають наступні заклади культури: Клубний заклад «Культурно-дозвілєвий комплекс «Тростянецький», Клубний заклад «Міський клуб «Ветеран», Клубний заклад «Смородинський клуб», Клубний заклад «Радомлянський клуб», Клубний заклад «Цукрозаводський клуб», Кам'янський та Лучанський сільські клуби, Клубний заклад «Гаївський клуб», Тростянецький районний краєзнавчий музей, музична школа та центральна бібліотека.

Карта Загального аналізу



Висновки аналізу наявної просторової документації у різних масштабах (генеральний план, схеми і проекти районного планування, регіональні схеми розселення тощо):

Генеральний план розроблений для: м. Тростянець, с. Кам'янка, с. Кам'янецьке, с. Лучка, с. Зарічне.

Центральний населений пункт м. Тростянець має наявну просторову документацію, що включає: Генеральний план, План Зонування, План існуючого використання територій, Опорний план, Схема планувальних обмежень, Схема вулично-дорожньої мережі.

Загальні висновки аналізу:

- Тростянецька громада має вигідне економічне та транспортне сполучення
- Тростянецька громада в повній мірі забезпечена соціальними закладами та послугами, а також медичною допомогою
- В громаді у великій кількості присутні культурні та архітектурно історичні пам'ятки та споруди, які активно використовуються для збільшення туристичного потенціалу (проведення різноманітних фестивалів та заходів).

- Квартали міста Тростянець об'єднані з центром міста та іншими населеними пунктами громади “зеленими коридорами”. Це дозволяє поєднати важливі рекреаційні об’єкти (с. Зарічне, с. Кам’янка, Дендропарк “Нескучне”) вело та пішохідними маршрутами.
- Створення пішохідного історичного центру м. Тростянець та поєднання з зеленими зонами збільшить комфортність, безпеку та доступність громади.
- Розвиток економічних зон та житлової забудови має відбуватись з урахуванням “зелених коридорів”, що є своєрідною буферною зоною між індустріальною та житловою забудовою.

1.2. Результати SWOT аналізу

Серед сильних сторін території ОТГ є добре розвинена соціальна інфраструктура (заклади охорони здоров’я, освіти, культури) і транспортне сполучення. Громада має гарний промисловий та сільсько-господарський потенціал, а також має привабливий інвестиційний клімат. Історико-культурна спадщина та природні ресурси, роблять регіон привабливим для туристів.

Серед слабких сторін, поганий стан житлового фонду та інфраструктури курорту. Відсутні функціонуючі театри та кіно. Не всі населенні пункти ОТГ підключені до водопостачання.

Серед можливостей, громада має гарний інвестиційний та туристичний потенціал.

Загрозами є привабливість життя у великих містах для жителів ОТГ, маленька кількість приватних інвестицій в території та загроза екологічній ситуація у випадку збільшення навантаження на трасу Н-12.

Секторальний SWOT

SWOT	Населений пункт
Сильні сторони	
Слабкості	
Можливості	
Загрози	
Приклади	
1. Землекористання і забудова	
Сильні сторони	
Новобудова, привабливе житло	Тростянець, Зарічне

Активна промисловість, що забезпечує робочі місця	Тростянець
Активне сільське господарство	Кам'янка, Зарічне, Тростянець
Добре забезпечена (магазини, ресторани, кіно тощо)	Тростянець
Існуючі природні копалини - газ, глина тощо	Тростянець, Кам'янка
Слабкості	
Житло у похому стані	Кам'янка, Зарічне,
Коллективне житло в поганій формі	Заріченський старостинський округ
Енергонеєфективне житло	Тростянецька ОТГ
Можливості	
майбутні приватні розробки / інвестиції	Тростянець
Інвестиційні програми	Програма "Власний дім"
Загрози	
відсутність державних ресурсів для нового житла	+
більш привабливе житло в сусідніх районах (наприклад, у великих містах)	Тростянець
Недостатність автономії громади	Тростянецька ОТГ (віддали ресурси, не дали право на користування)

2. Громадські сервіси	
Сильні сторони	
хороша інфраструктура охорони здоров'я	Тростянець, Кам'янка
хороші школи / дитячі садки /	Тростянець, Кам'янка
Культурні події	Тростянець (Схід Рок, Стара Фортеця, Чайковський фест, Нескучний велофест)
Активний культурний центр / театр / музей	Тростянець
Слабкості	
недостатня інфраструктура охорони здоров'я	Кам'янка, Лучка, Зарічне
заклади освіти в не належному стані	Кам'янка, Лучка, Зарічне
відсутність центрального міського простору	Кам'янка, Лучка, Зарічне
відсутність центрального громадського простору	
відсутність культурної інфраструктури (театр / музей / кіно)	Кам'янка, Лучка, Зарічне. Тростянець (частково)
Можливості	
національні програми покращення освітніх закладів	Тростянець Школа-ДФРР
Загрози	
недостача бюджету на відбудову інфраструктури охорони здоров'я	Недостатня державна субвенція
людей залучають великі міста за межами АГ	Заробітчани за кордон
3. Земельні ресурси та проекти	

Сильні сторони	
земельні ресурси ОТГ, доступні для розвитку	Землі с/г передані громаді. Збільшення доходів.
привабливі місця для інвесторів всередині АН	Тростянець (пром парк). Зарічне (Культура, туризм-р. Ворскла) Кам'янка (ягідні кооперативи)
Наявність вільних земельних ділянок	
Слабкості	
недостача земельних ресурсів	Землі водного та лісового фонду в розпорядженні держави
недостатня кількість приватних інвестицій	Лучка
Можливості	
регіональні / національні проекти у сфері житла або промисловості	Тростянець
Умови для створення с/г кооперативів	Села Тростянецької ОТГ
Загрози	
відсутність приватних інвестицій	Тростянецька ОТГ
4. Навколишнє середовище	
Сильні сторони	
привабливі ландшафти	Зарічне, Тростянець, Кам'янка
історико-культурна спадщина	Зарічне, Тростянець
заповідник	Гетьманський НПП
річка/озеро	Тростянецька ОТГ
привабливі бази відпочинку/ кемпінги	Зарічне
хороша доступність ландшафту / курортів автомобілем / поїздом	+

Велика зелена зона в місті	Тростянець
Слабкості	
забруднення довколишнього середовища	Тростянець (шумовезабруднення), Кам'янецьке (скотомогильник)
курорт в поганому стані	
відсутність велосипедних / пішохідних з'єднань для доступу до ландшафтів / курортів	Тростянецька ОТГ Тростянець-Зарічне
	Незаконна вирубка Агросільгоспом
	Тростянецька ОТГ (частково)
Відсутність водопостачання	Лучка, Зарічне, Кам'янка, Кам'янецьке
Можливості	
туристи, що приїжджають ззовні, щоб насолодитися природою	Тростянецька ОТГ
Загрози	
Заповненість полігону	
Збільшення шумового забруднення траса Н-12 Вичерпаний ліміт полігону ТПВ	Тростянець
5. Мобільність	
Сильні сторони	
хороші дороги	+ Тростянець-Зарічне
велика кількістю велосипедистів	Тростянецька ОТГ
залізничні станції	Тростянець, Кам'янка
хороший громадський транспорт	+

Аеродром автостанція	Тростянець
Слабкості	
дороги в поганому стані	Тростянецька ОТГ (частково)
відсутність автомобільного сполучення	Зарічне-Кам'янка,
відсутністю мосту	Тростянець, Лучка
відсутня велосипедна інфраструктура	Тростянецька ОТГ
залізниця та автомобільна дорога розриває пішохідні зв'язки між частинами міста	Тростянець
Відсутність альтернативної об'їзної дороги (з західної сторони)	Тростянець
Возможности	
регіональна програма покращення доріг	Наявність Н-12
ініціативи для велосипедних маршрутів	Тростянецька ОТГ
Авіасполучення	Тростянець
Загрози	
відсутністю бюджету на відновлення інфраструктури	Тростянецька ОТГ

1.3. Мапа/діаграма стейкхолдерів та цільових груп, що мають безпосередній зв'язок до розробки концепції просторового розвитку

Стейкхолдери:

- Депутати Тростянецької міської ради,
- Члени виконавчого комітету Тростянецької міської ради,
- Голови вуличних комітетів,
- Старости,
- Представники обл.автодору,
- Представники ПАТ "Укрзалізниця",
- Органи державної влади,
- Монделіс Україна,
- Керуюча компанія промислового парку Тростянець,
- Громадські організації.

2. СЦЕНАРІЇ

Для розвитку економічної зони на північному заході громади важливим є пошук рішень для транспортного сполучення між промисловим парком “Тростянець” та трасою національного значення Н-12, яке б не суперечило концепції розвитку громади та оминало історично — культурний центр міста Тростянець.

З північної сторони пропонується об'їзна дорога через вулицю Сосновий бір на промисловий парк “Тростянець”, щоб розвантажити перехрестя вул. Благовіщенська та Набережна.

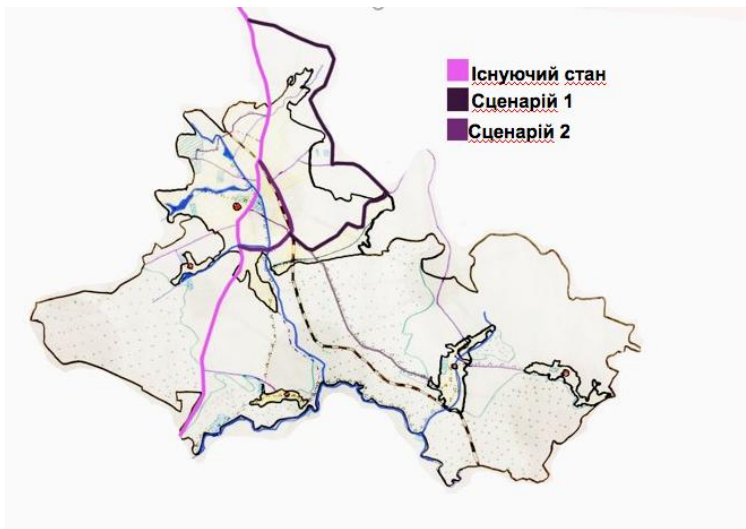
Для розвитку північної частини громади пропонуємо розглянути два сценарії:

Сценарій 1

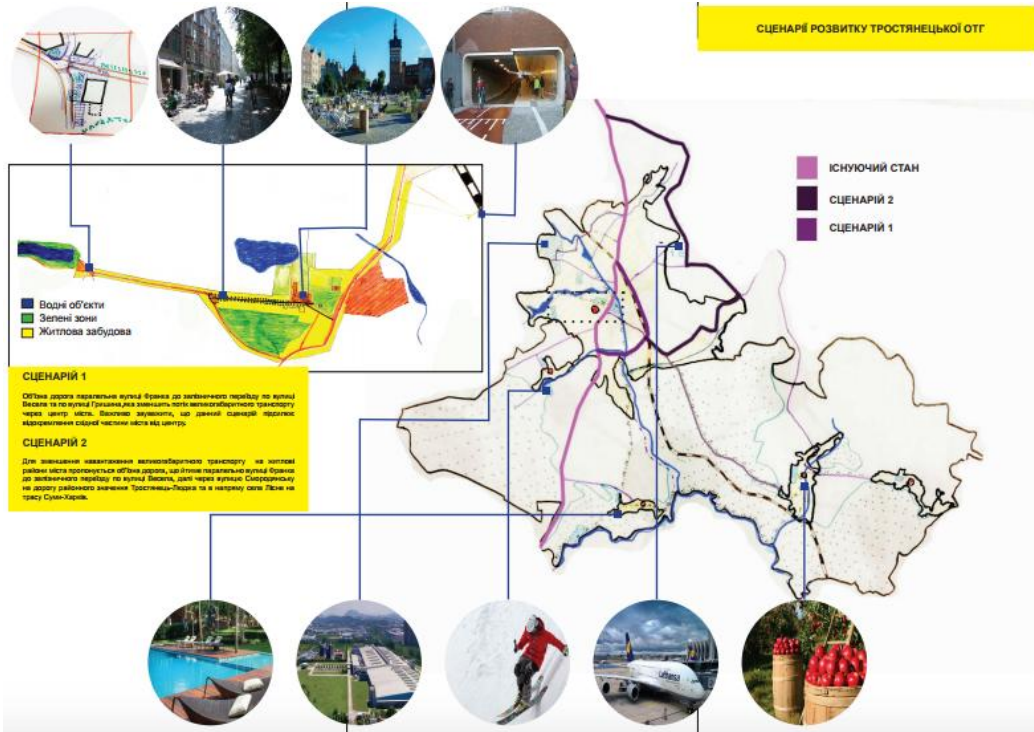
Об'їзна дорога, що буде проходити паралельно вулиці Франка до залізничного переїзду по вулиці Весела та далі по вулиці Гришина. Ця дорога «зніме» питання проїзду великогабаритного транспорту через центр міста. Але залишиться питання проходу цього транспорту через житлові райони міста.

Сценарій 2

Для того, щоб обмежити рух великогабаритного транспорту через будь які райони міста пропонується об'їзна дорога, що буде проходити паралельно вулиці Франка до залізничного переїзду по вулиці Весела, далі через вулицю Смородянську на дорогу районного значення Тростянець-Люджа та в напрямку села Лісне на трасу Суми-Харків.



СЦЕНАРІ РОЗВИТКУ ТРОСТЯНЕЦЬКОЇ ОТГ



2.1. Короткий опис формату публічного обговорення та збірка основних висновків з громадського обговорення

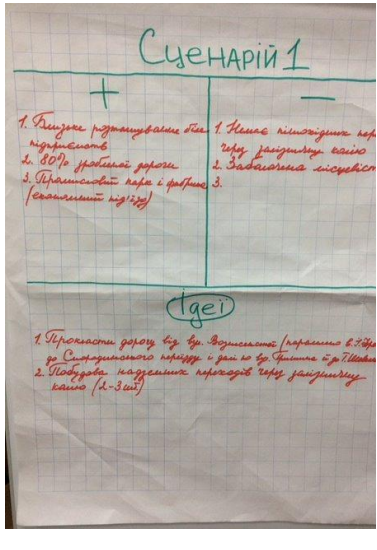
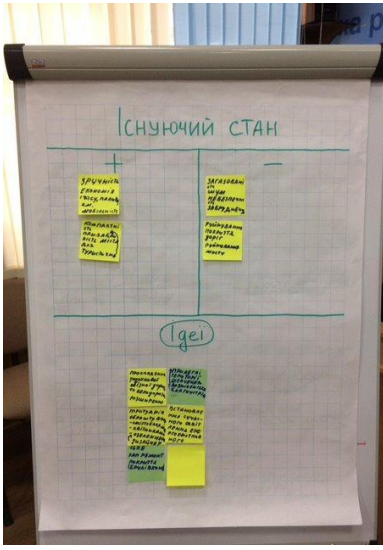
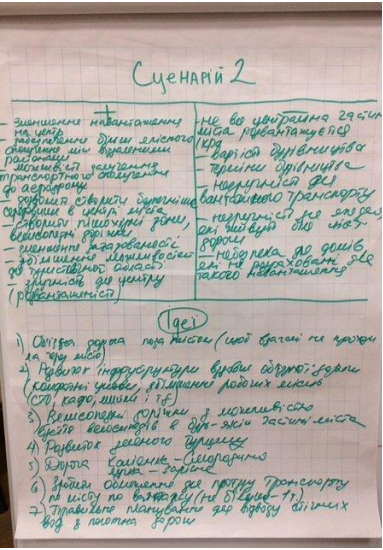
Громадські обговорення концепції інтегрованого просторового розвитку відбулись 13 березня. Під час події було представлено чернетку концепції просторового розвитку громади та запропоновано громаді висловитись щодо двох сценаріїв об'їзної дороги. Учасників було розділено на три групи та запропоновано обговорити позитивні та негативні сторони кожного зі сценаріїв та у разі потреби запропонувати свої ідеї для розв'язання транспортної проблеми. Також на мапі громади учасники мали позначити місця тяжіння в громаді (улюблене місце) та місця, які потребують покращення.





Було отримано пропозиції щодо варіантів об'їзної дороги:

- повністю відокремити її від житлових районів міста;
- побудова надземного переходу над колією;
- створення велоінфраструктури;
- створення інфраструктури вдовж об'їзної дороги (громадські вбиральні, сто);
- розвиток зеленого туризму;
- створення зливової каналізації та правильне її планування;
- озеленення узбіч, встановлення смітників;
- прокладання бруківки в історичній частині міста;
- встановлення сучасного освітлення;



3.1. Стратегічні цілі/напрямки розвитку

Транспортні цілі громади:

- Створення кільцевого транспортного маршруту навколо м. Тростянець (об'їзна дорога через історичний центр міста)
- Створення вело-інфраструктури по ОТГ

Цілі розвитку соціальної інфраструктури:

- Створення спортивно – культурного комплексу (база олімпійського резерву)
- Оздоровчо-рекреаційний комплекс (спортивний комплекс з басейном)

Економічні цілі громади:

- Промисловий парк «Тростянець»
- Створення садово – ягідних кооперативів

Туристично-рекреаційні цілі:

- Створення комфортного історико-культурного центру громади
- Екологічно – освітній парк «ЕДЕМ»
- Створення музейно-виставкового комплексу в с. Зарічне

3.2. Інтегрована мапа концепції просторового розвитку для ОТГ



В основі концепції просторового розвитку Тростянецької громади були визначені такі ключові цілі: збереження природних ресурсів громади та історико-культурної спадщини, а також раціональне використання наявних ресурсів. Стратегічні принципи розвитку Тростянецької ОТГ: комфортність, доступність, екологічність та економічний розвиток.

Під час аналізу було виявлено, що всі населені пункти громади з'єднані "зеленими коридорами" з історичним центром м. Тростянець. При плануванні економічної активності та нової забудови громади важливо враховувати важливість зелених зон та водних ресурсів населених пунктів для комфортного проживання та відпочинку місцевих жителів. В майбутньому населені пункти громади можуть бути з'єднані каскадом зелених зон та мережею велосипедно-пішохідних шляхів, які будуть пролягати через ці "зелені коридори".

Центр економічної активності громади знаходиться в західній частині м. Тростянець де вже зараз функціонують великі підприємства та здійснюється будівництво великого промислового парку. Інші економічні активності планується рівномірно розподілити в інших населених пунктах в залежності від наявного потенціалу: Зарічне (туристичний напрямок), Кам'янецьке (сільськогосподарський напрямок), Кам'янка (сільськогосподарський напрямок), Лучка (рекреаційний потенціал).

3.3. Огляд пріоритетних ділянок / тематичних фокусів

Пульсуюче серце громади

Проект створення комфортного та доступного для всіх жителів історико-культурного центру Тростянецької ОТГ (м. Тростянець), а саме об'єднання точок тяжіння історичного центру в єдине культурно-туристично ядро міста. Шляхом створення мережі пов'язаних громадських просторів, безперервних і доступних пішохідних та велосипедних маршрутів.

Пілотний проект об'єднує в собі основні стратегічні ідеї розвитку Тростянецької ОТГ: комфортність, доступність, екологічність та економічний розвиток.

Метою є об'єднання Дендропарку “Нескучне”, історичного центру міста, культурного хабу та залізничного і авто вокзалів в єдиний рекреаційно-транзитний шлях. Раціональне використання простору вулиць шляхом створення публічних просторів, відновлення зелених зон, оновлення дорожнього покриття та реконструкція вулиць із застосуванням сучасних методів заспокоєння руху зробить центр громади безпечним та комфортним місцем відпочинку місцевих жителів.

Розвиток історико-культурного центру збільшить туристичну привабливість громади, що має безпосередній вплив на рекреаційні проекти (Екопарк “Едем”(с. Зарічне), спортивно-рекреаційний комплекс “Нескучне” (м. Тростянець), гірськолижний курорт (с. Лучка)). Нові публічні простори в центрі міста матимуть позитивний вплив на малий бізнес м. Тростянець. А такі заходи, як недільні ярмарки та фестивалі вуличної їжі будуть стимулювати розвиток органічного фермерства (с. Кам'янське та с. Кам'янка).

Проект об'їзної дороги, який є логічним кроком для створення комфортних умов та покращення якості повітря у центрі м. Тростянець дозволить з'єднати місто з злітно-посадковою смугою, яка в майбутньому може мати позитивний вплив на інвестиційний потенціал Тростянецької ОТГ.

Стратегічні проекти громади /напрямки розвитку:

	Проект	Орієнтовна вартість, млн грн	Інвестори	Стейкхолдери	Часові проміжки, роки	Перші кроки
1.	Транспорт, зв'язок	30,0	- Бюджет громади; - Державний фонд регіонального розвитку (ДФРР); - Обласний дорожній фонд.	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - ПАТ «Укрзалізниця»; - Облавтодор; - Перевізники міста	1 черга – 1 рік; 2 черга – 2 роки; 3 черга – 1 рік. <i>Повний час реалізації – 4 роки.</i>	1. Розробка проектної документації на будівництво дороги та розробка проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки під будівництво дороги.

	міста)			(ФОП Тітов, ФОП Марченко, ФОП Міщенко, АТП, Тростянецьпастранс) - Відділ поліції; - Тростянецький лісгосп; Гетьманський НПП.		2. Будівництво основи під дорогу в місцях де вона відсутня від вул. Вознесенська до вул. Виселок Веселий (залізничний переїзд). Будівництво дороги. 3. Оновлення існуючої дорожньої мережі по вул. Гришина.
1.1 Транспорт, зв'язок	Створення вело-інфраструктури по ОТГ	3,0	- Бюджет громади; - Кошти асоціації велосипедистів України; - Міжнародні та внутрішні інвестори	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Відділ поліції; - Тростянецький лісгосп; Гетьманський НПП; - Асоціація велосипедистів України; - Відділ культури та туризму Тростянецької міської ради;	1 черга – 1 рік; 2 черга – 1 рік; 3 черга – 1 рік. <i>Повний час реалізації – 3 роки.</i>	1. Розробка основної концепції велодоріжок, зупинок, місць відпочинку. Облаштування доріжок по місту Тростянець; 2. Облаштування велодоріжок с. Зарічне – м. Тростянець, с. Кам'янецьке – с. Кам'янка – м. Тростянець. 3. Влаштування доріжки с. Зарічне – с. Кам'янка. Облаштування місць відпочинку та оглядових майданчиків. Облаштування місць з прокату велосипедів. Організація

						велосипедних екскурсійних маршрутів.
2. Соціальна інфраструктура	Створення спортивно – культурного комплексу (база олімпійського резерву)	120,0	<ul style="list-style-type: none"> - Бюджет громади; - ДФРР; - Інвестиції; - Федерація біатлону України. 	<ul style="list-style-type: none"> - Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Відділ освіти Тростянецької міської ради; - СК «Академія спорту»; - Федерація біатлону України; - Приватний бізнес; - Відділ поліції; - Тростянецький лісгосп; Гетьманський НПП. 	<ul style="list-style-type: none"> 1 черга – 1 рік; 2 черга – 1 рік; 3 черга – 2 роки; 4 черга – 1 рік. <p><i>Повний час реалізації – 5 роки.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> 1. Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та розробка проектної документації будівництва спортивно – культурного комплексу (база олімпійського резерву); 2. - Будівництво основних комунікацій (водопровід, водовідведення, забезпечення світлом); - Будівництво легких модульних індивідуальних будівель (літні корпуси); - Початок відновлення лижоролерної траси. 3. Будівництво основних корпусів, відпочинкової інфраструктури. 4. Створення додаткової спортивної інфраструктури, закінчення

						будівництва та відновлення лижоролерної траси.
2.1 Соціальна інфраструктура	Оздоровчо – рекреаційний комплекс (спортивний комплекс з басейном)	90,0	Бюджет громади; - Державний фонд регіонального розвитку (ДФРР); - Внутрішні та іноземні інвестиції; - Кошти міжнародного банку реконструкції та розвитку; - Кошти міністерства молоді та спорту; - Кошти асоціації "Всеукраїнське об'єднання плавців, батьків та тренерів".	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Відділ освіти Тростянецької міської ради; - СК «Академія спорту»; - Приватний бізнес; - Відділ поліції; - Міністерство молоді та спорту; - Асоціація "Всеукраїнське об'єднання плавців, батьків та тренерів".	1 черга – 1 рік; 2 черга – 2 рік; 3 черга – 1 роки. <i>Повний час реалізації – 4 роки.</i>	1. Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та розробка проектної документації будівництва оздоровчо – рекреаційного комплексу (спортивний комплекс з басейном); 2. Перший етап будівництва комплексу; 3. Другий етап будівництва комплексу.
3.Економічна активність	Промисловий парк «Тростянець»	-	- Внутрішні та іноземні інвестиції	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Потенційні	-	Агресивна рекламна компанія та податкові пільги для залучення інвесторів.

				інвестори; - ПАТ «Укрзалізниця»; - Приватний бізнес; - Логістичні та транспортні компанії; - Комунальні підприємства міста.		
3.1 Економічна активність	Створення садово – ягідних кооперати вів	10,0	Бюджет громади; - Державний фонд регіонально го розвитку (ДФРР); - Внутрішні та іноземні інвестиції; - Кошти міжнародно го банку реконструк ції та розвитку; - Кошти міністерства аграрної політики.	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Потенційні інвестори; - Малі товаровиробники; - Приватний бізнес; - Логістичні та транспортні компанії; - Комунальні підприємства міста.	1 черга – 2 роки; 2 черга – 1 рік. <i>Повний час реалізації – 3 роки.</i>	1. Розробка проектної документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок під садівництво. Реєстрація кооперативів, будівництво скандувальних та переробних цехів. 2. Налагодження мережі збуту та реалізації ягід та фруктів, як сировини так і переробленої продукції (джеми, варення, повидло, пастила)
4. Екологія, туризм, рекреація	Екологічн о – освітній парк «ЕДЕМ»	30,0	- Бюджет громади; - Державний фонд регіонально	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади;	1 черга – 1 рік; 2 черга – 2 роки; <i>Повний час реалізації – 3</i>	1. Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та

			го розвитку (ДФРР); - Внутрішні та іноземні інвестиції;	- Жителі громади; - Відділ освіти Тростянецької міської ради; - Приватний бізнес; - Відділ поліції; - Гетьманський НПП; - Відділ культури та туризму Тростянецької міської ради; - Департамент екології Сумської ОДА; - Комунальні підприємства міста.	роки.	розробка проектної документації на будівництво екологічно – освітнього парку «ЕДЕМ»; 2. Будівництво екологічно – освітнього парку «ЕДЕМ».
4.1 Екологія, туризм, рекреація	Створення музейно – виставкового комплексу в с. Зарічне	50,0	Бюджет громади; - Державний фонд регіонального розвитку (ДФРР); - Внутрішні та іноземні інвестиції; - Кошти міжнародного банку реконструкції та розвитку; - Кошти міністерства культури.	- Органи місцевого самоврядування; - Органи виконавчої влади; - Жителі громади; - Відділ освіти Тростянецької міської ради; - Приватний бізнес; - Відділ поліції; - Гетьманський НПП; - Відділ культури та туризму Тростянецької міської ради;	1 черга – 2 роки; 2 черга – 1 рік; 3 черга – 1 рік. <i>Повний час реалізації – 4 роки.</i>	1. Розробка та погодження проекту облаштування музейно – виставкового комплексу на скіфських курганах в с. Зарічне; 2. Перший етап будівництва; 3. Другий етап будівництва.

				- Департамент екології Сумської ОДА; - Комунальні підприємства міста.		
Загалом коштів, млн. грн.		333,0				

3.4. Матриця пріоритетних дій для визначених ділянок

Матриця дій / потреба в дії та визначення пріоритетів								
Сфери діяльності	Загальна територія ОТГ	місто Тростянець	село Заріччє	село Лучка	село Кам'янка	село Кам'янецьке		
Управління та менеджмент ОТГ								
Цілеспрямоване якісне просторове планування (генплан населеного пункту)								
Розвиток центру населеного пункту								
Планування транспортної мережі (громадський транспорт, особистий транспорт, вантажні перевезення)								
Зелений / рекреаційний туризм								
Екологія та ландшафтне планування								
Удосконалення вуличного простору для пішоходів і велосипедистів								
Розвиток медичного обслуговування								високий пріоритет
Розвиток освітніх установ								
Розвиток та організація житлово-комунальних послуг								середній пріоритет
Менеджмент водних ресурсів								
Резабілітація багатопверхового житлового фонду								низький пріоритет
Розвиток житлового фонду (нове будівництво)								
Скорочення неліквідних будівель у громадській власності								скорочення

4. ПЛАН ВПРОВАДЖЕННЯ

План впровадження стратегічно демонстраційного проекту “Пульсуюче серце громади”.

Опис запропонованих заходів:

- будівництво нової велосипедної інфраструктури, публічних просторів
- ремонт існуючого пішохідного залізничного переходу та дорожнього покриття
- благоустрій “Благовіщенського” парку та зеленої зони, між культурно-освітнім центром та залізничним вокзалом
- реставрація пам'ятки архітектури “Садиба Л.Є. Кеніга”
- реконструкція їдальні заводу “Електрообутприлад” під культурно-освітній центр (хаб)
- реорганізація дорожнього руху
- установка нових вуличних меблів та сучасних засобів заспокоєння руху
- проведення архітектурних конкурсів та воркшопів, громадських обговорень
- проведення медіа- та промо- кампаній
- проведення фестивалів

Проекти мапи стратегічного розвитку громади пов'язані з пілотним проектом:

- екопарк “Едем”(с. Зарічне)
- спортивно-рекреаційний комплекс “Нескучне” (м. Тростянець), гірськолижний курорт (с. Лучка)
- органічні фермери (с. Кам'янське та с. Кам'янка)
- аеропорт

Основні партнери (зацікавлені сторони):

- Депутати Тростянецької міської ради
- Члени виконавчого комітету Тростянецької міської ради
- Голови вуличних комітетів

- Старости
- Представники облавтодору
- Представники ПАТ “Укрзалізниця”
- Органи державної влади
- Громадські організації
- Місцевий бізнес

Ресурси фінансування:

- Місцевий бюджет
- Державний бюджет
- Інвестиції міжнародних організацій та донорів
- Залучені кошти партнерів

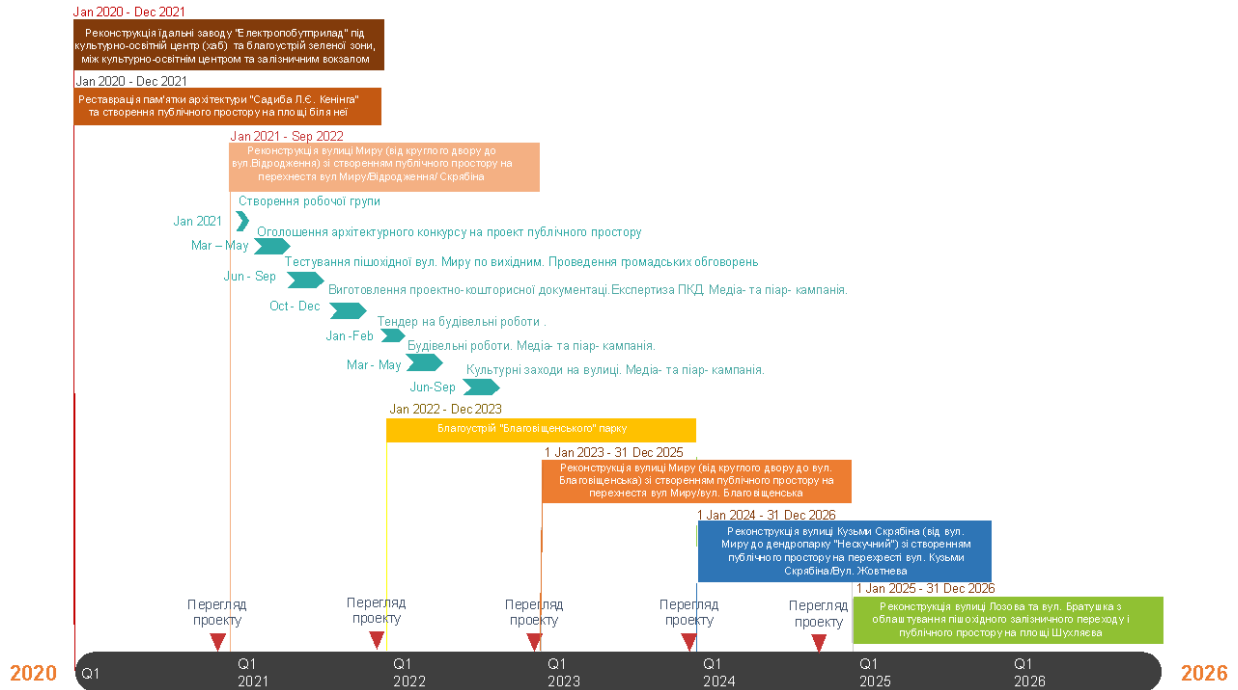
4.1. Візуалізація стратегічного демонстраційного проекту

Для створення єдиного рекреаційно-транзитний шляху важливим є раціональне використання простору вулиць шляхом створення публічних просторів, відновлення зелених зон, оновлення дорожнього покриття та реконструкція вулиць з застосування сучасних методів заспокоєння руху зробіть центр громади безпечним та комфортним місцем відпочинку місцевих жителів.

Візуалізації можливого варіанту створення рекреаційного- транзитного маршруту:



4.2. Впровадження демонстраційного проекту



4.3. Впровадження концепції просторового розвитку

Рішення концепції просторового розвитку будуть враховані при проведенні планування екологічної діяльності, а також закладені як окремі проекти до програм соціально-економічного розвитку ОТГ, що дозволить здійснити їх реалізацію.